

Grund- und Kennzahlen der Maßnahme Umbau und Sanierung Hort Reinigerstraße

1. Grunddaten

Baukosten (DIN 276)

100	Grundstück	0 €
200	Herrichten und Erschließen	30.061 €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	773.338 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen	354.283 €
500	Außenanlagen	236.589 €
600	Ausstattung (noch nicht vollständig ermittelbar)	103.000 €
700	Baunebenkosten	503.900 €
Baukosten gesamt		2.001.171 €
Bauwerkskosten (Kostengruppen 300 + 400)		1.127.621 €

Flächen und Rauminhalt

NGF	Nettogeschossfläche in m ²	704,00
NF	Nutzfläche in m ²	530,00
BGF	Bruttogeschossfläche in m ²	885,00
BRI	Bruttorauminhalt in m ³	3.447,00

2. Kostenkennzahlen

	je m ² NF	je m ² NGF	je m ² BGF
Baukosten gesamt (Kostengruppen 100 - 500 und 700)	3.581 €	2.696 €	2.145 €
Bauwerkskosten (Kostengruppen 300 und 400)	2.128 €	1.602 €	1.274 €
zum Vergleich: Neubaukosten Bauwerk			

3. Energetische Kennzahlen

	vor Durchführung	nach Durchführung	jährliche Einsparung	
			absolut	Prozent
Heizmedium	Fernwärme	Fernwärme		
Heizenergiebedarf in der Einheit des Mediums	121 MWh	53 MWh		
Heizenergiebedarf in kWh/a	121.200	53.000	68.200	56%
Heizkosten/a	13.600 €	5.900 €	7.700 €	57%
CO ₂ -Emissionen	7.393 kg/a	3.233 kg/a	4.160 kg/a	56%

* Hochrechnung auf erweiterte beheizte Nutzfläche

Primärenergiebedarf und "Gesamtenergieeffizienz" gemäß Energieeinsparverordnung (ENEV)

