

Mitteilung zur Kenntnis

Geschäftszeichen:
IV/51/KRE

Verantwortliche/r:
Kießling, Robert

Vorlagennummer:
510/005/2010

Neubau der Kinderkrippe der Evang.-Luth. Altstädter Kirchengemeinde, Haagstraße 2

Beratungsfolge	Termin	Status	Vorlagenart	Abstimmung
Jugendhilfeausschuss	28.01.2010	öffentlich	Kenntnisnahme	zur Kenntnis genommen

Beteiligte Dienststellen

I. Antrag

Mit Stadtratsbeschluss vom 30.10.2008 wurde der Neubau der Kinderkrippe (12 Plätze) der Evang. Luth. Kirchengemeinde, Haagstraße 2, befürwortet (entsprechend Gutachten HFPA vom 22.10.2008; Gutachten JHA vom 23.10.2008). Die provisorische Kinderkrippe im Kellergeschoss des Gebäudes Haagstraße 2 soll damit ersetzt werden. Aufgrund der niedrigen Raumhöhe von weniger als 2,40 m kann die Kinderkrippe mit 12 Plätzen dort nicht auf Dauer betrieben werden. Durch den Neubau sollen die 12 bedarfsanerkannten Krippenplätze zur Bedarfsdeckung im Stadtteil erhalten bleiben.

Die Förderung der Maßnahme erfolgt nach der Richtlinie zur Förderung von Investitionen im Rahmen des Investitionsprogramms „Kinderbetreuungsfinanzierung“ 2008-20013. Dem Stadtratsbeschluss vom 30.10.2008 lagen nach der Vorkalkulation des Architekten die Gesamtkosten von 364.675,50 € (incl. 15.000,00 € Ausstattung) zu Grunde. Nach der Schlusskalkulation durch den Architekten betragen die Gesamtkosten für den Krippenneubau 387.900,00 € (incl. Ausstattung: 15.000,00 €). Der Mittelbedarf aus dem städt. Haushalt für die Bezuschussung erhöhte sich dadurch von 312.772,00 € auf rund 333.664,00 € (Mittelmehrbedarf: 20.892,00 €). Hierüber wurde der JHA mit einer Mitteilung zur Kenntnis in der Sitzung am 05.02.2009 informiert.

Da das Bauvorhaben im Überschwemmungsgebiet der Schwabach liegt, wurde die Baugenehmigung nur mit Auflagen erteilt. Dadurch bedingt werden für den Krippenneubau weitere Maßnahmen für den Hochwasserschutz erforderlich. Durch diese zusätzlichen Maßnahmen z.B. die Bodenplatte und die Umfassungswände sind in wasserdichten Beton auszuführen, um die Dichtigkeit zu gewährleisten bzw. die gartenseitigen Fenster müssen hochwasserangepasst werden, kommt es zu einer Kostensteigerung. Nach der vorgelegten Kostenschätzung vom 17.12.2009 betragen die Gesamtkosten 394.491,00 € (incl.

Ausstattung:15.000,00 €).

Die aus dem städt. Haushalt zu leistende Bezuschussung erhöht sich aufgrund der zwischenzeitlich veränderten Förderungsmodalitäten (die staatlich Förderquote wurde von 70% auf 70,4% und ebenfalls wurde die allgemein gültige Kostenpauschale angehoben) gegenüber der MzK vom 05.02.2009 von 333.664,00 € auf rd. 341.664,00 €

(Mittelmehrbedarf von 8.000,00 €). Nach den Förderungsmodalitäten beträgt die staatliche Zuwendung nunmehr voraussichtlich insgesamt 297.163,00 €. Die städt. netto

Bezuschussung verringert sich nach Abzug der Staatszuwendung von ursprünglich ca. 53.000,00 € (Stadtratsbeschluss vom 30.10.2008) auf voraussichtlich jetzt rd. 44.500,00 €

II. Begründung

III. Abstimmung

Mit Stadtratsbeschluss vom 30.10.2008 wurde der Neubau der Kinderkrippe (12 Plätze) der Evang. Luth. Kirchengemeinde, Haagstraße 2, befürwortet (entsprechend Gutachten HFPA vom 22.10.2008; Gutachten JHA vom 23.10.2008). Die provisorische Kinderkrippe im Kellergeschoss des Gebäudes Haagstraße 2 soll damit ersetzt werden. Aufgrund der niedrigen Raumhöhe von weniger als 2,40 m kann die Kinderkrippe mit 12 Plätzen dort nicht auf Dauer betrieben werden. Durch den Neubau sollen die 12 bedarfsanerkannten Krippenplätze zur Bedarfsdeckung im Stadtteil erhalten bleiben.

Die Förderung der Maßnahme erfolgt nach der Richtlinie zur Förderung von Investitionen im Rahmen des Investitionsprogramms „Kinderbetreuungsfinanzierung“ 2008-20013. Dem Stadtratsbeschluss vom 30.10.2008 lagen nach der Vorkalkulation des Architekten die Gesamtkosten von 364.675,50 € (incl. 15.000,00 € Ausstattung) zu Grunde. Nach der Schlusskalkulation durch den Architekten betragen die Gesamtkosten für den Krippenneubau 387.900,00 € (incl. Ausstattung: 15.000,00 €). Der Mittelbedarf aus dem städt. Haushalt für die Bezuschussung erhöhte sich dadurch von 312.772,00 € auf rund 333.664,00 € (Mittelmehrbedarf: 20.892,00 €). Hierüber wurde der JHA mit einer Mitteilung zur Kenntnis in der Sitzung am 05.02.2009 informiert.

Da das Bauvorhaben im Überschwemmungsgebiet der Schwabach liegt, wurde die Baugenehmigung nur mit Auflagen erteilt. Dadurch bedingt werden für den Krippenneubau weitere Maßnahmen für den Hochwasserschutz erforderlich. Durch diese zusätzlichen Maßnahmen z.B. die Bodenplatte und die Umfassungswände sind in wasserdichten Beton auszuführen, um die Dichtigkeit zu gewährleisten bzw. die gartenseitigen Fenster müssen hochwasserangepasst werden, kommt es zu einer Kostensteigerung. Nach der vorgelegten Kostenschätzung vom 17.12.2009 betragen die Gesamtkosten 394.491,00 € (incl. Ausstattung: 15.000,00 €).

Die aus dem städt. Haushalt zu leistende Bezuschussung erhöht sich aufgrund der zwischenzeitlich veränderten Förderungsmodalitäten (die staatlich Förderquote wurde von 70% auf 70,4% und ebenfalls wurde die allgemein gültige Kostenpauschale angehoben) gegenüber der MzK vom 05.02.2009 von 333.664,00 € auf rd. 341.664,00 € (Mittelmehrbedarf von 8.000,00 €). Nach den Förderungsmodalitäten beträgt die staatliche Zuwendung nunmehr voraussichtlich insgesamt 297.163,00 €. Die städt. netto Bezuschussung verringert sich nach Abzug der Staatszuwendung von ursprünglich ca. 53.000,00 € (Stadtratsbeschluss vom 30.10.2008) auf voraussichtlich jetzt rd. 44.500,00 €.

Stimmen

gez. Aßmus
Vorsitzende/r

gez. Dr. Rossmeißl
Berichtersteller/in

IV. Beschlusskontrolle

V. Zur Aufnahme in die Sitzungsniederschrift

VI. Zum Vorgang