

Beschlussvorlage

Geschäftszeichen:
VI/63-1/3/T. 1002

Verantwortliche/r:
Bauaufsichtsamt

Vorlagennummer:
63/054/2010

**Errichtung von Ersatzoperationsräumen;
Krankenhausstraße, Fl.-Nr. 433;
Az.: 2010-201-ZV**

Beratungsfolge	Termin	Status	Vorlagenart	Abstimmung
Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb	20.04.2010	Ö	Beschluss	einstimmig angenommen

Beteiligte Dienststellen

611 – Stadtplanung, 63-4 – Denkmalschutz, 31/NatSch - Naturschutz und Landschaftsplanung - Baumschutz

I. Antrag

Für das Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

II. Begründung

1. Ergebnis/Wirkungen

(Welche Ergebnisse bzw. Wirkungen ruft das Bauvorhaben hervor?)

Bebauungsplan: 307

Gebietscharakter: Sondergebiet Universität

Widerspruch zum Bebauungsplan: Die Baugrenze entlang der Krankenhausstraße wird um ca. 1,8 m überschritten.

2. Programme / Produkte / Leistungen / Auflagen

(Was soll getan werden, um die Ergebnisse bzw. Wirkungen zu erzielen?)

Geplant ist, als Zwischenlösung bis ca. 2018 die genannten Ersatzoperationsräume als 4-geschossiges Gebäude aus Containern aufzustellen. Die genannte Überschreitung der Baugrenze wird durch das 2. und 3. Obergeschoss des Gebäudes hervorgerufen, Erd- und 1. Obergeschoss halten ca. 6 m Abstand von der Grundstücksgrenze ein.

3. Prozesse und Strukturen

(Wie sollen die Programme / Leistungsangebote erbracht werden?)

Nachbarbeteiligung: nicht erforderlich (Universität).

Anlagen: Lageplan

III. Abstimmung

Beratung im Gremium: Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb am
20.04.2010

Für das Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

mit 12 gegen 0 Stimmen

gez. Könnecke
Vorsitzender

gez. Bruse
Berichterstatler

IV. Beschlusskontrolle

V. Zur Aufnahme in die Sitzungsniederschrift

VI. Zum Vorgang