

Jahr

2021**Bedarfsmitteilung Städtebauförderung**

gemäß Nr. 22.1 Städtebauförderungsrichtlinien (StBauFR)

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen

An die

Regierung**Sachgebiet 34 Städtebau****ENTWURF 15.10.2020****1. Zuwendungsempfänger**

<input checked="" type="checkbox"/> Stadt <input type="checkbox"/> Markt <input type="checkbox"/> Gemeinde			Name	
			Erlangen - 562000	
Anschrift (PLZ Ort, Straße Nr.)				Gem.-Schlüssel
Gebbertstraße 1, 91052 Erlangen				562000
Auskünfte erteilt		Hauptanschluss		Nbst. Tel.
Herr Waczenski		09131 / 86 -		1337
				Nbst. Fax
				1304
E-Mail-Adresse			Landkreis	
dieter.waczenski@stadt.erlangen.de				

2. Zur Förderung beantragte Maßnahme

Städtebauförderungsprogramm	Bezeichnung der Gesamt- und Teilmaßnahmen (z.B.: Untersuchungsgebiet Altstadt, Sanierungsgebiete xy, Entwicklungsbereich xy, Stadtumbaugebiet xy, Soziale-Stadt-Gebiet xy usw.)
Sozialer Zusammenhalt	
Gesamtmaßnahme / Einzelvorhaben	
Gesamtmaßnahme	
SG "Erlangen Neustadt und Teile des Quartiers Lorlebergplatz"	
SG "Nördliche Altstadt"	

3. Programmanmeldung

	Programmjahr	Vorausschau für die drei Fortschreibungsjahre		
	2021	2022	2023	2024
	Tsd. EUR	Tsd. EUR	Tsd. EUR	Tsd. EUR
voraussichtlich insgesamt anfallende förderfähige Kosten (s. S. 2 ff)	3.945	8.230	4.270	3.020

4. Erklärungen

Wir beantragen für die auf den folgenden Seiten aufgeführten Einzelmaßnahmen und deren voraussichtlich förderfähige Kosten die Bereitstellung der entsprechenden Städtebauförderungsmittel zum höchstmöglichen Fördersatz (ggf. nach Abzug evtl. Einnahmen). Wir versichern, dass die erforderlichen gemeindlichen Eigenmittel im Haushaltsplan bzw. im Entwurf hierzu eingestellt und die für die drei Fortschreibungsjahre angemeldeten Beträge der mehrjährigen Finanzplanung zugrunde gelegt werden.

Ich bestätige, dass die Angaben richtig und vollständig sind.

Anlagen:

 Maßnahmenplan Kosten- und Finanzierungsübersicht nach § 149 BauGB

Ggf. zusätzlich erforderliche Fördervoraussetzungen:

 Selbstbindungsbeschluss zur vorrangigen Innenentwicklung Erhaltungssatzung nach § 172 BauGB im Fördergebiet Billigungsbeschluss interkommunales Entwicklungskonzept

Ort, Datum

Unterschrift

Erlangen, den

Erläuterungen zur Bedarfsmittelteilung

Beabsichtigte Maßnahmen einschließlich vorliegender Bewilligungsanträge nach Prioritäten geordnet

angemeldete Einzelmaßnahmen z.B. <u>Sanierungsgebiet II</u> Ausbau des Baudenkmals Heugasse 2 (Fl.-Nr. 371) für 4 Wohnungen Gesamtkosten: 1,2 Mio €, Finanzierung	förderfähige Kosten in Tsd. EUR					
	voraus- sichtlich insgesamt förderfähig	davon bisher bereits bewilligt	vorgese- hen im Pro- grammjahr	vorgesehen in den drei Fortschreibungsjahren		
			2021	2022	2023	2024
<u>1. Vorbereitende Maßnahmen</u>						
Sanierungsgutachten für öffentliche und private Sanierungsmaßnahmen, Öffentlichkeitsarbeit, Bürgerworkshops (z. B. Platz- und Straßenumgestaltungen)	200	fortlaufend	50	50	50	50
Quartiersmanagement "Innenstadt" mit Quartiersbüro einschließlich Projektfonds und Anmietung	480	fortlaufend	120	120	120	120
<u>2. Grunderwerb</u>						
<u>3. Ordnungsmaßnahmen</u>						
Bismarckstraße / Lorlebergplatz Umgestaltung (im städt. Haushalt 1.800 T€ als Merkposten abgebildet)	1.920	70				50
Paulistraße (Westseite) Umgestaltung (VE für 2022 ff. 40T€)	180			180		
Westliche Stadtmauerstraße Umgestaltung (VE für 2022 ff. 50 T€)	450		400	50		
Gestaltung Gebereitunnel	260		260			
Dreikönigstraße	400					400
Hugenottenplatz / Richard-Wagner- Straße / Calvinstraße (Planung) (im städt. Haushalt 980 T€ als Merkposten abgebildet)	1.030					50
Zollhausplatz / Luitpoldstraße Umgestaltung	3.930		450	2.510	970	
Raumerstraße Umgestaltung	780				30	750
Umfeld Nördliche Stadtmauer						
Projekt Leuchtendes Erlangen (im städt. Haushalt 140 T€ als Merkposten abgebildet)	140					

4. Baumaßnahmen						
4.1 SG Erlanger Neustadt						
Generalsanierung KuBiC Frankenhof 1. BA einschließlich Sing- und Musikschule 25.300 T€ -2.500 T€ (Soziale Integration 2017) = 22.800 T€ vorauss. förderfähige Kosten	22.800	13.255	2.045	3.000	3.000	1.500
Sanierung Egloffstein´sches Palais (im städtischen Haushalt 10.440 T€ als Merkposten abgebildet)	10.524	84				
WC-Anlage Zollhausplatz	200			200		
4.2 Nördliche Altstadt						
Stadtmuseum Altstädter Kirchenplatz Generalsanierung (im städtischen Haushalt 10.100 T€ als Merkposten abgebildet)	12.600		500	2.000		
4.3 Private Baumaßnahmen						
Zuschüsse an private Bauherren zu Sanierungsmaßnahmen im Rahmen des Kommunalen Fassadenprogramms (VE für 2022 ff. 100 T€)	440	fortlaufend	120	120	100	100
Gesamtsumme	56.334	13.409	3.945	8.230	4.270	3.020