

# Beschlussvorlage

Geschäftszeichen:  
VI/66

Verantwortliche/r:  
Heidi Schüssel

Vorlagennummer:  
**66/048/2010**

## **BP 377: Baufeld Marie-Curie-Straße; hier: Ausführungsplanung**

Beratungsfolge	Termin	Status	Vorlagenart	Abstimmung
Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb	13.07.2010	Ö	Beschluss	einstimmig angenommen

Beteiligte Dienststellen  
PRP, EStW, EBE

### **I. Antrag**

Der Bau- und Werkausschuss beschließt:

Den Ausführungen im Sachbericht und der vorgelegten Ausführungsplanung zur Erschließung des Baugebietes BP 377, Baufeld Marie-Curie-Straße

- |                       |           |                 |         |
|-----------------------|-----------|-----------------|---------|
| - 1 Lageplan          | Plan-Nr.  | 2-1008.1        | M 1:200 |
| - 1 Höhenplan         | Plan-Nr.  | 2-1008.3        | M 1:500 |
| - 2 Regelquerschnitte | Plan-Nrn. | 2-1008.4.1/ 4.2 | M 1:50  |

wird zugestimmt.

### **II. Begründung**

#### **1. Ergebnis/Wirkungen**

(Welche Ergebnisse bzw. Wirkungen sollen erzielt werden?)

Das Baugebiet BP 377 im Röthelheimpark soll verkehrstechnisch erschlossen werden.

#### **2. Programme / Produkte / Leistungen / Auflagen**

(Was soll getan werden, um die Ergebnisse bzw. Wirkungen zu erzielen?)

Zur Erschließung des Baugebietes wurde ein Städtebaulicher Vertrag geschlossen. Von den Investoren wurde das Architekturbüro Landschaft + Design mit der Erstellung der Ausführungsplanung beauftragt. Auf Grundlage des Bebauungsplans Nr. 377 und in Abstimmung mit dem Tiefbauamt wurde vom Architekturbüro Landschaft + Design die Ausführungsplanung für die verkehrstechnische Erschließung des Baugebietes BP 377 erstellt.

Die Querschnittsaufteilungen und die Oberflächenbefestigungen sind aus den ausgehängten Plänen ersichtlich.

Das anfallende Oberflächenwasser wird über Straßenabläufe der städtischen Kanalisation zugeführt und abgeleitet.

Für die Straßenbeleuchtung sind die im Röthelheimpark eingeführten Leuchten (Typ Laterne) mit einer Lichtpunkthöhe von 4,30 m, Farbe RAL 7013 vorgesehen. Die Leuchten werden mit Natriumhochdrucklampen bestückt.

Die Herstellung der Erschließungsstraßen einschl. Anbindung an die Helene-Richter-Straße (Sporthalle) in Höhe von ca. 240.000 € erfolgt auf Kosten der Investoren.

Für die Straßenbeleuchtung in Höhe von 30.000 € stehen die Mittel auf dem Treuhandkonto zur Verfügung.

### 3. Prozesse und Strukturen

(Wie sollen die Programme / Leistungsangebote erbracht werden?)

Die vorgelegte Ausführungsplanung soll beschlossen werden.

Die Baumaßnahme soll im Herbst 2010 von den Investoren durchgeführt werden.

Vorerst werden die Straßen nur als Vorerschließung, also ohne abschließenden Pflasterbelag und ohne Randeinfassungen hergestellt. Der Restausbau erfolgt entsprechend der Hochbauentwicklung zu einem späteren Zeitpunkt.

### 4. Ressourcen

(Welche Ressourcen sind zur Realisierung des Leistungsangebotes erforderlich?)

Investitionskosten:	Beleuchtung	ca. 30.000,- €	bei IPNr.:
Sachkosten:	Straßenbau	ca. 240.000,- €	bei Sachkonto:
Personalkosten (brutto):	€		bei Sachkonto:
Folgekosten	Jährliche Unterhaltskosten:		bei Sachkonto:
	Beleuchtung	ca. 1.200,- €	
	Straßenbau	ca. 1.300,- €	
Korrespondierende Einnahmen	€		bei Sachkonto:
Weitere Ressourcen			

#### Haushaltsmittel für die Beleuchtung

- werden nicht benötigt  
 sind auf dem Treuhandkonto PRP vorhanden  
 sind nicht vorhanden

- Anlagen:** - Übersichtslageplan (Anlage 1)  
- Lageplan (Anlage 2)

### III. Abstimmung

Beratung im Gremium: Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb am 13.07.2010

Der Bau- und Werkausschuss beschließt:

Den Ausführungen im Sachbericht und der vorgelegten Ausführungsplanung zur Erschließung des Baugebietes BP 377, Baufeld Marie-Curie-Straße

- |                       |           |                 |         |
|-----------------------|-----------|-----------------|---------|
| - 1 Lageplan          | Plan-Nr.  | 2-1008.1        | M 1:200 |
| - 1 Höhenplan         | Plan-Nr.  | 2-1008.3        | M 1:500 |
| - 2 Regelquerschnitte | Plan-Nrn. | 2-1008.4.1/ 4.2 | M 1:50  |

wird zugestimmt.

mit 12 gegen 0 Stimmen

gez. Könnecke  
Vorsitzender

gez. Bruse  
Berichterstatter

IV. Beschlusskontrolle

V. Zur Aufnahme in die Sitzungsniederschrift

VI. Zum Vorgang