

Kulturentwicklungsplanung

- I. Argumente für eine baldige Generalsanierung der Objekte Friedrichstraße 17,19,21,35 und Frankenhof:
Sanierungsmaßnahmen mit ca. Kosten, die bei jetziger Nutzung in den nächsten ca. 7 Jahren notwendig werden, wenn die Objekte nicht in diesen 7 Jahren generalsaniert werden. Diese Arbeiten wären dann bei der später vorzunehmenden Generalsanierung zum Teil wieder rückzubauen.

Friedrichstr. 17

Dachdeckung	280.000€
Flaschner	60.000€
WC Anlagen	85.000€
Fenster notdürftig richten + streichen	35.000€
Einbau einer Brandmeldeanlage	70.000€
Summe	530.000€

Friedrichstr. 19/21

Flachdach	100.000€
Fenster notdürftig richten + streichen	25.000€
Erneuerung Heizkessel	10.000€
Brandschutzmaßnahmen: Schaffung 2.Fluchtwege, Einbau Sicherheitsbeleuchtung	150.000€
Summe	285.000€

Friedrichstr.35

Dachdeckung	55.000€
WC Sanierung	35.000€
Brandschutzmaßnahmen: Schaffung sicherer Fluchtwege, Einbau Alarmierungsanlage	200.000€
Summe	290.000€

Frankenhof

Fenster austausch	250.000€
Türen in Fluren + zum Innenhof	125.000€
Beseitigung von Rohrbrüchen Heiz- und Wasserleitungen	30.000€

Brandschutzmaßnahmen:

Schaffung sicherer Fluchtwege im Turm
und in der Jugendherberge durch Einbau
von Brandschutztüren, Brandschutzver-
glasungen und Rauchabzügen 200.000€

Summe 605.000€

Gesamtsumme 1.710.000€

Angaben ohne Gewähr, grobe Schätzungen innerhalb kürzester Zeit.
Die Finanzierung vorgenannter Arbeiten ist derzeit nicht gesichert.

Mit freundlichen Grüßen

Schleicher

Lauterbach

- II. Kopie Ref.IV
- III. Kopie Ref.IV/Stabsstelle
- IV. Kopie Amt 24
- V. Kopie 242-1: Herr Lauterbach; Schleicher, Hofmann, Klischat
- VI. Kopie 242-2: Herr Rottmann, Sahn
- VII. Kopie Herr Möller