

# Beschlussvorlage

Geschäftszeichen:  
VI/242-1-1/KGI

Verantwortliche/r:  
Klischat

Vorlagennummer:  
**242/045/2010**

## **Umbau und Sanierung der WC- Anlagen in der Gebbertstraße 1, Bauteil B, I. bis III.OG**

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>	<b>Vorlagenart</b>	<b>Abstimmung</b>
Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb	15.06.2010	Ö	Beschluss	einstimmig angenommen

### Beteiligte Dienststellen

Amt 14, Amt 20, Amt 61, Amt 63, Ref. IV/Stab, Amt 41, Amt 24

### **I. Antrag**

Die vorliegende Vorentwurfsplanung zur geplanten WC-Sanierung Gebbertstraße 1, Bauteil B mit vorliegender Kostenschätzung wird gemäß DA-Bau 5.4 beschlossen und der Entwurfsplanung zu Grunde gelegt.

### **II. Begründung**

#### **1. Ergebnis/Wirkungen**

(Welche Ergebnisse bzw. Wirkungen sollen erzielt werden?)

Erhalt der Standsicherheit durch Sanierung der Fensterstürze im Bereich der WC-Anlagen Bauteil B, I. bis III.OG;

Wiederherstellung des üblichen Gebrauchswertes der WC-Anlagen.

Senkung der Energiekosten durch bautechnische Maßnahmen (siehe Sachbericht)

#### **2. Programme / Produkte / Leistungen / Auflagen**

(Was soll getan werden, um die Ergebnisse bzw. Wirkungen zu erzielen?)

Erstellung der Entwurfsplanung auf Grundlage des Vorentwurfs;

nach Vorliegen des Durchführungsbeschlusses gewerkeweise Ausschreibung und Vergabe der Bauleistungen nach VOB/A

#### **3. Prozesse und Strukturen**

(Wie sollen die Programme / Leistungsangebote erbracht werden?)

Projektsteuerung: Amt 24/GME

Projektleitung: 242-1-1, Herr Klischat

#### **4. Ressourcen**

(Welche Ressourcen sind zur Realisierung des Leistungsangebotes erforderlich?)

Investitionskosten: 373.833,-- € Durch Mittelbereitstellung bei IPNr.: 252.402

Sachkosten: € bei Sachkonto:

Personalkosten (brutto): € bei Sachkonto:

Folgekosten € bei Sachkonto:

Korrespondierende Einnahmen € bei Sachkonto:

Weitere Ressourcen

## Stellungnahme der Kämmerei

In Anbetracht der äußerst angespannten städtischen Finanzlage und im Hinblick auf die noch ausstehende rechtsaufsichtliche Haushaltsgenehmigung kann die Kämmerei aus heutiger Sicht nicht zusagen, gegen die angekündigte Mittelbereitstellung kein Veto einzulegen.

### Haushaltsmittel

- werden nicht benötigt
- sind vorhanden auf IvP-Nr. bzw. im Budget auf Kst/KTr/Sk
- sind nicht vorhanden, können jedoch auf Grund von Einsparungen beim geplanten Umbau des Siemens Med-Archivs in der Gebbertstraße 1 bereitgestellt werden. Ein entsprechender Antrag auf Mittelbereitstellung ist vom Fachamt zu stellen.

**Anlagen:** Erläuterungsbericht  
Grundriss WC-Anlagen I. bis III. OG  
Kostenschätzung DIN 276, Übersicht

## III. Abstimmung

Beratung im Gremium: Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb am 15.06.2010

### Protokollvermerk:

Herr Stadtrat Könnecke stellt den Antrag, aus Kostengründen zunächst nur die zum Erhalt der Standsicherheit zwingend erforderliche Sanierung der Fensterstürze im Bereich der WC-Anlagen Bauteil B, I. bis III. OG (ohne Umbau der WC-Anlagen) durchzuführen. Diesem Antrag wird einstimmig entsprochen.

Die vorliegende Vorentwurfsplanung zur geplanten WC-Sanierung Gebbertstraße 1, Bauteil B mit vorliegender Kostenschätzung wird gemäß DA-Bau 5.4 beschlossen und der Entwurfsplanung zu Grunde gelegt.

mit 11 gegen 0 Stimmen

gez. Könnecke  
Vorsitzender

gez. Bruse  
Berichterstatter

## IV. Beschlusskontrolle

V. Zur Aufnahme in die Sitzungsniederschrift

VI. Zum Vorgang