

CSU-Stadtratsfraktion Erlangen, Rathausplatz 1, 91052 Erlangen

Herrn Oberbürgermeister

Dr. Florian Janik

Rathaus

91052 Erlangen

Fraktionsantrag gemäß § 28/ § 29 GeschO

Eingang: **23.06.2016**

Antragsnr.: **063/2016**

Verteiler: **OBM, BM, Fraktionen**

Zust. Referat: **VI/61**

mit Referat: **V/503**

20. Juni 2016/AB

Antrag

hier: Nachverdichtung mit Lebensqualität

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

das aktuelle Thema "Nachverdichtung " zum Schaffen von mehr Wohnraum wird in unserer Stadt heftig diskutiert und erregt auch viel Unmut.

Auch wir sind der Meinung, dass die Schließung von vorhandenen Baulücken geprüft werden muss, dass nachverdichtet werden kann, aber nicht um jeden Preis.

Der geförderte Wohnungsbau und mehrgeschossige Wohnanlagen müssen vorangetrieben werden.

Allerdings müssen die bereits dort wohnenden Bürgerinnen und Bürger rechtzeitig mit einbezogen und deren Anliegen soweit wie möglich berücksichtigt werden.

Auf Änderungen von Bebauungsplänen müssen die Betroffenen ausdrücklich hingewiesen und über Änderungen in bereits fertig gestellten Baugebieten offen informiert werden.

Die Stadtspitze weist immer wieder darauf hin, dass wir zu wenige Wohnungen aller Art haben.

Um eine bessere Übersicht zu bekommen, bitten wir um Beantwortung folgender Fragen:

- Wie viele Wohnungen sind derzeit in Planung oder im Bau?
- Wie viele dieser Wohnungen sind gefördert?
- Wie viele dieser Wohnungen entstehen durch Nachverdichtung?
- Inwieweit wird der Wohnungsbau im nahen Umland bei der Planung berücksichtigt?
- Wie hoch ist die Quote der Bürgerinnen und Bürger, die innerhalb von Erlangen umziehen und damit auch wieder Wohnraum frei machen?
- Wie viele der Wohnungssuchenden sind Studenten oder Einzelpersonen?

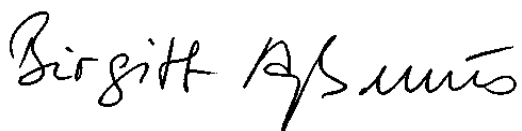
Büro: Zimmer 1.04, Rathaus, Rathausplatz 1, 91052 Erlangen

Die Stadträtinnen und Stadträte der CSU-Stadtratsfraktion Erlangen:

Fraktionsvorsitzende Birgitt Aßmus, Wolfgang Beck, Sonja Brandenstein, Rosemarie Egelseer-Thurek, Uwe Greisinger, Dr. Kurt Höller, Bezirksrat Dr. med. Max Hubmann, Robert Hüttner, Gabriele Kopper, Christian Lehrmann, Ralf Merkel, Adam Neidhardt, Dr. med. Stefan Rohmer, Prof. Dr. med. Rüdiger Schulz-Wendtland, Pia Tempel-Meinetsberger, Jörg Volleth, Alexandra Wunderlich

- In welchem Zeitraum kann der dringendste Bedarf gedeckt werden?
- Wie viele Wohnungen können in der neuen Stadtmitte/Werner-von-Siemens-Str. neben der FAU realisiert werden?
- Wie viele Wohnungen können entlang der möglichen StUB-Trasse entstehen - wie in Nürnberg?
- Wie viele Wohnungen können am Großparkplatz nach der Landesgartenschau verwirklicht werden?
- Ist für die Altstadt eine Wohnrauminitiative inklusive Dachgeschossausbau vorgesehen?

Mit freundlichen Grüßen



Birgitt Aßmus
Fraktionsvorsitzende



Jörg Volleth
stv. Fraktionsvorsitzender
Sprecher für Umwelt, Verkehrs- u. Planungspolitik
ÖPNV + Busverkehr, EStW



Gabriele Kopper
stv. Fraktionsvorsitzende



Christian Lehmann
Sprecher für Wirtschaft + Arbeit



Pia Tempel-Meinetsberger
Sprecherin für Agenda 21, Umwelt



Uwe Greisinger