

Anlage 1

Vergleich der Basismieten Ulm / Erlangen Mietenspiegel 2017

Wohnungs- größe	Wohnungsbaujahr 1950				Wohnungsbaujahr 1970			
	Basismiete		Differenz		Basismiete		Differenz	
	Ulm	Erlangen	nominal	in %	Ulm	Erlangen	nominal	in %
60 qm	6,83 €	6,82 €	-0,01 €	-0,15%	7,06 €	6,82 €	-0,24 €	-3,40%
75 qm	6,59 €	6,69 €	0,10 €	1,52%	6,82 €	6,69 €	-0,13 €	-1,91%
90 qm	6,58 €	6,74 €	0,16 €	2,43%	6,80 €	6,74 €	-0,06 €	-0,88%
110 qm	6,52 €	7,00 €	0,48 €	7,36%	6,74 €	7,00 €	0,26 €	3,86%

Wohnungs- größe	Wohnungsbaujahr 1990				Wohnungsbaujahr 2010			
	Basismiete		Differenz		Baujahr 2010		Differenz	
	Ulm	Erlangen	nominal	in %	Ulm	Erlangen	nominal	in %
60 qm	7,65 €	7,29 €	-0,36 €	-4,71%	9,03 €	8,60 €	-0,43 €	-4,76%
75 qm	7,40 €	7,14 €	-0,26 €	-3,51%	8,71 €	8,44 €	-0,27 €	-3,10%
90 qm	7,38 €	7,20 €	-0,18 €	-2,44%	8,70 €	8,50 €	-0,20 €	-2,30%
110 qm	7,30 €	7,47 €	0,17 €	2,33%	8,61 €	8,83 €	0,22 €	2,56%