

# Entwurfsplanungsbeschluss nach DA Bau

Geschäftszeichen:  
Ref. VI/24

Verantwortliche/r:  
Amt 24

Vorlagennummer:  
**242/253/2018**

## **Redoutensaal, Sanierung bzw. Stabilisierung des Traufgesims und Fassadenanstricharbeiten, Beschluss gemäß DA- Bau 5.5.3 Entwurfsplanung mit Kostenberechnung**

Beratungsfolge	Termin	Ö/N	Vorlagenart	Abstimmung
Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb	10.04.2018	Ö	Beschluss	einstimmig angenommen
Kultur- und Freizeitausschuss	02.05.2018	Ö	Kenntnisnahme	zur Kenntnis genommen

### Beteiligte Dienststellen

Amt 14, Amt 63 (Untere Denkmalschutzbehörde), Ref. IV

## I. Antrag

Dem Instandsetzungskonzept mit Kostenberechnung für die notwendige Sanierung des Traufgesims und der Fassaden des Redoutensaals Erlangen wird zugestimmt und es soll der Genehmigungs- und Ausführungsplanung zugrunde gelegt werden. Die weiteren Projektschritte sind zu veranlassen.

## II. Begründung

### 1. Ergebnis/Wirkungen

(Welche Ergebnisse bzw. Wirkungen sollen erzielt werden?)

Die geplanten Unterhaltsmaßnahmen im Bereich der Traufgesimse bzw. der Fassade dienen der nachhaltigen Wert- und Substanzerhaltung des Denkmals. Bereits seit längerem behelfsmäßig angebrachte Netze zum Schutz vor herabfallenden Gesimsteilen können rückgebaut werden. Der Neuanstrich der Fassaden verbessert das optische Erscheinungsbild eines wichtigen öffentlichen Gebäudes.

### 2. Programme / Produkte / Leistungen / Auflagen

(Was soll getan werden, um die Ergebnisse bzw. Wirkungen zu erzielen?)

Das Traufgesims soll durch Anker bzw. durch Fassadennadeln am Bestandsgebäude stabilisiert werden.

Die Fassaden erhalten einen fachgerechten Sanierungs- bzw. Wiederholungsanstrich mit einem dafür geeigneten Anstrichsystem. Hierbei wird beratend die Untere Denkmalschutzbehörde Erlangens hinzugezogen. Neben den Putzflächen der Fassaden ist ein Überholungsanstrich der Fenster und Türen vorgesehen.

Diese Maßnahmen stehen einer Umsetzung etwaiger Ertüchtigungsmaßnahmen am Theater die in den nächsten Jahren unumgänglich werden (vgl. hierzu Vorlage 242/252/2018), nicht entgegen.

Projektlauf:

Baubeginn: Juli/August 2018

Fertigstellung: September 2018

Baukosten:

Nach vorliegender Kostenberechnung werden für die geschilderte Maßnahme Finanzmittel in Höhe von ca. 115.000,-- € benötigt.

### 3. Prozesse und Strukturen

(Wie sollen die Programme / Leistungsangebote erbracht werden?)

Projektleitung: Sachgebiet Bauunterhalt / Objektleitung

### 4. Ressourcen

(Welche Ressourcen sind zur Realisierung des Leistungsangebotes erforderlich?)

Investitionskosten:	€	bei IPNr.:
Sachkosten:	115.000,-- €	bei Sachkonto: 521112
Personalkosten (brutto):	€	bei Sachkonto:
Folgekosten	€	bei Sachkonto:
Korrespondierende Einnahmen	€	bei Sachkonto:
Weitere Ressourcen		

#### Haushaltsmittel

- werden nicht benötigt
- sind vorhanden auf IvP-Nr.  
bzw. im Budget auf Kst 922542 / KTr 57320080 / Sk 521112
- sind nicht vorhanden

#### Bearbeitungsvermerk des Revisionsamtes

Die Entwurfsplanungsunterlagen mit ergänzender Kostenermittlung haben dem Revisionsamt gemäß Nr. 5.5.3 DA-Bau vorgelegen und wurden einer kurzen Durchsicht unterzogen. Bemerkungen waren

- nicht veranlasst
- veranlasst (siehe anhängenden Vermerk)

12.03.2018, gez. Deuerling  
Datum, Unterschrift

Anlagen: Foto Südfassade

### III. Abstimmung

Beratung im Gremium: Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb am  
10.04.2018

#### Ergebnis/Beschluss:

Dem Instandsetzungskonzept mit Kostenberechnung für die notwendige Sanierung des Traufgesims und der Fassaden des Redoutensaals Erlangen wird zugestimmt und es soll der Genehmigungs- und Ausführungsplanung zugrunde gelegt werden. Die weiteren Projektschritte sind zu veranlassen.

mit 11 gegen 0 Stimmen

Dr. Marenbach  
Vorsitzende

Kirchhöfer  
Schriftführerin

**Ergebnis/Beschluss:**

Der Bericht der Verwaltung dient zur Kenntnis.

Aßmus  
Vorsitzende/r

Zimmermann  
Schriftführer/in

IV. Beschlusskontrolle

V. Zur Aufnahme in die Sitzungsniederschrift

VI. Zum Vorgang