

**Antrag gemäß § 28/ § 29 GeschO**

Eingang: 13.10.2020  
Antragsnr.: 320/2020  
Verteiler: OBM, BM, Fraktionen  
Zust. Referat: VI/61

Grüne Liste Rathausplatz 1 91052 Erlangen



Herrn  
Oberbürgermeister  
Dr. Florian Janik  
Rathausplatz 1  
91052 Erlangen

Rathausplatz 1, 91052 Erlangen  
Zimmer 130

tel 09131/862781 fax 09131/861681  
e-mail: buero@gl-erlangen.de  
<http://www.gl-erlangen.de>

Bürozeiten:  
Mo 10-13, 14-18 Di, Mi, Do 10-13

Erlangen, den 13.10.2020

**Haushalt 2021**

**Antrag zum Arbeitsprogramm von Amt 61**

**„Förderprogramm zur Schaffung von bezahlbarem Wohnraum  
in der Innenstadt“**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

in das Arbeitsprogramm des Amtes 61 | Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung soll aufgenommen werden:

- Es soll ein Förderprogramm zur Schaffung von bezahlbarem Wohnraum in der Innenstadt entwickelt werden.

Die Situation in der Alt- und Innenstadt muss strukturell verbessert werden, dazu sind viele Bausteine notwendig. Wesentlich für die Belebung der Innenstadt ist, dass dort bezahlbarer Wohnraum ausreichend zur Verfügung steht. Die bisherigen Förderprogramme sind auf die Verbesserung des Stadtbildes ausgerichtet und bieten keine speziellen Anreize zur Wohnraumschaffung. Besonders die Sanierungskosten von denkmalgeschützten Häusern, sind so hoch, dass die Alt-Eigentümer\*innen häufig vor einer Sanierung zurückschrecken. Wenn diese Häuser dann einen Eigentümer\*innenwechsel erfahren, erfolgt oft eine Luxussanierung oder jahrelanger Leerstand. Diesem Zustand soll durch o.g. Förderprogramm aktiv entgegengesteuert werden.

Mit freundlichen Grüßen,

gez. Dominik Sauerer (Sprecher für Wohnen)  
gez. Dr. Birgit Marenbach (Fraktionsvorsitzende)

F.d.R.: Wolfgang Most (Geschäftsführung)