

Mitteilung zur Kenntnis

Geschäftszeichen:
VI/63-1/3/T. 1002

Verantwortliche/r:
Bauaufsichtsamt

Vorlagennummer:
63/143/2011

**Neubau von 13 Studentenwohnungen;
Luitpoldstraße 1; Fl.-Nr. 1091/1;
Az.: 2011-153-VV**

Beratungsfolge	Termin	Status	Vorlagenart	Abstimmung
Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb	05.04.2011	Ö	Kenntnisnahme	

Beteiligte Dienststellen

I. Kenntnisnahme

Der Bericht der Verwaltung dient zur Kenntnis.

II. Sachbericht

Das Vorhaben wurde bereits als Vorbescheidsantrag mit der Nummer 2010-1204-VO am 30.11.2010 im Bauausschuss behandelt. Die Planungen wurden zwischenzeitlich im Baukunstbeirat behandelt und in Abstimmung mit der Verwaltung überarbeitet.

Das zusätzliche Geschoss bleibt nun mit seiner Traufe leicht und seinem First deutlich unterhalb des östlichen Nachbargebäudes. Der Gebäudeteil zur Waldstraße hin wird mit 15 cm von der Baulinie abgerückt und erhält als Staffelgeschoss ein Flachdach. Die Fassadenöffnungen wurden überarbeitet und ergeben nun ein stimmigeres städtebauliches Bild an der prägnanten Ecksituation.

Anlage: Lageplan

III. Zur Aufnahme in die Sitzungsniederschrift

IV. Zum Vorgang