

## Niederschrift

### über die 4. Sitzung des Bau- und Werkausschusses des Stadtrates am Dienstag, den 15.07.2008, von 14.30 Uhr bis 17.45 Uhr

Der Vorsitzende Herr Stadtrat Könnecke eröffnet um 14:35 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung der Mitglieder und die Beschlussfähigkeit fest. Der Ausschuss genehmigt nach erfolgten Änderungen und Ergänzungen die nachstehende Tagesordnung:

#### Nichtöffentliche Tagesordnung

- siehe Anlage – (TOP 1 bis 4)

#### Öffentliche Tagesordnung

---

TOP	Beschreibung
<b>5.</b>	<b>Mitteilung zur Kenntnis - öffentlich -</b>
	Tiefbauamt;
5.1	Busspur mit Fahrstreifensignalisierung und Wechselverkehrszeichen am Büchenbacher Damm (Busspursignalanlage); hier: Außerbetriebnahme der Signalanlage wegen Störung der Fahrstreifenschranke
	Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung;
5.2	Protokoll über die 2. Sitzung des Baukunstbeirates am 15. Mai 2008
<b>6.</b>	<b>Gebäudemanagement</b>
6.1	Energiebericht 2007 für städtische Gebäude und Einrichtungen <i>-Gutachten-</i> <b>-Protokollvermerk-</b>
6.2	Sachstand der Schadstoffuntersuchungen und –sanierungen in Gebäuden der Stadt Erlangen <i>-Gutachten-</i> <b>-Protokollvermerk-</b>
6.3	„Museum im Amtshausschüpfla“ in Frauenaarach, Sanierungsaufwand, -Fraktionsantrag gemäß § 28 GeschO 231/2007 der SPD-Fraktion vom 22.10.07, Antwort zum Protokollvermerk aus der Sitzung des BWA am 1.04.08 <i>-Beschluss-</i> <b>-Protokollvermerk-</b>
6.4	Abbruch des Gebäudes Wöhrmühle 4a und Errichtung einer Ufermauer als Hochwasserschutz Beschluss gemäß DA-Bau 5.3.3 <i>-Beschluss-</i>

- 6.5 Schaubrunnenanlage „Paulibrunnen“ auf dem Marktplatz Erlangen, Generalinstandsetzung  
*-Beschluss-*
- 6.6 Schulsanierungsprogramm  
Sanierung des Ohm-Gymnasiums: Durchführung eines VOF-Verfahrens zur Vergabe der Architektenleistung  
*-Beschluss-*
- 6.7 Mittelbereitstellung für Haushaltsstelle Nr.: 2301.9401  
Christian-Ernst-Gymnasium,  
Sanierung im Rahmen des Schulsanierungsprogramms  
*-Gutachten-*
- 6.8 Mittelbereitstellung für Haushaltsstelle Nr.: 2400.9402  
Berufsschule – kaufmännischer Trakt,  
Sanierung im Rahmen des Schulsanierungsprogramms  
*-Gutachten-*
- 6.9 Mittelbereitstellung für Haushaltsstelle Nr.: 2110.9458  
Hermann-Hedenus-Grundschule,  
Sanierung im Rahmen des Schulsanierungsprogramms  
*-Gutachten-*
- 6.10 Mittelbereitstellung für Haushaltsstelle Nr. 4351.9600  
Wöhrmühle 4a  
Abbruch und Errichtung einer Staumauer  
*-Tischauflage-*
- 7. Tiefbauamt**
- 7.1 SPD-Fraktionsantrag Nr. 112/2007  
hier: Verbesserung / Ausbau Radweg Dechsendorfer Weiher - Heusteg  
*-Beschluss-*
- 7.2 Ausführungsplanung für die Errichtung einer festen Fußgängerschutzanlage in der Artilleriestraße/Montessorischule  
*-Beschluss-*
- 7.3 Einführung eines intelligenten Straßenerhaltungsmanagements (PMS\_System = Pavement-Management-System)  
*-Beschluss-*
- 7.4 Keller am Martin-Luther-Platz  
hier: CSU-Fraktionsantrag Nr. 141/2008 vom 23.06.2008  
*-Beschluss-*  
**-Protokollvermerk-**
- 7.5 Kurz- und mittelfristiger Investitionsbedarf für Straßenerhaltung  
*-Beschluss-*

7.6 Errichtung einer Fußgängersignalanlage am Maximiliansplatz / westlich der Einmündung Östliche Stadtmauerstraße;  
Abschluss einer Vereinbarung zur Finanzierung der Baukosten mit dem Universitätsklinikum Erlangen  
*-Beschluss-*

7.7 Mittelbereitstellung für Haushaltsstelle 6300.6500  
*-Gutachten-*

7.8 Röthelheimpark: Resterschließung von Teilbereichen der Marie-Curie-Straße, Einrichtung einer provisorischen Bushaltestelle an der Allee am Röthelheimpark sowie dem Ausbau der Abbiegespur der Kurt-Schumacher-Straße zur Allee am Röthelheimpark  
*-Tischauflage-*

## **8. Bauaufsichtsamt – Anfrage Denkmalschutz**

8.1 Gebbertstraße 121  
Sanierung des Freibades Röthelheim  
*-Beschluss-*

**-Protokollvermerk-**

## **9. Bauaufsichtsamt – Bauanträge positiv**

9.1 Schallershofer Straße 2  
Neubau eines Nahversorgungszentrums mit Einzelhandelsbetrieben, kundenorientierten Dienstleistungen, Arztpraxen, Tiefgarage  
*-Beschluss-*

**-Protokollvermerk-**

9.2 Nürnberger Straße 7  
Bau eines Einkaufszentrums (Erlangen Arcaden)  
*-Gutachten-*

**-Protokollvermerk-**

## **10. Bauaufsichtsamt – Zustimmungsverfahren**

10.1 Krankenhausstraße 23 a  
Kunstwerk „Balkenhol“;  
Zustimmungsverfahren gem. Art. 73 BayBO  
*-Beschluss-*

## **11. Anfragen - öffentlich -**

11.1 Herr Stadtrat Könnecke – Gehweg Mönaustraße

11.2 Frau Stadträtin Lanig – Kanalbrücke Dechsendorfer Straße

11.3 Frau Stadträtin Wirth-Hücking – Hinweis auf Umleitungsstrecken Aurach Brücke

11.4 Herr Stadtrat Schulz – Bushaltestelle Egidienstraße

Die Niederschrift über die 3. Sitzung liegt während der Dauer der heutigen Sitzung auf. Widersprüche wurde nicht erhoben. Damit gilt die Niederschrift als genehmigt. Verwaltungsweg o.E.