

Niederschrift

über die **4. Sitzung des Bau- und Werkausschusses des Stadtrates**
am Dienstag, den **12.04.2005**, von **15:15 Uhr bis 19:10 Uhr**
- beginnend mit Ortsbesichtigungen –

1. Ortsbesichtigungen:

- 1.1 Haundorfer Straße 31
Abbruch einer Garage und Neubau eines teilweise überdachten Lagerplatzes mit Carports
- 1.2 Taunusstraße 27
Anbau eines Wintergartens an das bestehende Wohnhaus

Der **Vorsitzende Herr Stadtrat Könnicke** eröffnet um **17.00 Uhr** die öffentliche Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung der Mitglieder und die Beschlussfähigkeit fest. Der Ausschuss genehmigt nach erfolgten Änderungen und Ergänzungen die nachstehende Tagesordnung:

Nichtöffentliche Tagesordnung

- siehe Anlage – (TOP 2 bis 7)

Öffentliche Tagesordnung

8. Mitteilungen zur Kenntnis

- 8.1. Protokoll über die 2. Sitzung des Baukunstbeirates am 03.03.2005
- 8.2. Vergabe von Straßenbauarbeiten im März 2005
- 8.3. Umbau Martin-Luther-Platz, nördliche Hauptstraße, Engelstraße
hier: aktuelle Kostensituation
PROTOKOLLVERMERK
- 8.4. Vergabe des Jahresauftrages für die Lieferung von Fällmitteln zum auflagengerechten Abbau des Schadstoffparameters Phosphor – Pges. auf <1 mg/l
- 8.5. Dechendorfer Weiher – Wasseraustritt
hier: vorübergehende Sperre der Naturbadstraße wegen möglicher Folgeschäden im Damm-/Straßenbereich
- 8.6. Vergabe freiberuflicher Leistungen in den Jahren 2002 – 2004
PROTOKOLLVERMERK
- 8.7. An den Kellern 2, 5, 9, 11, 13, 15, 23, 25, 27
Gestaltungskonzept für künftige Maßnahmen bei Instandsetzungs- und Instandhaltungsmaßnahmen der bestuhlten Kelleranlagen
- 8.8. Bauvorhaben Max-Busch-Straße 19
veränderte Ausführung: 11 statt 10 WE
PROTOKOLLVERMERK

9. Projektgruppe Rathaussanierung

- 9.1. Rathaussanierung
- Sachstandsbericht – mündlich -

10. Gebäudemanagement

- 10.1. Beteiligung der Stadt Erlangen am IZ-Projekt „Gemeinsame Jahresausschreibung Bauunterhaltsarbeiten“ für 2006
PROTOKOLLVERMERK

- 10.2. Staatl. Berufsschule Erlangen;
Erneuerung der Stahl-/Glasfassade zwischen dem Verwaltungsgebäude und dem hauswirtschaftlichen Trakt,
Beschluss gemäß DABau 5.5.3
- 10.3. Ernst-Penzoldt Hauptschule;
Flachdach- und Fassadensanierung, Bauabschnitt 3 in 2005,
Beschluss gemäß DABau 5.5.3
- 10.4. Turnhalle Schule Büchenbach Nord;
Sanierung des Sportbodens in der Turnhalle sowie Erneuerung der Geräteraumtore;
Beschluss gemäß DABau 5.5.3
- 10.5. Sporthalle am Europakanal;
Sanierung des Sportbodens der 3-fach Sporthalle, Erneuerung der Tribüne, der Geräteraumtore, Sanierung eines Teilstückes des Flachdaches und Anbringen einer kastenrinne sowie Ausführung von Malerarbeiten;
Beschluss gemäß DABau 5.5.3
- 10.6. Altstädter Kirchenplatz 7;
Statische Sanierung des Dachstuhls und Erneuerung der Dachdeckung,
Beschluss gemäß DABau 5.5.3
- 10.7. Kesselerneuerung Pestalozzischule
Beschluss gemäß DABau 5.5.3
PROTOKOLLVERMERK
- 10.8. Kesselerneuerung Ohmgymnasium
Beschluss gemäß DABau 5.5.3
- 10.9. Neubau eines Gebäudes für den Ganztagszweig sowie die Ganztagsbetreuung für das Emmy-Noether-Gymnasium im Rahmen des Investitionsprogramms Zukunft, Bildung Betreuung“ (IZBB) und nach dem Konnexitätsprinzip
- 10.10. Neubau eines Gebäudes für Ganztagsbetreuung für das Christian-Ernst-Gymnasium im Rahmen des Investitionsprogramms Zukunft, Bildung Betreuung“ (IZBB) und nach dem Konnexitätsprinzip
- 10.11. Neubau eines Gebäudes sowie Umbau für die Ganztagsbetreuung für das Marie-Therese-Gymnasium im Rahmen des Investitionsprogramms Zukunft, Bildung Betreuung“ (IZBB) und nach dem Konnexitätsprinzip
- 10.12. Anbau eines Gebäudes und Umbau Lernwerkstatt für die Ganztagsbetreuung für das Ohm-Gymnasium im Rahmen des Investitionsprogramms Zukunft, Bildung Betreuung“ (IZBB) und nach dem Konnexitätsprinzip

11. Tiefbauamt

- 11.1. Mittelbereitstellung HHSt. 6300.9551 (IP 63.401)
Kreisstraße ER 2 – Ausbau Hüttendorfer Straße
- 11.2. Mittelbereitstellung HHSt. 6300.9880 – neu
Gemeindestraße; Rückzahlung von Straßenausbaubeiträgen;
hier: Umbau Martin-Luther-Platz, nördliche Hauptstraße; Engelstraße
- 11.3. Übertragung und Verwendung des Budgetergebnisses 2004 des Tiefbauamtes

12. Amt für Umweltschutz und Energiefragen

- 12.1 Nutzung der ehemaligen öffentlichen WC-Anlage Fuchsenwiese
PROTOKOLLVERMERK

13. Bauaufsichtsamt

- 13.1. Übertragung und Verwendung des Budgetergebnisses 2004 des Bauaufsichtsamtes
- 13.2. Mittelbereitstellung HHSt. 6130.6750
Erstattung für die Verwendung der Bauakten an EBE

14. Bauaufsichtsamt – Voranfragen positiv

- 14.1. Langemarckplatz 3, 5
Neubau eines Wohngebäudes
- 14.2. Leimberger Straße 26
Neubau eines Einfamilienhauses

PROTOKOLLVERMERK

15. Bauaufsichtsamt Bauanträge positiv

- 15.1. Essenbacher Straße 11 a + b
Sanierung und Aufstockung des Einfamilienhauses und Neubau einer Wohneinheit
- 15.2. Pestalozzistraße 52
Errichtung einer Garagenanlage mit zwei Parkebenen und 48 Stellplätzen sowie Vereinsräumen für den türkischen Kulturverein

16. Bauaufsichtsamt Ablehnungen

- 16.1. Haundorfer Straße 31
Abbruch einer Garage und Neubau eines teilweise überdachten Lagerplatzes mit Carports
ORTSBESICHTIGUNG
PROTOKOLLVERMERK
- 16.2. Taunusstraße 27
Anbau eines Wintergartens an das bestehende Wohnhaus
ORTSBESICHTIGUNG
PROTOKOLLVERMERK
- 16.3. Westl. Stadtmauerstraße 27
Errichten einer beleuchteten Standwerbeanlage (Standfahne) mit der Aufschrift „Kaufland“

17. Anfragen

- 17.1. Anfrage von Hr. StR Janik - Sky-Beamer, Discothek am Hafen
- 17.2. Anfrage von Fr. StRin Aigner - Briefkasten am Rathaus

Die Niederschrift über die 3. Sitzung liegt während der Dauer der heutigen Sitzung auf. Widersprüche wurde nicht erhoben. Damit gilt die Niederschrift als genehmigt. Verwaltungsweg o.E.