



**Stadt Erlangen**

# Einladung

## Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb

11. Sitzung • Dienstag, 12.10.2010 • Ratssaal, Rathaus

### Öffentliche Tagesordnung

#### **1. Ortsbesichtigung Treffpunkt:**

**Abfahrt um 14:30 Uhr  
am Rathausplatz**

1.1. Markisenanlage am Entlas-Keller

1.2. Waldseestraße 9

Im Anschluss an die Ortsbesichtigung wird die Sitzung des BWA im Ratssaal des Rathauses nichtöffentlich fortgesetzt.

### Nichtöffentliche Tagesordnung - 16:00 Uhr

- siehe Anlage -

### Öffentliche Tagesordnung - 16:30 Uhr

**Inhaltsverzeichnis  
siehe letzte Seite(n)**

#### **5. Mitteilungen zur Kenntnis**

5.1. Neubau Werkstattgebäude mit Industrieküche, Fertigungsräumen, Schulungs- und Nebenräumen; Goerdelerstraße 8 (Bruck); Fl.-Nr. 592/218; Az.: 2010-883-VO 63/100/2010  
Kenntnisnahme

5.2. Bauvorhaben Hindenburgstraße 48 a; Az.: 2010-1084-VV 63/103/2010  
Kenntnisnahme

#### **6. Rechtsamt**

6.1. Erlass einer Sondersatzung über die Erhebung eines Straßenausbaubeitrages in der Goethe-/Heuwaagstraße 30-R/010/2010  
Gutachten

**7. Bauaufsichtsamt - Bauanträge negativ**

- 7.1. Errichtung von 2 Dachgauben, Nutzungsänderung von 2 Wohnungen in 6 Hotel-Einzelzimmer und Errichtung eines Frühstücksraumes im Innenhof;  
Henkestraße 2, 4, Fl.-Nr. 1049/5;  
Az.: 2010-788-VV 63/105/2010  
Beschluss

**8. Bauaufsichtsamt - Bauvoranfragen negativ**

- 8.1. Errichtung eines Passiv-Zweifamilienhauses;  
Burgbergstraße 83 (Burgberggebiet); Fl.Nr. 1310/2  
Az: 2010-1045-VO 63/107/2010  
Beschluss
- 8.2. Errichtung eines Einfamilienhauses;  
Regnitzweg 6; Fl.INr. 423/5;  
Az: 2010-1018-VO 63/106/2010  
Beschluss

**9. Bauaufsichtsamt - Bauvoranfrage positiv**

- 9.1. Neubau eines Tagescafés;  
Am Pestalozziring 1, Fl.-Nr. 890/7;  
Az.: 2010-933-VO 63/099/2010  
Beschluss

**10. Bauaufsichtsamt**

- 10.1. Dichtheitsprüfung;  
Antrag der CSU-Stadtratsfraktion Nr. 092/2010 vom 21.09.2010 63/104/2010  
Beschluss

**11. Amt für Gebäudemanagement**

- 11.1. Vorschlag des Gebäudemanagements zum KGSt-Einsparungsvorschlag K74 (Verrechnung von Lehrerparkplätzen) 243/003/2010/1  
Gutachten
- 11.2. Mittelbereitstellung für Budget Amt 24/Sachkonto 521112, Nutzbar-  
machung des Erdgeschoßes der Erbvilla (Stufe 1) 242/083/2010  
Gutachten

**12. Entwässerungsbetrieb der Stadt Erlangen (EBE)**

- 12.1. Vollzug Kommunalabgabengesetz (KAG)  
Kalkulation der Kanalbenutzungsgebühren für den Zeitraum 2011 bis 2014  
Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungs-  
satzung der Stadt Erlangen (BGS/EWS) E-V/2/005/2010  
Gutachten

- |            |  |                             |
|------------|--|-----------------------------|
| 12.2.      | Verbuchung der bilanziellen Verluste der Wirtschaftsjahre 2007 bis 2010 gegen die allgemeine Rücklage und Herabsetzung des Eigenkapitals | E-V/1/020/2010<br>Gutachten |
| 12.3.      | Änderung der Betriebssatzung für den Entwässerungsbetrieb der Stadt Erlangen (EBE)   | EBE/002/2010<br>Gutachten   |
| <b>13.</b> | <b>Anfragen</b>  |                             |

Ich darf Sie hiermit zu dieser Sitzung einladen.

Erlangen, den 5. Oktober 2010

**STADT ERLANGEN**  
gez. Dr. Siegfried Balleis  
Oberbürgermeister

Falls Tagesordnungspunkte dieser Sitzung aus Zeitgründen auf den nächsten Termin verschoben werden müssen, bitten wir Sie, die entsprechenden Unterlagen aufzubewahren und erneut mitzubringen.

**Die Sitzungsunterlagen können auch unter [www.ratsinfo.erlangen.de](http://www.ratsinfo.erlangen.de) abgerufen werden.**