

CSU-Stadtratsfraktion Erlangen, Rathausplatz 1, 91052 Erlangen

Herrn Oberbürgermeister
Dr. Florian Janik
Rathaus
91052 Erlangen

<u>Antrag gemäß § 28/ § 29 GeschO</u>	
Eingang:	20.04.2021
Antragsnr.:	114/2021
Verteiler:	OBM, BM, Fraktionen
Zust. Referat:	VI/61
mit Referat:	

15. April 2021/AB

Antrag
hier: Bebauungsplan Nr. 199 Odenwaldallee

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

hiermit beantragen wir, dass der noch zu ändernde Bebauungsplan Nr. 199 für das Bauprojekt Odenwaldallee zügig bearbeitet wird.

Gemäß Aufstellungsbeschluss vom 17.04.2018 ist der Bebauungsplan für das Gebiet südlich der Steigerwaldallee, westlich der Bamberger Straße, östlich und nördlich der Odenwaldallee, das 4. Deckblatt zum Bebauungsplan Nr. 199 nach den Vorschriften des Baugesetzbuches zu ändern und die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden durchzuführen.

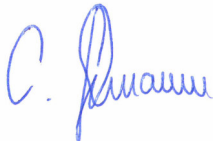
Die Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte u.a. durch mehrere moderierte „Runde Tische“.

Das dort erzielte Ergebnis ist Grundlage des eingereichten Bebauungsvorschlags der GEWOBAU.

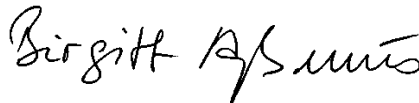
Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass keine Punkthäuser mehr vorgesehen sind. Auch eine weitere Nachverdichtung ist nicht erwünscht. Die gewünschten Parkmöglichkeiten (Tiefgarage) sollen geschaffen werden.

Wir bitten, dies zu berücksichtigen und den so geänderten Bebauungsvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 199 der GEWOBAU zur Abstimmung vorzulegen.

Mit freundlichen Grüßen



Christian Lehmann
Stadtrat
Fraktionsvorsitzender



Birgitt Aßmus
Stadträtin

Büro: Zimmer 1.04, Rathaus, Rathausplatz 1, 91052 Erlangen

Die Stadträtinnen und Stadträte der CSU-Stadtratsfraktion Erlangen:

Birgitt Aßmus, Alexandra Breun, Dr. Annika Clarner, Rosemarie Egelseer-Thurek, Dr. Kurt Höller, Harald Hüttner, Fraktionsvorsitzender Christian Lehmann, Adam Neidhardt, Martin Ogiemann, Sophia Schenkel, Irina Schmitz, Prof. Dr. med. Rüdiger Schulz-Wendtland, Matthias Thurek, Bürgermeister Jörg Volleth, Bezirksrätin Alexandra Wunderlich