

# Entwurfsplanungsbeschluss nach DA Bau

Geschäftszeichen:  
VI/66

Verantwortliche/r:  
Tiefbauamt

Vorlagennummer:  
66/382/2020

## **Straßenbauliche Erschließung Böhmlach 77 hier: Beschluss der Ausführungsplanung**

Beratungsfolge	Termin	Ö/N	Vorlagenart	Abstimmung
Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb	16.06.2020	Ö	Beschluss	einstimmig angenommen

### Beteiligte Dienststellen

Amt 61, OBR Tennenlohe (zur Kenntnis)

## I. Antrag

Den Ausführungen im Sachbericht und der vorgelegten Ausführungsplanung zur straßenbaulichen Erschließung von Böhmlach 77 in Tennenlohe, Flurnummer T 533/3 im Geltungsbereich des Bebauungsplanes T 234

2 Lagepläne	M 1:100
1 Höhenplan	M 1:500
3 Regelquerschnittspläne	M 1:50

wird zugestimmt.

## II. Begründung

### 1. Ergebnis/Wirkungen

(Welche Ergebnisse bzw. Wirkungen sollen erzielt werden?)

Das Grundstück Böhmlach 77 in Tennenlohe, Flurnummer T 533/3, soll straßenbaulich erschlossen werden.

### 2. Programme / Produkte / Leistungen / Auflagen

(Was soll getan werden, um die Ergebnisse bzw. Wirkungen zu erzielen?)

Im Juni 2019 wurde zwischen der Erschließungsträgerin und der Stadt Erlangen auf Basis eines Stadtratsbeschlusses vom 29.05.2019 ein Vertrag zur Erschließung des Grundstücks Flst. Nr. 533/3, Gmkg. Tennenlohe, abgeschlossen.

Im Rahmen des Erschließungsvertrages Böhmlach 77 wurde zwischenzeitlich die Ausführungsplanung für die straßenbauliche Erschließung von der Erschließungsträgerin veranlasst und vom Ingenieurbüro Gauff erarbeitet.

Die Querschnittsaufteilungen und die Oberflächenbefestigungen sind aus den ausgehängten Plänen ersichtlich.

Das anfallende Oberflächenwasser wird über Straßenabläufe der Kanalisation zugeführt.

Die neue Beleuchtungsanlage wird entsprechend den aktuellen Richtlinien und Vorschriften für eine verkehrssichere Straßenbeleuchtung sowie unter der Berücksichtigung der Wirtschaftlichkeit und Umweltfreundlichkeit konzipiert. Grundsätzlich ist der Einsatz von energieeffizienten LED-Leuchten mit warmweißem Licht vorgesehen. Die Montage der Leuchten erfolgt auf Alu-masten mit einer Lichtpunkthöhe von 6,0 m. Insgesamt sind in diesem Bereich 2 Leuchtstellen neu zu errichten.

### 3. Prozesse und Strukturen

(Wie sollen die Programme / Leistungsangebote erbracht werden?)

Die vorgelegte Ausführungsplanung soll beschlossen werden, so dass die Baudurchführung im Sommer 2020 erfolgen kann.

### 4. Klimaschutz:

*Entscheidungsrelevante Auswirkungen auf den Klimaschutz:*

- ja, positiv\*  
 ja, negativ\*  
 nein

*Wenn ja, negativ:*

*Bestehen alternative Handlungsoptionen?*

- ja\*  
 nein\*

*\*Erläuterungen dazu sind in der Begründung aufzuführen.*

Falls es sich um negative Auswirkungen auf den Klimaschutz handelt und eine alternative Handlungsoption nicht vorhanden ist bzw. dem Stadtrat nicht zur Entscheidung vorgeschlagen werden soll, ist eine Begründung zu formulieren.

Baustellen haben grundsätzlich negative Auswirkungen auf das Klima, sind jedoch im vorliegenden Fall wegen der Erschließungsfunktion für zusätzlichen Wohnraum in Erlangen auch als positiv für den Klimaschutz einzustufen. Handlungsalternativen bestehen nicht, da die Stadt Erlangen durch den bestehenden Erschließungsvertrag vertraglich gebunden ist.

### 5. Ressourcen

(Welche Ressourcen sind zur Realisierung des Leistungsangebotes erforderlich?)

Investitionskosten:	80.000 €	bei IPNr.:
Sachkosten:	€	bei Sachkonto:
Personalkosten (brutto):	€	bei Sachkonto:
Folgekosten:	€	bei Sachkonto:
Jährliche Unterhaltskosten:		
- Beleuchtung:	250 €	
- Straßenbau:	500 €	
Korrespondierende Einnahmen	€	bei Sachkonto:
Weitere Ressourcen		

#### Haushaltsmittel

- werden nicht benötigt, da die Kosten gemäß §4 des Erschließungsvertrages von der Erschließungsträgerin getragen werden.  
 sind vorhanden auf IvP-Nr.  
bzw. im Budget auf Kst/KTr/Sk  
 sind nicht vorhanden

## Bearbeitungsvermerk des Revisionsamtes

Die Ausführungsplanungsunterlagen haben dem Revisionsamt gemäß Nr. 5.5.3 DA-Bau vorgelegen und wurden einer kurzen Durchsicht unterzogen.  
Bemerkungen waren

- nicht veranlasst  
 veranlasst (siehe anhängenden Vermerk)

27.04.2020, gez. i. A. Roland Werner  
Datum, Unterschrift

<b>Anlagen:</b>	Anlage 1	Übersichtslageplan
	Anlage 2.1	Lageplan
	Anlage 2.2	Lageplan mit Schleppkurve
	Anlage 3	Höhenplan
	Anlage 4.1	Regelquerschnitt 1
	Anlage 4.2	Regelquerschnitt 2
	Anlage 4.3	Regelquerschnitt 3

### III. Abstimmung

Beratung im Gremium: Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb am 16.06.2020

#### Ergebnis/Beschluss:

Den Ausführungen im Sachbericht und der vorgelegten Ausführungsplanung zur straßenbaulichen Erschließung von Böhmlach 77 in Tennenlohe, Flurnummer T 533/3 im Geltungsbereich des Bebauungsplanes T 234

2 Lagepläne	M 1:100
1 Höhenplan	M 1:500
3 Regelquerschnittspläne	M 1:50

wird zugestimmt.

mit 11 gegen 0 Stimmen

Thurek	Kirchhöfer
Vorsitzender	Schriftführerin

IV. Beschlusskontrolle

V. Zur Aufnahme in die Sitzungsniederschrift

VI. Zum Vorgang