



Martin-Luther-Kirche • Bamberger Straße 18 • 91056 Erlangen

Martin-Luther-Kirche
Bamberger Straße 18
D-91056 Erlangen-Büchenbach

Christuskirche
Wildentenweg 2
D-91056 Erlangen-Dechsendorf

Ihnen schreibt:
Pfarrer Dr. Gunther Barth
(09131) 9410 477
gunther.barth@elkb.de

An die Mitglieder des UVPA

Stellungnahme der Diakonischen Runde zur UVPA-Sitzung am 11.5.2021: TOP Ö 25 – 4. Deckblatt zum Bebauungsplan Nr. 199 – Odenwaldallee – mit integriertem Grünordnungsplan

6. Mai 2021

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Dr. Jannik,
sehr geehrte Rätinnen und Räte der Stadt Erlangen,

die Diakonische Runde hat bei ihrem heutigen Treffen diskutiert, dass das Stadtplanungsamt dem UVPA zwei Varianten für die Bebauung des Gewobau-Grundstücks in der Odenwaldallee vorlegt.

Die **Variante 2** mit einem Punkthaus und den beiden Parkpaletten ist das Ergebnis einer gut dreijährigen Bürgerbeteiligung im Stadtteil. **Nur diese Variante 2 kann sich die Diakonische Runde in Büchenbach-Nord vorstellen.** Sie ermöglicht es, in Zukunft die knappen Grünflächen im Bereich Odenwaldallee-Steigerwaldallee-Bamberger Straße städtebaulich zu entwickeln, was für den sozialen Frieden im Stadtteil dringend notwendig ist. Darauf haben wir wiederholt hingewiesen.

Die Variante 1 mit sechs Punkthäusern wurde bereits zu Beginn des Prozesses von der Diakonischen Runde, dem Runden Tisch der Gewobau und zahlreichen anderen Gruppen im Stadtteil abgelehnt. Wie kommt diese unsägliche Planung nun wieder auf die Tagesordnung? Sie stellt eine Überverdichtung dar und steht den sozialen Notwendigkeiten in dem ohnehin dichtest besiedelten Quartier entgegen. Sie widerspricht dem im ISEK-Prozess gewonnenen Konsens. Weitere Punkthäuser sind eine untragbare Belastung für den Stadtteil.

Sollte sich der UVPA für den Bau mehrerer Punkthäuser in diesem Areal aussprechen, würde dies den fast vierjährigen Diskussionsprozess auf Null setzen und gewachsenes Vertrauen zwischen der Stadtverwaltung und ihren politischen Vertretern einerseits und den Menschen im Stadtteil andererseits nachhaltig zerstören.

Im Auftrag der Diakonischen Runde grüßt Sie freundlich,



Pfr. Dr. Gunther Barth.



Zur Diakonischen Runde gehören Vertreter*innen folgender Einrichtungen Erlangen-Büchenbachs:

Abenteuerspielplatz Taubenschlag, Allgemeiner Sozialdienst, AWO Kindergarten und -krippe „Regenbogen“, AWO Sozialzentrum, AWO Stadtteilprojekt, Bürgertreff „Die Scheune“, Diakonisches Zentrum (Krippe, Spielstube, Kindergarten, Schulkindergarten, Hort), evang.-luth. Martin-Luther-Kirche, Familien- und Sozialberatung im Diakonischen Zentrum, Familienstützpunkt Goldwitzer Straße 27 (Lernstuben, Mutter-Kind-Treff, Offene Jugendsozialarbeit), Frühförderung der Lebenshilfe (Außenstelle Büchenbach), Grundschule Büchenbach, Heinrich-Kirchner-Schule, Hermann-Hedenus-Mittelschule (Haus Nord), Hort Büchenbach-Nord, Hort Donato-Polli-Straße, Inklusiver Kindergarten der Lebenshilfe, Jugendlernhaus „Jule“, kath. Apostelkirche, kath. Kirche St. Xystus, Kindergarten Schweinfurter Straße „Rasselbande“, Kindergarten St. Xystus, Kinderkrippe der Apostelkirche, Kinderkrippe Schweinfurter Straße „Rasselmäuse“, Koordinationsstelle Frühe Hilfen, Landesverband Bayern der Lebenshilfe, Martin-Luther-Kindergarten, Mönauschule, Montessori-Kindergarten, Seniorenanlaufstelle Büchenbach, Stadtteilbeirat Büchenbach, Stadtteilwerkstatt 56 nord.