

Niederschrift

(BWA/005/2026)

über die 2. Sitzung des Bauausschusses / Werkausschusses Entwässerungsbetrieb am Dienstag, dem 07.07.2026, 16:00 - 17:15 Uhr, Ratssaal, Rathaus

Der Vorsitzende eröffnet um 16:00 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung der Mitglieder und die Beschlussfähigkeit fest.

Der Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb genehmigt nach erfolgten Änderungen und Ergänzungen die nachstehende Tagesordnung:

Nicht öffentliche Tagesordnung - 16:05 Uhr

- siehe Anlage -

Öffentliche Tagesordnung - 16:30 Uhr

- . Werkausschuss Entwässerungsbetrieb der Stadt Erlangen (EBE)
- 9. Mitteilungen zur Kenntnis Werkausschuss Entwässerungsbetrieb der Stadt Erlangen (EBE)
- 9.1. Umwelt- und Gemeinwohlbericht 2025 – Entwässerungsbetrieb der Stadt Erlangen (EBE) EBE-V/022/2026
Kenntnisnahme
Der Umweltbericht steht digital zur Verfügung.
- 9.2. Betriebsbeauftragter für Gewässerschutz (GSB) EBE-2/057/2026
GSB-Bericht 2025
Kenntnisnahme
- 10. Entwässerungsbetrieb der Stadt Erlangen (EBE) EBE-B/047/2026
- Jahresabschluss 2025 -
Aufstellung, Behandlung und Offenlegung des Jahresabschlusses 2025
einschl. Lagebericht gem. § 25 Eigenbetriebsverordnung Bayern (EBV)
Gutachten
-Protokollvermerk-
- 11. Kanalsanierung einschließlich Fremdwassersanierung EBE-2/058/2026
Hier: Sanierungsprogramm 2027
Beschluss
- 12. Anfragen Werkausschuss Entwässerungsbetrieb der Stadt Erlangen (EBE)
- . Bauausschuss
- 13. Mitteilungen zur Kenntnis Bauausschuss

- | | | |
|-------|---|------------------------------|
| 13.1. | 25 Jahre Amt für Gebäudemanagement | 24/075/2026 |
| | -Protokollvermerk- | Kenntnisnahme |
| 13.2. | Strategisches Management- Beschlusscontrolling Beschlussüberwachung
2. Quartal 2026 | 24/076/2026
Kenntnisnahme |
| 14. | Rücknahme der Stelleneinsparung im HKK Prozess für die
Zweckentfremdungsverbotssatzung | VI/285/2025
Gutachten |
| | -Protokollvermerk- | |
| 15. | Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG) | 66/326/2026
Beschluss |
| 16. | GW/RW Verbindung Freyeslebenstraße und Paul-Gossen-Straße | 66/327/2026
Beschluss |
| 17. | Anfragen Bauausschuss | |

TOP

Werkausschuss Entwässerungsbetrieb der Stadt Erlangen (EBE)

TOP 9

Mitteilungen zur Kenntnis Werkausschuss Entwässerungsbetrieb der Stadt Erlangen (EBE)

TOP 9.1

EBE-V/022/2026

Umwelt- und Gemeinwohlbericht 2025 – Entwässerungsbetrieb der Stadt Erlangen (EBE)

Sachbericht:

Als Teil seines Umweltmanagements informiert der Entwässerungsbetrieb der Stadt Erlangen (EBE) die Öffentlichkeit jährlich mit einem Umweltbericht über die wesentlichen betrieblichen Umweltaspekte und Umweltleistungen sowie über den aktuellen Stand relevanter Planungen und Projekte.

Die Berichterstattung erfolgt - wie in den letzten Jahren - in Form eines kombinierten Umwelt- und Gemeinwohlberichts.

Der Bericht enthält zusätzliche vier Kapitel mit weiteren Angaben und Informationen, die über die reinen Umweltleistungen hinausgehen. Mit diesen Beiträgen leistet der EBE auch seinen Anteil zum Gemeinwohl.

Mit den geplanten Maßnahmen im Bereich unseres Energie- und Umweltmanagements wollen wir die Umweltleistungen und die Energieeffizienz des Entwässerungsbetriebes weiter verbessern (Umweltprogramm 2026).

Der Umwelt- und Gemeinwohlbericht wird in digitaler Form als Broschüre im pdf-Format publiziert und kann nach der Ausschusssitzung bei den Informationen des EBE auf der Website der Stadt Erlangen (www.erlangen.de/ebe) abgerufen werden.

Ergebnis/Beschluss:

Der Bericht der Verwaltung hat den BWA-Mietgliedern zur Kenntnis gedient.

Abstimmung:

zur Kenntnis genommen

TOP 9.2

EBE-2/057/2026

**Betriebsbeauftragter für Gewässerschutz (GSB)
GSB-Bericht 2025**

Sachbericht:

Gewässerbenutzer, die an einem Tag mehr als 750 m³ Abwasser einleiten dürfen, haben einen oder mehrere Betriebsbeauftragte für Gewässerschutz (Gewässerschutzbeauftragte) zu bestellen (WHG § 64). Gewässerschutzbeauftragte für Abwassereinleitungen von Gebietskörperschaften sind die für die Abwasseranlagen zuständigen Betriebsleiter oder sonstige Beauftragte (BayWG Art. 38). Die Bestellung des Abteilungsleiters Betrieb beim EBE zum Gewässerschutzbeauftragten erfolgte mit Schreiben vom 4. Oktober 2017 mit Wirkung zum 1. Januar 2018. Der Gewässerschutzbeauftragte hat die Aufgaben, die Umsetzung der gesetzlichen Vorschriften zu überwachen, beratende Funktionen auszuüben und einen jährlichen schriftlichen Bericht an den Gewässerbenutzer zu erstellen.

Im Vollzug des v. g. konnten im Wirtschaftsjahr 2025, d.h. vom 01.01.2025 bis 31.12.2025, keine Verstöße des Benutzers bezüglich der gemäß Wasserrecht obliegenden Pflichten festgestellt werden.

Der für das Jahr 2025 ermittelte Fremdwasseranteil liegt mit 15,89 % unter der 25 %-Grenze gemäß Wasserrecht.

Die Einleitung von Fremdwasser hat erhebliche ungünstige ökologische und ökonomische Auswirkungen auf die Abwasseranlage, die Gewässer und die Natur. Aufgrund des ermittelten Fremdwasseranteils von 15,89 % in 2025 (22,73 % in 2024 und 21,56 % in 2023) ist im Jahr 2026 sowie in den Folgejahren das Kanal- und Fremdwassersanierungsprogramm konsequent fortzuführen.

Bezüglich der Zielsetzungen und durchgeführten bzw. geplanten Maßnahmen hinsichtlich der weiteren Steigerung der Umweltleistung und der Nachhaltigkeit wird auf den Umwelt- und Gemeinwohlbericht 2025 verwiesen. Siehe hierzu die Vorlage Umwelt- und Gemeinwohlbericht 2025 des EBE in gleicher Sitzung

Ergebnis/Beschluss:

Der Sachbericht des Gewässerschutzbeauftragten für das Jahr 2025 hat den BWA-Mitgliedern zur Kenntnis gedient.

Abstimmung:

zur Kenntnis genommen

TOP 10

EBE-B/047/2026

Entwässerungsbetrieb der Stadt Erlangen (EBE)

- Jahresabschluss 2025 -

Aufstellung, Behandlung und Offenlegung des Jahresabschlusses 2025 einschl. Lagebericht gem. § 25 Eigenbetriebsverordnung Bayern (EBV)

Sachbericht:

1. Ergebnis/Wirkungen

(Welche Ergebnisse bzw. Wirkungen sollen erzielt werden?)

Vollzug der zugrundeliegenden Rechtsnormen, insbesondere

- Gemeindeordnung Bayern (GO)
- Eigenbetriebsverordnung Bayern (EBV)

- Betriebssatzung für den Entwässerungsbetrieb der Stadt Erlangen hinsichtlich wirtschaftlicher Führung und Rechnungslegung

2. Programme / Produkte / Leistungen / Auflagen

(Was soll getan werden, um die Ergebnisse bzw. Wirkungen zu erzielen?)

- Feststellung des Jahresabschlusses
- Entscheidung über die Verwendung des Jahresüberschusses
- Erteilung der Entlastung

3. Prozesse und Strukturen

(Wie sollen die Programme / Leistungsangebote erbracht werden?)

- Begutachtung im BWA am 07.07.2026
- Beschluss im RevA voraussichtlich am 25.11.2026
- Feststellung des Jahresabschlusses, Entscheidung über die Behandlung des Jahresüberschusses und Erteilung der Entlastung im Stadtrat am 26.11.2026.

Der Jahresabschluss 2025 des EBE wurde von der Werkleitung gemäß § 25 Eigenbetriebsverordnung Bayern (EBV) im I. Quartal 2026 aufgestellt. Siehe hierzu den Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2025 in dem der Lagebericht, die Bilanz, die Gewinn- und Verlustrechnung und der Anhang enthalten sind.

Die Abschlussprüfung des Jahresabschlusses 2025 erfolgte gemäß Beschluss des Stadtrates vom 30.11.2023 durch die Fa. Rödl Audit GmbH, Äußere Sulzbacher Straße 100, 90491 Nürnberg. Die Prüfung erfolgte in einer Hauptprüfung im II. Quartal 2026. Die Prüfung wurde am 23. Juni 2026 abgeschlossen.

Der Bestätigungsvermerk wurde für den Jahresabschluss 2025 vollinhaltlich erteilt.

Der Jahresabschluss 2025 wird den Mitgliedern des Bauausschusses / Werkausschusses für den Entwässerungsbetrieb gemäß § 9 Abs. 3 S. 1 der Betriebssatzung für den Entwässerungsbetrieb (BS-EBE) zur Stellungnahme vorgelegt.

Die örtliche Rechnungsprüfung wird durch Amt 14 durchgeführt. Der Beschluss des Jahresabschlusses ist im Revisionsausschuss voraussichtlich am 25.11.2026 vorgesehen.

Der Stadtrat soll gemäß § 9 Abs. 3 S. 2 u. 3 i.V.m. § 6 Abs. 1 Nr. 5 BS-EBE in der Sitzung am 26.11.2026 den geprüften Jahresabschluss 2025 feststellen und über die Behandlung des Jahresüberschusses beschließen.

Seitens der Werkleitung wird vorgeschlagen, dass der Jahresüberschuss des Wirtschaftsjahres 2025 in Höhe von 1.211 TEUR auf neue Rechnung vorgetragen wird.

Des Weiteren soll die Entlastung gem. Art. 102 Abs. 3 GO erteilt werden.

Die Mitglieder des BWA's haben einen Bericht über die Abschlussprüfung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2025 für das Geschäftsjahr 2025 des Wirtschaftsprüfers erhalten.

Die Mitglieder des Stadtrates erhalten einen Bericht über die Abschlussprüfung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2025 für das Geschäftsjahr 2025.

Erläuterung des Jahresergebnisses

Der Jahresabschluss ist insgesamt durch die neuen Gebührensätze ab 1. Januar 2025 gekennzeichnet. Der Entwässerungsbetrieb erzielte im Wirtschaftsjahr 2025 Erlöse und Erträge in Höhe von 30.123 TEUR. Der Personalaufwand ist um 75 TEUR niedriger als im Vorjahr. Die Abschreibungen haben sich um 118 TEUR auf insgesamt 10.060 TEUR erhöht. Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen verzeichnen eine Minderung um 465 TEUR auf 2.362 TEUR.

Gegenüber dem prognostizierten Jahresüberschuss gemäß Wirtschaftsplan 2025 in Höhe von 790 TEUR, ist der ausgewiesene Jahresüberschuss (1.211 TEUR) somit um 421 TEUR höher als erwartet.

4. Ressourcen

(Welche Ressourcen sind zur Realisierung des Leistungsangebotes erforderlich?)

Protokollvermerk:

Wirtschaftsprüfer Herr Hahn, von der Fa. Rödl hält einen Sachvortrag zum Jahresabschluss 2025 des Entwässerungsbetriebes der Stadt Erlangen, EBE.

Ergebnis/Beschluss:

Der Bauausschuss/ Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb begutachtet den Jahresabschluss des Wirtschaftsjahres 2025.

Der Stadtrat stellt den Jahresabschluss 2025 fest und beschließt den bilanziellen Jahresüberschuss in Höhe von 1.211 TEUR auf neue Rechnung vorzutragen.

Weiterhin wird die Entlastung gem. Art. 102 Abs. 3 GO erteilt.

Abstimmung:

einstimmig angenommen

mit 10 gegen 0 Stimmen

TOP 11

EBE-2/058/2026

**Kanalsanierung einschließlich Fremdwassersanierung
Hier: Sanierungsprogramm 2027**

Sachbericht:

1. Ergebnis/Wirkungen

(Welche Ergebnisse bzw. Wirkungen sollen erzielt werden?)

Erhaltung der Funktionsfähigkeit und Wiederherstellung der Dichtheit von öffentlichen Kanälen.

2. Programme / Produkte / Leistungen / Auflagen

(Was soll getan werden, um die Ergebnisse bzw. Wirkungen zu erzielen?)

Durchführung des Sanierungsprogrammes im Wirtschaftsjahr 2027.

3. Prozesse und Strukturen

(Wie sollen die Programme / Leistungsangebote erbracht werden?)

3.1 Allgemeines

Im Vollzug der Wassergesetze ist die Stadt Erlangen als Betreiberin der öffentlichen Entwässerungseinrichtung verpflichtet, ihr Kanalnetz einschließlich der zugehörigen Sonderbauwerke auf Bauzustand, Betriebssicherheit und Funktionsfähigkeit zu überwachen und für eine ordnungsgemäße Abwasserableitung zu sorgen.

Das Kanalsanierungsprogramm des EBE wurde unter Berücksichtigung nachstehend genannter baulicher, hydraulischer und umweltrelevanter Aspekte erstellt:

- Baulicher Zustand der Kanäle aus aktuellen optischen Kanaluntersuchungen
- Hydraulik (Hydrodynamische Kanalnetzberechnung)
- Erfahrungen aus dem Kanalbetrieb (Unterhalt und Reinigung)
- Straßeneinbrüche
- Geplante Maßnahmen des Tiefbauamtes
- Oberflächengestaltung
- Verkehrsbedeutung und Belastung (Busse)
- Grundwassersituation
- Nähe zu Versorgungsleitungen
- Wirtschaftlichkeit
- Fremdwasser

3.2 Grabenlose Sanierungen mittels Inliner (ohne Aufgrabungen)

Ifd. Nr.	Haltungsnummer	Lage	Profil			Längen	ca. Kosten (netto)	
		Straße	Art	Höhe [m]	Breite [mm]	L ₁ Rohr [m]	EHP [€/lfm]	Gesamt [€/Haltung]
1	06850510	Bachfeldstraße	Kreis	200	200	45,69	220 €	10.051,80 €
2	10050250	Birkenweg	Kreis	200	200	32,94	220 €	7.246,80 €
3	10050300	Birkenweg	Kreis	200	200	33,63	220 €	7.398,60 €
4	10050350	Birkenweg	Kreis	200	200	32,42	220 €	7.132,40 €
5	10050400	Birkenweg	Kreis	200	200	32,92	220 €	7.242,40 €
6	10050450	Birkenweg	Kreis	200	200	32,87	220 €	7.231,40 €
7	10050500	Birkenweg	Kreis	200	200	33,26	220 €	7.317,20 €
8	10050601	Ahornweg	Kreis	200	200	29,43	220 €	6.474,60 €
9	10050650	Birkenweg	Kreis	200	200	21,90	220 €	4.818,00 €
10	25650100	Fürther Straße	Kreis	200	200	30,75	220 €	6.765,00 €
11	25650150	Fürther Straße	Kreis	200	200	33,05	220 €	7.271,00 €

12	25650200	Fürther Straße	Kreis	200	200	26,49	220 €	5.827,80 €
13	25650250	Fürther Straße	Kreis	200	200	28,95	220 €	6.369,00 €
14	79672050	Weidenweg	Kreis	200	200	39,44	220 €	8.676,80 €
15	22250101	Ferdinand-Braun-Straße	Kreis	250	250	32,03	220 €	7.046,60 €
16	22250150	Ferdinand-Braun-Straße	Kreis	250	250	36,11	220 €	7.944,20 €
17	27050050	Geißlerstraße	Kreis	250	250	38,07	220 €	8.375,40 €
18	01250250	Akazienweg	Kreis	300	300	31,54	220 €	6.938,80 €
19	04750050	An der Lauseiche	Kreis	300	300	34,75	220 €	7.645,00 €
20	04750100	An der Lauseiche	Kreis	300	300	35,58	220 €	7.827,60 €
21	04750150	An der Lauseiche	Kreis	300	300	10,82	220 €	2.380,40 €
22	04750200	An der Lauseiche	Kreis	300	300	30,91	220 €	6.800,20 €
23	06850200	Bachfeldstraße	Kreis	300	300	40,92	220 €	9.002,40 €
24	08300200	Baumschulenweg	Kreis	300	300	30,25	220 €	6.655,00 €
25	08850050	Benzstraße	Kreis	300	300	57,55	220 €	12.661,00 €
26	09650500	Bierlachweg	Kreis	300	300	32,65	220 €	7.183,00 €
27	09650650	Bierlachweg	Kreis	300	300	39,16	220 €	8.615,20 €
28	10050800	Birkenweg	Kreis	300	300	54,73	220 €	12.040,60 €
29	10050900	Birkenweg	Kreis	300	300	32,69	220 €	7.191,80 €
30	10050950	Birkenweg	Kreis	300	300	33,16	220 €	7.295,20 €
31	10051000	Birkenweg	Kreis	300	300	32,71	220 €	7.196,20 €
32	10051050	Birkenweg	Kreis	300	300	33,08	220 €	7.277,60 €
33	10051300	Birkenweg	Kreis	300	300	21,62	220 €	4.756,40 €
34	13250250	Buckenhofer Weg	Kreis	300	300	39,14	220 €	8.610,80 €
35	15050150	Dieselstraße	Kreis	300	300	63,84	220 €	14.044,80 €
36	16850050	Ebereschenweg	Kreis	300	300	28,11	220 €	6.184,20 €
37	17650751	Eggenreuther Weg	Kreis	300	300	29,09	220 €	6.399,80 €
38	17650800	Eggenreuther Weg	Kreis	300	300	46,18	220 €	10.159,60 €
39	17650850	Eggenreuther Weg	Kreis	300	300	35,46	220 €	7.801,20 €
40	17650900	Eggenreuther Weg	Kreis	300	300	38,87	220 €	8.551,40 €
41	18250450	Eichholzstraße	Kreis	300	300	31,88	220 €	7.013,60 €
42	18250500	Eichholzstraße	Kreis	300	300	29,16	220 €	6.415,20 €
43	18250900	Eichholzstraße	Kreis	300	300	39,31	220 €	8.648,20 €
44	22250200	Ferdinand-Braun-Straße	Kreis	300	300	45,33	220 €	9.972,60 €
45	22250230	Ferdinand-Braun-Straße	Kreis	300	300	36,73	220 €	8.080,60 €
46	22250250	Ferdinand-Braun-Straße	Kreis	300	300	28,34	220 €	6.234,80 €
47	24250100	Fraunhoferstraße	Kreis	300	300	40,41	220 €	8.890,20 €

48	24250150	Fraunhoferstraße	Kreis	300	300	43,71	220 €	9.616,20 €
49	24250200	Fraunhoferstraße	Kreis	300	300	37,54	220 €	8.258,80 €
50	24250300	Fraunhoferstraße	Kreis	300	300	38,63	220 €	8.498,60 €
51	24250350	Fraunhoferstraße	Kreis	300	300	36,54	220 €	8.038,80 €
52	25651100	Fürther Straße	Kreis	300	300	30,97	220 €	6.813,40 €
53	25651200	Fürther Straße	Kreis	300	300	31,25	220 €	6.875,00 €
54	27050100	Geißlerstraße	Kreis	300	300	28,05	220 €	6.171,00 €
55	27050150	Geißlerstraße	Kreis	300	300	29,77	220 €	6.549,40 €
56	27050200	Geißlerstraße	Kreis	300	300	31,13	220 €	6.848,60 €
57	27050250	Geißlerstraße	Kreis	300	300	22,04	220 €	4.848,80 €
58	33450150	Heinrich-Hertz-Straße	Kreis	300	300	30,95	220 €	6.809,00 €
59	33450200	Heinrich-Hertz-Straße	Kreis	300	300	30,10	220 €	6.622,00 €
60	38850100	Junkersstraße	Kreis	300	300	41,13	220 €	9.048,60 €
61	38850150	Junkersstraße	Kreis	300	300	41,56	220 €	9.143,20 €
62	38850200	Junkersstraße	Kreis	300	300	43,21	220 €	9.506,20 €
63	38850250	Junkersstraße	Kreis	300	300	40,71	220 €	8.956,20 €
64	39650050	Karl-Bröger-Straße	Kreis	300	300	44,22	220 €	9.728,40 €
65	39650300	Karl-Bröger-Straße	Kreis	300	300	24,34	220 €	5.354,80 €
66	40251200	Kastanienweg	Kreis	300	300	3,25	220 €	715,00 €
67	40251230	Kastanienweg	Kreis	300	300	20,18	220 €	4.439,60 €
68	40251250	Kastanienweg	Kreis	300	300	22,04	220 €	4.848,80 €
69	53650400	Noetherstraße	Kreis	300	300	26,09	220 €	7.259,80 €
70	53650451	Noetherstraße	Kreis	300	300	31,54	220 €	6.938,80 €
71	53650500	Noetherstraße	Kreis	300	300	33,80	220 €	7.436,00 €
72	53650550	Noetherstraße	Kreis	300	300	33,99	220 €	7.477,80 €
73	58050200	Philipp-Reis-Straße	Kreis	300	300	36,60	220 €	8.052,00 €
74	58050250	Philipp-Reis-Straße	Kreis	300	300	51,47	220 €	11.323,40 €
75	58050300	Philipp-Reis-Straße	Kreis	300	300	50,13	220 €	11.028,60 €
76	58050350	Philipp-Reis-Straße	Kreis	300	300	53,02	220 €	11.664,40 €
77	62450050	Robert-Mayer-Straße	Kreis	300	300	48,60	220 €	10.692,00 €
78	62450100	Robert-Mayer-Straße	Kreis	300	300	35,76	220 €	7.867,20 €
79	62450150	Robert-Mayer-Straße	Kreis	300	300	34,55	220 €	7.601,00 €
80	62650050	Röntgenstraße	Kreis	300	300	57,18	220 €	12.579,60 €
81	62650100	Röntgenstraße	Kreis	300	300	53,40	220 €	11.748,00 €
82	62650150	Röntgenstraße	Kreis	300	300	45,28	220 €	9.961,60 €
83	63850050	Sandbergstraße	Kreis	300	300	31,76	220 €	6.987,20 €

84	74850200	Tennenloher Straße	Kreis	300	300	41,58	220 €	9.147,60 €
85	08300300	Baumschulenweg	Kreis	400	400	33,69	320 €	10.780,80 €
86	25450300	Fürstenweg	Kreis	400	400	45,95	320 €	14.704,00 €
87	44650850	Leipziger Straße	Kreis	400	400	22,06	320 €	7.059,20 €
88	49650050	Max-Planck-Straße	Kreis	400	400	26,91	320 €	8.611,20 €
89	49650100	Max-Planck-Straße	Kreis	400	400	29,71	320 €	9.507,20 €
90	62650200	Röntgenstraße	Kreis	400	400	30,10	320 €	9.632,00 €
91	62650250	Röntgenstraße	Kreis	400	400	44,20	320 €	14.144,00 €
92	62650300	Röntgenstraße	Kreis	400	400	7,39	320 €	2.364,80 €
93	00651600	Äußere Brucker Straße	Kreis	500	500	10,85	320 €	3.472,00 €
94	00651650	Äußere Brucker Straße	Kreis	500	500	15,52	320 €	4.966,40 €
95	00651700	Äußere Brucker Straße	Kreis	500	500	54,76	320 €	17.523,20 €
96	00651750	Äußere Brucker Straße	Kreis	500	500	61,31	320 €	19.619,20 €
97	00651800	Äußere Brucker Straße	Kreis	500	500	52,97	320 €	16.950,40 €
98	13250900	Fürstenweg	Kreis	500	500	36,73	320 €	11.753,60 €
99	22051500	Fürther Straße	Kreis	500	500	56,68	320 €	18.137,60 €
100	53650850	Noetherstraße	Kreis	500	500	42,49	320 €	13.596,80 €
101	22051400	Am Brucker Marktplatz	Ei 2/3	600	400	45,46	350 €	15.911,00 €
102	25652950	Fürther Straße	Ei 2/3	600	400	21,65	350 €	7.577,50 €
103	34300500	Herzogenauracher Dam m	Kreis	800	800	33,76	410 €	13.841,60 €
104	02740200	Georg-Elser-Weg	Ei 2/3	900	600	35,00	450 €	15.750,00 €
105	02740250	Georg-Elser-Weg	Ei 2/3	900	600	34,00	450 €	15.300,00 €
106	02740450	Georg-Elser-Weg	Ei 2/3	900	600	35,32	450 €	15.894,00 €
107	05250680	Anschützstraße	Ei 2/3	900	600	3,90	450 €	1.755,00 €
108	05250700	Anschützstraße	Ei 2/3	900	600	35,91	450 €	16.159,50 €
109	05250750	Anschützstraße	Ei 2/3	900	600	45,54	450 €	20.493,00 €
110	05250800	Anschützstraße	Ei 2/3	900	600	41,36	450 €	18.612,00 €
111	14250750	Daimlerstraße	Ei 2/3	900	600	39,77	450 €	17.896,50 €
112	14250800	Daimlerstraße	Ei 2/3	900	600	40,78	450 €	18.351,00 €
113	14250850	Daimlerstraße	Ei 2/3	900	600	40,80	450 €	18.360,00 €
114	22051450	Schorlachstraße	Ei 2/3	900	600	34,78	450 €	15.651,00 €
115	22051480	Schorlachstraße	Ei 2/3	900	600	47,65	450 €	21.442,50 €
116	24450150	Friedhofstraße	Ei 2/3	900	600	49,97	450 €	22.486,50 €
117	24450200	Friedhofstraße	Ei 2/3	900	600	19,11	450 €	8.599,50 €
118	24450250	Friedhofstraße	Ei 2/3	900	600	35,17	450 €	15.826,50 €
119	24450300	Friedhofstraße	Ei 2/3	900	600	31,46	450 €	14.157,00 €

120	24450350	Friedhofstraße	Ei 2/3	900	600	55,11	450 €	24.799,50 €
121	24450400	Friedhofstraße	Ei 2/3	900	600	15,82	450 €	7.119,00 €
122	05250200	Anschützstraße	Ei 2/3	1350	900	66,73	1.250 €	83.412,50 €
123	05250550	Anschützstraße	Ei 2/3	1350	900	54,28	1.250 €	67.850,00 €
124	05250650	Anschützstraße	Ei 2/3	1350	900	25,89	1.250 €	32.362,50 €
Σ		124 Stk				4.440,53	Inliner	1.349.547,80 €

3.3 Punktueller Sanierungen mittels Robotertechnik (ohne Aufgrabungen)

lfd. Nr.	Haltungs- nummer	Lage	Profil			Länge n	ca. Kosten (netto)	
		Straße	Art	Höhe [mm]]	Breite [mm]]	L _{1 Rohr} [m]]	EHP [€/lfm]	Gesamt [€/Haltung]
1	27550600	Geschwister-Scholl-Straße	Kreis	200	200	19,52	450 €	450,00 €
2	01052400	Lindenweg	Kreis	200	200	43,17	760 €	1.260,00 €
3	01052450	Ahornweg	Kreis	200	200	42,65	760 €	760,00 €
4	04750500	An der Lauseiche	Kreis	200	200	53,73	760 €	760,00 €
5	27550450	Geschwister-Scholl-Straße	Kreis	200	200	36,67	760 €	760,00 €
6	58250050	Platanenweg	Kreis	200	200	32,69	760 €	760,00 €
7	74700100	Tannenweg	Kreis	200	200	43,10	760 €	760,00 €
8	11850050	Boschstraße	Kreis	300	300	35,98	760 €	760,00 €
9	20250600	Eschenweg	Kreis	300	300	35,32	760 €	760,00 €
10	20650050	Eulerstraße	Kreis	300	300	38,39	760 €	760,00 €
11	25650700	Fürther Straße	Kreis	300	300	10,53	760 €	760,00 €
12	33450050	Heinrich-Hertz-Straße	Kreis	300	300	37,20	760 €	760,00 €
13	39650200	Karl-Bröger-Straße	Kreis	300	300	28,43	760 €	1.520,00 €
14	40550200	Keltschstraße	Kreis	300	300	32,15	760 €	760,00 €
15	45450101	Gutenbergstraße	Kreis	300	300	36,12	760 €	760,00 €
16	45450150	Lilienthalstraße	Kreis	300	300	26,30	760 €	760,00 €
17	50800400	Mistelweg	Kreis	300	300	54,94	760 €	760,00 €
18	72650050	Steinheilstraße	Kreis	300	300	32,52	760 €	760,00 €
19	72650250	Steinheilstraße	Kreis	300	300	33,68	760 €	760,00 €
20	72650350	Steinheilstraße	Kreis	300	300	31,42	760 €	1.260,00 €
21	79671000	Fürther Straße	Kreis	300	300	40,11	760 €	760,00 €
22	83250450	Zeißstraße	Kreis	300	300	59,94	760 €	760,00 €

23	83250550	Zeißstraße	Kreis	300	300	51,94	760 €	760,00 €
24	83250650	Zeißstraße	Kreis	300	300	31,07	760 €	760,00 €
25	05251300	Anschützstraße	Kreis	400	400	32,22	920 €	920,00 €
26	13250150	Elise-Spaeth-Straße	Kreis	400	400	35,61	920 €	920,00 €
27	13250500	Langfeldstraße	Kreis	400	400	28,36	920 €	920,00 €
28	17651000	Eggenreuther Weg	Kreis	400	400	33,98	920 €	920,00 €
29	39250050	Kanalstraße	Kreis	400	400	24,92	920 €	920,00 €
30	46350650	Mistelweg	Kreis	500	500	27,61	920 €	920,00 €
31	40251150	Kastanienweg	Kreis	200	200	24,85	450 €	450,00 €
32	58250150~ G	Platanenweg	Kreis	200	200	28,67	450 €	450,00 €
33	38650150	Judengasse	Kreis	300	300	26,09	760 €	760,00 €
34	27350600	Gerhart-Hauptmann- Straße	Kreis	300	300	45,47	450 €	450,00 €
35	38650050	Judengasse	Kreis	300	300	35,29	450 €	450,00 €
36	58250350	Platanenweg	Kreis	300	300	32,56	450 €	450,00 €
37	79671250	Weidenweg	Kreis	400	400	20,31	650 €	650,00 €
38	93001102	Fürther Straße	Rechteck	650	2400	43,60	1.000 €	1.000,00 €
39	66850100	Felix-Klein-Straße	Ei 2/3	750	500	20,23	850 €	850,00 €
40	66850050	Felix-Klein-Straße	Ei 2/3	750	500	14,57	850 €	850,00 €
41	01052300	Ahornweg	Kreis	200	200	31,42	500 €	500,00 €
42	06850650	Bachfeldstraße	Kreis	200	200	14,10	500 €	500,00 €
43	10050201	Birkenweg	Kreis	200	200	35,75	500 €	500,00 €
44	13250100	Buckenhofer Weg	Kreis	200	200	38,71	500 €	1.000,00 €
45	18250250	Eichholzstraße	Kreis	200	200	38,55	500 €	500,00 €
46	20250250	Eschenweg	Kreis	200	200	35,36	500 €	500,00 €
47	20250300	Eschenweg	Kreis	200	200	35,88	500 €	1.000,00 €
48	20400750	Espenweg	Kreis	200	200	39,03	500 €	500,00 €
49	25650650	Fürther Straße	Kreis	200	200	42,88	500 €	500,00 €
50	25651950	Fürther Straße	Kreis	200	200	16,85	500 €	500,00 €
51	40250300	Kastanienweg	Kreis	200	200	25,66	500 €	500,00 €
52	40250400	Kastanienweg	Kreis	200	200	36,77	500 €	500,00 €
53	40251350	Kastanienweg	Kreis	200	200	38,79	500 €	1.260,00 €
54	34341150	Heßdorfer Weg	Kreis	288	288	37,73	500 €	500,00 €
55	01050850	Ahornweg	Kreis	300	300	30,14	500 €	500,00 €
56	01051200	Ahornweg	Kreis	300	300	34,17	500 €	1.000,00 €

57	01051650	Ahornweg	Kreis	300	300	16,63	500 €	500,00 €
58	01051850	Ahornweg	Kreis	300	300	36,54	500 €	1.000,00 €
59	01051900	Ahornweg	Kreis	300	300	34,86	500 €	500,00 €
60	01051950	Ahornweg	Kreis	300	300	35,31	500 €	1.000,00 €
61	00850300	Äußere Tennenloher Straße	Kreis	300	300	59,79	500 €	500,00 €
62	09650100	Bierlachweg	Kreis	300	300	36,58	500 €	1.000,00 €
63	09650400	Bierlachweg	Kreis	300	300	29,02	500 €	500,00 €
64	10051600	Birkenweg	Kreis	300	300	5,67	500 €	500,00 €
65	11600150	Bonhoefferweg	Kreis	300	300	37,22	500 €	1.000,00 €
66	11850100	Boschstraße	Kreis	300	300	35,81	500 €	500,00 €
67	13250502	Buckenhofer Weg	Kreis	300	300	27,79	500 €	500,00 €
68	13250650	Buckenhofer Weg	Kreis	300	300	43,62	500 €	500,00 €
69	16550250	Dresdener Straße	Kreis	300	300	27,27	500 €	500,00 €
70	16850100	Ebereschenweg	Kreis	300	300	21,21	500 €	500,00 €
71	20400900	Espenweg	Kreis	300	300	42,70	500 €	500,00 €
72	22050150	Felix-Klein-Straße	Kreis	300	300	38,74	500 €	1.000,00 €
73	25250200	Fuchsfeldstraße	Kreis	300	300	47,23	500 €	500,00 €
74	25450150	Fürstenweg	Kreis	300	300	21,54	500 €	500,00 €
75	25651000	Fürther Straße	Kreis	300	300	31,16	500 €	1.000,00 €
76	25651350	Fürther Straße	Kreis	300	300	35,64	500 €	1.000,00 €
77	25651550	Fürther Straße	Kreis	300	300	29,20	500 €	1.000,00 €
78	25651600	Fürther Straße	Kreis	300	300	34,49	500 €	500,00 €
79	25652150	Fürther Straße	Kreis	300	300	46,97	500 €	500,00 €
80	25652151	Fürther Straße	Kreis	300	300	22,22	500 €	500,00 €
81	25653050	Fürther Straße	Kreis	300	300	32,23	500 €	500,00 €
82	25653650	Fürther Straße	Kreis	300	300	13,83	500 €	500,00 €
83	26250051	Gaußstraße	Kreis	300	300	28,91	500 €	1.000,00 €
84	27350550	Gerhart-Hauptmann-Straße	Kreis	300	300	30,08	500 €	500,00 €
85	30650300	Gutenbergstraße	Kreis	300	300	40,53	500 €	1.000,00 €
86	22050301	Huberweg	Kreis	300	300	32,22	500 €	500,00 €
87	39650150	Karl-Bröger-Straße	Kreis	300	300	32,43	500 €	500,00 €
88	39650400	Karl-Bröger-Straße	Kreis	300	300	52,79	500 €	500,00 €
89	53650700	Noetherstraße	Kreis	300	300	31,34	500 €	500,00 €
90	58250400	Platanenweg	Kreis	300	300	33,69	500 €	500,00 €
91	72650200	Steinheilstraße	Kreis	300	300	32,88	500 €	500,00 €

92	79671750	Weidenweg	Kreis	300	300	27,57	500 €	500,00 €
93	79671800	Weidenweg	Kreis	300	300	28,39	500 €	500,00 €
94	80850601	Widerlichstraße	Kreis	300	300	35,87	500 €	500,00 €
95	83250250	Zeißstraße	Kreis	300	300	21,45	500 €	1.000,00 €
96	05251350	Anschützstraße	Kreis	400	400	49,23	500 €	1.420,00 €
97	13250750	Buckenhofer Weg	Kreis	400	400	50,41	500 €	500,00 €
98	13250800	Buckenhofer Weg	Kreis	400	400	41,27	500 €	500,00 €
99	15950450	Domstiftstraße	Kreis	400	400	52,44	500 €	500,00 €
100	17650450	Eggenreuther Weg	Kreis	400	400	37,44	500 €	500,00 €
101	17650950	Eggenreuther Weg	Kreis	400	400	43,12	500 €	1.000,00 €
102	24450050	Friedhofstraße	Kreis	400	400	32,60	500 €	500,00 €
103	27350150	Gerhart-Hauptmann-Straße	Kreis	400	400	40,39	500 €	500,00 €
104	53650600	Noetherstraße	Kreis	400	400	28,80	500 €	500,00 €
105	01051600	Weidenweg	Kreis	400	400	27,71	500 €	500,00 €
106	68850050	Schwedlerstraße	Kreis	500	500	41,20	500 €	500,00 €
107	26050150	Gartenstraße	Kreis	600	600	42,20	500 €	1.000,00 €
108	22051100	Felix-Klein-Straße	Ei 2/3	750	500	21,98	500 €	500,00 €
109	14250450	Daimlerstraße	Ei 2/3	900	600	38,97	500 €	1.000,00 €
110	14250500	Daimlerstraße	Ei 2/3	900	600	35,97	500 €	500,00 €
111	14250600	Daimlerstraße	Ei 2/3	900	600	41,07	500 €	500,00 €
112	25653700	Felix-Klein-Straße	Kreis	1000	1000	101,28	500 €	500,00 €
113	13450450	Bunsenstraße	Ei 2/3	1050	700	34,01	500 €	500,00 €
								78.250,00
Σ 113 Stk		Punktuelle Sanierungen mittels Robotertechnik						€

3.4 Punktuelle Sanierungen händisch und Verdämmung (Ohne Aufgrabungen)

lfd. Nr.	Haltungsnummer	Lage	Profil			Längen	ca. Kosten (netto)	
		Straße	Art	Höhe [mm]	Breite [mm]	L ₁ Rohr [m]	EHP [€/lfm]	Gesamt [€/Haltung]
1	13450480	Bunsenstraße	Ei 2/3	1050	700	14,92	600 €	600,00 €
2	15050050	Dieselstraße	Kreis	300	300	27,69	600 €	1.200,00 €
3	17650100	Eggenreuther Weg	Kreis	300	300	44,73	600 €	600,00 €
4	28320450	Goerdeler Straße	Rechteck	2100	2850	41,46	600 €	600,00 €
5	44650400	Leipziger Straße	Kreis	300	300	38,31	600 €	600,00 €
6	47800200	Marcel-Callo-Weg	Rechteck	2100	2850	37,98	600 €	600,00 €

7	68850200	Schwedlerstraße	Ei 2/3	750	500	50,32	600 €	600,00 €
8	66850401	Herzogenauracher Damm	Ei 2/3	1050	700	13,67	600 €	600,00 €
9	22050751	Felix-Klein-Straße	Ei 2/3	750	500	43,69	1.000 €	43.690,00 €
10	25450501	Felix-Klein-Straße	Kreis	400	400	11,70	600 €	7.020,00 €
11	44650851	Leipziger Straße	Kreis	300	300	23,15	600 €	13.890,00 €
8							Händische Reparatur	5.400,00 €
3							Verdämmung	64.600,00 €
Σ = 11 Stk								70.000,00€

3.5 Sanierungen mittels Kanalauswechslung Haltungen (mit Aufgrabungen)

lfd. Nr.	Haltungsnummer	Lage Straße	Profil			Länge Auswechslung [m]	ca. Kosten (netto)	
			Art	Höhe [mm]	Breite [mm]		EHP [€/lfm]	Gesamt [€/Haltung]
1	44652800	Leipziger Straße	Rechteck	600	1100	4,63	13.000 €	60.190,00 €
2	17650650	Eggenreuther Weg	Kreis	400	400	2,00	8.000 €	16.000,00 €
3	17650700	Eggenreuther Weg	Kreis	400	400	3,00	8.000 €	24.000,00 €
4	66750350	Schönfeldstraße	Kreis	300	300	3,00	8.000 €	24.000,00 €
5	83250050	Zeißstraße	Kreis	300	300	3,00	8.000 €	24.000,00 €
1 Stk						Vollauswechslung		60.190,00 €
4 Stk						Teilauswechslung		88.000,00 €
Σ = 5 Stk								148.190,00€

3.6 Schachtsanierungen (ohne Aufgrabungen)

lfd. Nr.	Schachtnummer	Straße	Schacht				Ca. Kosten (netto)
			Form	Ø [mm]	Länge [mm]	Tiefe [m]	€/Schacht
1	0065165	Äußere Brucker Straße	Rund	1000	-	3,63	2.904,00 €
2	0105055	Ahornweg	Rund	1000	-	3,32	2.656,00 €
3	0105085	Ahornweg	Rund	1000	-	2,05	1.640,00 €
4	0105180	Ahornweg	Rund	1000	-	1,62	1.296,00 €
5	0105185	Ahornweg	Rund	1000	-	1,77	1.416,00 €

6	0105190	Ahornweg	Rund	1000	-	1,90	1.520,00 €
7	0105195	Ahornweg	Rund	1000	-	1,90	1.520,00 €
8	0105200	Ahornweg	Rund	1000	-	1,56	1.248,00 €
9	0105205	Ahornweg	Rund	1000	-	3,18	2.544,00 €
10	0105215	Ahornweg	Rund	1000	-	3,05	2.440,00 €
11	0105225	Ahornweg	Rund	1000	-	2,33	1.864,00 €
12	0105255	Ahornweg	Rund	1000	-	3,37	2.696,00 €
13	0125025	Akazienweg	Rund	1000	-	1,74	1.392,00 €
14	0274015	Am Brucker Seela	Rund	1000	-	3,15	2.520,00 €
15	0274030	Am Brucker Seela	Eckig	1000	1000	3,85	3.080,80 €
16	0685001	Bachfeldstraße	Rund	1000	-	3,98	3.184,00 €
17	0685055	Bachfeldstraße	Rund	1000	-	2,71	2.168,00 €
18	0685060	Bachfeldstraße	Rund	1000	-	2,65	2.120,00 €
19	0830015	Baumschulenweg	Rund	1000	-	2,91	2.328,00 €
20	0830020	Baumschulenweg	Rund	1000	-	2,45	1.960,00 €
21	0830030	Baumschulenweg	Rund	1000	-	1,88	1.504,00 €
22	0830035	Baumschulenweg	Rund	1000	-	2,66	2.128,00 €
23	0965020	Bierlachweg	Rund	1000	-	3,73	2.984,00 €
24	0965030	Bierlachweg	Rund	1000	-	3,90	3.120,00 €
25	0965040	Bierlachweg	Rund	1000	-	3,40	2.720,00 €
26	0965045	Bierlachweg	Rund	1000	-	3,15	2.520,00 €
27	1005010	Birkenweg	Rund	1000	-	2,31	1.848,00 €
28	1005020	Birkenweg	Rund	1000	-	2,54	2.032,00 €
29	1005030	Birkenweg	Rund	1000	-	2,76	2.208,00 €
30	1005035	Birkenweg	Rund	1000	-	2,95	2.360,00 €
31	1005050	Birkenweg	Rund	1000	-	2,77	2.216,00 €
32	1005070	Birkenweg	Rund	1000	-	1,83	1.464,00 €
33	1005085	Birkenweg	Rund	1000	-	1,60	1.280,00 €
34	1005090	Birkenweg	Rund	1000	-	1,66	1.328,00 €
35	1160010	Bonhoefferweg	Rund	1000	-	3,02	2.416,00 €
36	1160025	Bonhoefferweg	Rund	1000	-	3,49	2.792,00 €
37	1325005	Buckenhofer Weg	Rund	1000	-	1,84	1.472,00 €
38	1325030	Buckenhofer Weg	Rund	1000	-	3,39	2.712,00 €
39	1325050	Buckenhofer Weg	Rund	1000	-	3,64	2.912,00 €
40	1325060	Buckenhofer Weg	Rund	1000	-	2,06	1.648,00 €
41	1325070	Buckenhofer Weg	Rund	1000	-	2,70	2.160,00 €

42	1325080	Buckenhofer Weg	Rund	1000	-	3,20	2.560,00 €
43	1325095	Buckenhofer Weg	Rund	1000	-	3,19	2.552,00 €
44	1495010	Delpweg	Rund	1000	-	2,84	2.272,00 €
45	1685005	Ebereschenweg	Rund	1000	-	2,76	2.208,00 €
46	1890010	Elise-Spaeth-Straße	Rund	1000	-	3,23	2.584,00 €
47	1890030	Elise-Spaeth-Straße	Rund	1000	-	3,28	2.624,00 €
48	1890045	Elise-Spaeth-Straße	Rund	1000	-	3,36	2.688,00 €
49	2025015	Eschenweg	Rund	1000	-	3,04	2.432,00 €
50	2025035	Eschenweg	Rund	1000	-	2,25	1.800,00 €
51	2025050	Eschenweg	Rund	1000	-	1,72	1.376,00 €
52	2040065	Espenweg	Rund	1000	-	3,03	2.424,00 €
53	2040090	Espenweg	Rund	1000	-	1,60	1.280,00 €
54	2040095	Espenweg	Rund	1000	-	1,27	1.016,00 €
55	2205020	Felix-Klein-Straße	Rund	1000	-	3,18	2.544,00 €
56	2205025	Felix-Klein-Straße	Rund	1000	-	3,19	2.552,00 €
57	2205030	Felix-Klein-Straße	Rund	1000	-	3,14	2.512,00 €
58	2205040	Felix-Klein-Straße	Rund	1000	-	3,03	2.424,00 €
59	2205045	Felix-Klein-Straße	Eckig	1000	1000	3,01	2.408,00 €
60	2205055	Felix-Klein-Straße	Rund	1000		3,25	2.600,00 €
61	2205070	Felix-Klein-Straße	Rund	1000		3,20	2.560,00 €
62	2205115	Felix-Klein-Straße	Rund	1000	-	2,93	2.344,00 €
63	2205120	Felix-Klein-Straße	Rund	1000	-	2,30	1.840,00 €
64	2205141	Felix-Klein-Straße	Rund	1000	-	2,77	2.216,00 €
65	2205148	Felix-Klein-Straße	Eckig	1000	1000	3,58	2.864,00 €
66	2480020	Fröbelstraße	Rund	1000	-	3,23	2.584,00 €
67	2545010	Fürstenweg	Rund	1000	-	3,30	2.640,00 €
68	2545015	Fürstenweg	Rund	1000	-	3,11	2.488,00 €
69	2565010	Fürther Straße	Rund	1000	-	2,59	2.072,00 €
70	2565025	Fürther Straße	Rund	1000	-	4,17	3.336,00 €
71	2565030	Fürther Straße	Rund	1000	-	4,65	3.720,00 €
72	2565040	Fürther Straße	Eckig	1000	1000	4,10	3.280,00 €
73	2565045	Fürther Straße	Eckig	1000	1000	3,63	2.904,00 €
74	2565055	Fürther Straße	Rund	1000	-	3,55	2.840,00 €
75	2565060	Fürther Straße	Rund	1000	-	3,86	3.088,00 €
76	2565080	Fürther Straße	Rund	1000	-	2,92	2.336,00 €
77	2565095	Fürther Straße	Rund	1000	-	3,56	2.848,00 €

78	2565105	Fürther Straße	Rund	1000	-	4,86	3.888,00 €
79	2565110	Fürther Straße	Rund	1000	-	5,32	4.256,00 €
80	2565120	Fürther Straße	Eckig	1000	1000	5,39	4.312,00 €
81	2565135	Fürther Straße	Rund	1000	1000	5,04	4.032,00 €
82	2565145	Fürther Straße	Eckig	1000	1000	4,51	3.608,00 €
83	2565150	Fürther Straße	Eckig	1000	1000	3,01	2.408,00 €
84	2565160	Fürther Straße	Eckig	1000	1000	3,20	2.560,00 €
85	2565165	Fürther Straße	Eckig	1000	1000	3,99	3.192,00 €
86	2565170	Fürther Straße	Eckig	1000	1000	4,64	3.712,00 €
87	2565195	Fürther Straße	Eckig	1000	1000	3,64	2.912,00 €
88	2565210	Fürther Straße	Eckig	1000	1000	1,29	1.032,00 €
89	2565215	Fürther Straße	Eckig	1000	1000	1,51	1.208,00 €
90	2565265	Fürther Straße	Rund	1000	-	2,02	1.616,00 €
91	2565275	Fürther Straße	Rund	1000	-	2,30	1.840,00 €
92	2565280	Fürther Straße	Rund	1000	-	5,05	4.040,00 €
93	2565310	Fürther Straße	Eckig	1000	1000	2,46	1.968,00 €
94	2565315	Fürther Straße	Eckig	1000	1000	1,30	1.040,00 €
95	2565320	Fürther Straße	Eckig	1000	1000	2,30	1.840,00 €
96	2735025	Gerhart-Hauptmann-Straße	Rund	1000	-	4,22	3.376,00 €
97	2735030	Gerhart-Hauptmann-Straße	Rund	1000	-	3,94	3.152,00 €
98	2735050	Gerhart-Hauptmann-Straße	Rund	1000	-	3,21	2.568,00 €
99	2735055	Gerhart-Hauptmann-Straße	Rund	1000	-	3,06	2.448,00 €
100	2735070	Gerhart-Hauptmann-Straße	Rund	1000	-	3,54	2.832,00 €
101	2755015	Geschwister-Scholl-Straße	Rund	1000	-	3,18	2.544,00 €
102	2832020	Goerdelerstraße	Rund	1000	-	4,15	3.320,00 €
103	2832030	Goerdelerstraße	Rund	1000	-	4,91	3.928,00 €
104	2832035	Goerdelerstraße	Rund	1000	-	5,01	4.008,00 €
105	3430045	Herzogenauracher Damm	Eckig	1000	1000	1,71	1.368,00 €
106	3430050	Herzogenauracher Damm	Eckig	1000	1000	2,17	1.736,00 €
107	4025005	Kastanienweg	Rund	1000	-	2,79	2.232,00 €
108	4025010	Kastanienweg	Rund	1000	-	2,99	2.392,00 €

109	4025020	Kastanienweg	Rund	1000	-	2,79	2.232,00 €
110	4025040	Kastanienweg	Rund	1000	-	2,36	1.888,00 €
111	4025070	Kastanienweg	Rund	1000	-	2,21	1.768,00 €
112	4025075	Kastanienweg	Rund	1000	-	1,76	1.408,00 €
113	4025085	Kastanienweg	Rund	1000	-	1,59	1.272,00 €
114	4025090	Kastanienweg	Rund	1000	-	1,96	1.568,00 €
115	4025095	Kastanienweg	Rund	1000	-	1,49	1.192,00 €
116	4025100	Kastanienweg	Rund	1000	-	1,58	1.264,00 €
117	4025110	Kastanienweg	Rund	1000	-	2,16	1.728,00 €
118	4025115	Kastanienweg	Rund	1000	-	2,28	1.824,00 €
119	4025125	Kastanienweg	Rund	1000	-	1,37	1.096,00 €
120	4055045	Keltschstraße	Rund	1000	-	3,18	2.544,00 €
121	4405015	Langfeldstraße	Rund	1000	-	3,37	2.696,00 €
122	4405030	Langfeldstraße	Rund	1000	-	3,23	2.584,00 €
123	4405045	Langfeldstraße	Rund	1000	-	3,74	2.992,00 €
124	4405050	Langfeldstraße	Rund	1000	-	3,89	3.112,00 €
125	4405065	Langfeldstraße	Rund	1000	-	3,70	2.960,00 €
126	4405070	Langfeldstraße	Rund	1000	-	3,59	2.872,00 €
127	4465075	Leipziger Straße	Rund	1000	-	1,91	1.528,00 €
128	4465090	Leipziger Straße	Rund	1000	-	3,17	2.536,00 €
129	4465095	Leipziger Straße	Rund	1000	-	3,05	2.440,00 €
130	4465105	Leipziger Straße	Rund	1000	-	3,26	2.608,00 €
131	4465215	Leipziger Straße	Eckig	1000	1000	3,87	3.096,00 €
132	4465225	Leipziger Straße	Rund	1000	-	2,30	1.840,00 €
133	4565035	Lindenweg	Rund	800	-	1,89	1.512,00 €
134	4780015	Marcel-Callo-Weg	Sonstige	1000	2850	3,70	2.960,00 €
135	4967020	Mayr-Nusser-Weg	Rund	1000	-	3,75	3.000,00 €
136	5825005	Platanenweg	Rund	1000	-	2,85	2.280,00 €
137	5825020	Platanenweg	Rund	1000	-	2,61	2.088,00 €
138	6275005	Rosenau	Rund	1000	-	3,22	2.576,00 €
139	6275015	Rosenau	Rund	1000	-	3,81	3.048,00 €
140	6675025	Schönfeldstraße	Rund	1000	-	3,65	2.920,00 €
141	6675030	Schönfeldstraße	Rund	1000	-	3,35	2.680,00 €
142	6675035	Schönfeldstraße	Rund	1000	-	3,10	2.480,00 €
143	6675040	Schönfeldstraße	Rund	1000	-	2,61	2.088,00 €
144	6685010	Schorlachstraße	Eckig	1000	1000	3,39	2.712,00 €

145	7212010	Stauffenbergstraße	Rund	1000	-	2,84	2.272,00 €
146	7212040	Stauffenbergstraße	Rund	1000	-	3,10	2.480,00 €
147	7470005	Tannenweg	Rund	1000	-	3,18	2.544,00 €
148	7470015	Tannenweg	Rund	1000	-	3,17	2.536,00 €
149	7470020	Tannenweg	Rund	1000	-	2,03	1.624,00 €
150	7470030	Tannenweg	Rund	1000	-	2,16	1.728,00 €
151	7470035	Tannenweg	Rund	1000	-	3,04	2.432,00 €
152	7485070	Tennenloher Straße	Rund	1000	-	7,18	5.744,00 €
153	7485075	Tennenloher Straße	Rund	1000	-	6,39	5.112,00 €
154	7485095	Tennenloher Straße	Rund	1000	-	2,98	2.384,00 €
155	7485105	Tennenloher Straße	Rund	1000	-	3,07	2.456,00 €
156	7485110	Tennenloher Straße	Rund	1000	-	3,14	2.512,00 €
157	7925010	Webergasse	Rund	1000	-	3,25	2.600,00 €
158	7925035	Webergasse	Rund	1000	-	2,78	2.224,00 €
159	7967045	Weidenweg	Rund	1000	-	3,51	2.808,00 €
160	7967060	Weidenweg	Rund	1000	-	3,08	2.464,00 €
161	7967070	Weidenweg	Rund	1000	-	3,11	2.488,00 €
162	7967085	Weidenweg	Rund	1000	-	1,27	1.016,00 €
163	7967090	Weidenweg	Rund	1000	-	1,22	976,00 €
164	7967110	Weidenweg	Rund	1000	-	1,08	864,00 €
165	7967125	Weidenweg	Rund	1000	-	1,31	1.048,00 €
166	7967135	Weidenweg	Rund	1000	-	1,31	1.048,00 €
167	7967145	Weidenweg	Rund	1000	-	2,96	2.368,00 €
168	7967160	Weidenweg	Rund	800	-	1,49	1.192,00 €
169	7967170	Weidenweg	Rund	800	-	2,06	1.648,00 €
170	7967175	Weidenweg	Rund	1000	-	1,29	1.032,00 €
171	7967210	Weidenweg	Rund	1000	-	1,11	888,00 €
172	8385015	Zimmermannsgasse	Rund	1000	-	2,68	2.144,00 €
173	8385035	Zimmermannsgasse	Rund	1000	-	1,90	1.520,00 €
174	0085010	Äußere Tennenloher Straße	Rund	1000	-	1,52	1.216,00 €
175	0085015	Äußere Tennenloher Straße	Rund	1000	-	1,73	1.384,00 €
176	0085020	Äußere Tennenloher Straße	Rund	1000	-	1,93	1.544,00 €
177	0085025	Äußere Tennenloher Straße	Rund	1000	-	2,22	1.776,00 €

178	0085060	Äußere Tennenloher Straße	Rund	1000	-	2,18	1.744,00 €
179	0085065	Äußere Tennenloher Straße	Rund	1000	-	2,24	1.792,00 €
180	0085071	Äußere Tennenloher Straße	Rund	1000	-	2,22	1.776,00 €
181	0085075	Äußere Tennenloher Straße	Rund	1000	-	2,20	1.760,00 €
182	0085080	Äußere Tennenloher Straße	Rund	1000	-	2,27	1.816,00 €
183	0085085	Äußere Tennenloher Straße	Rund	1000	-	2,30	1.840,00 €
184	0085090	Äußere Tennenloher Straße	Rund	1000	-	2,56	2.048,00 €
185	0085155	Äußere Tennenloher Straße	Rund	1000	-	1,93	1.544,00 €
186	0085185	Äußere Tennenloher Straße	Rund	800	-	2,36	1.888,00 €
187	0085195	Äußere Tennenloher Straße	Rund	1000	-	2,72	2.176,00 €
188	0085200	Äußere Tennenloher Straße	Rund	1000	-	2,70	2.160,00 €
189	0085205	Äußere Tennenloher Straße	Rund	1000	-	2,83	2.264,00 €
190	0475010	An der Lauseiche	Rund	1000	-	2,94	2.352,00 €
191	0475015	An der Lauseiche	Rund	1000	-	2,40	1.920,00 €
192	0475020	An der Lauseiche	Rund	1000	-	2,30	1.840,00 €
193	0475025	An der Lauseiche	Rund	1000	-	2,78	2.224,00 €
194	0475030	An der Lauseiche	Rund	1000	-	2,94	2.352,00 €
195	0475040	An der Lauseiche	Rund	1000	-	2,19	1.752,00 €
196	0475050	An der Lauseiche	Rund	1000	-	3,44	2.752,00 €
197	0525025	Anschützstraße	Sonstige	1200	1000	4,30	3.440,00 €
198	0525068	Anschützstraße	Sonstige	1200	1000	3,14	2.512,00 €
199	0525075	Anschützstraße	Eckig	1000	1000	3,18	2.544,00 €
200	0525080	Anschützstraße	Eckig	1000	1000	3,33	2.664,00 €
201	0525085	Anschützstraße	Eckig	1000	1000	3,55	2.840,00 €
202	0525140	Anschützstraße	Rund	1000	-	2,84	2.272,00 €
203	1185005	Boschstraße	Rund	1000	-	2,55	2.040,00 €
204	1345050	Bunsenstraße	Eckig	1000	1000	3,31	2.648,00 €
205	1425045	Daimlerstraße	Eckig	1000	1000	4,44	3.552,00 €

206	1505005	Dieselstraße	Rund	1000	-	2,40	1.920,00 €
207	1765015	Eggenreuther Weg	Rund	1000	-	1,78	1.424,00 €
208	1765025	Eggenreuther Weg	Rund	1000	-	1,93	1.544,00 €
209	1765030	Eggenreuther Weg	Rund	1000	-	2,46	1.968,00 €
210	1765050	Eggenreuther Weg	Rund	1000	-	4,00	3.200,00 €
211	1765055	Eggenreuther Weg	Rund	1000	-	4,27	3.416,00 €
212	1765100	Eggenreuther Weg	Rund	1000	-	3,40	2.720,00 €
213	2085005	Eythstraße	Rund	1000	-	4,90	3.920,00 €
214	2085010	Eythstraße	Rund	1000	-	5,32	4.256,00 €
215	2425005	Fraunhoferstraße	Rund	1000	-	2,71	2.168,00 €
216	2425015	Fraunhoferstraße	Rund	1000	-	3,06	2.448,00 €
217	2425030	Fraunhoferstraße	Rund	1000	-	2,21	1.768,00 €
218	2525010	Fuchsfeldstraße	Rund	1000	-	2,49	1.992,00 €
219	2525030	Fuchsfeldstraße	Rund	1000	-	2,68	2.144,00 €
220	2625010	Gaußstraße	Rund	1000	-	2,61	2.088,00 €
221	2625020	Gaußstraße	Rund	1000	-	2,45	1.960,00 €
222	2705010	Geißlerstraße	Rund	1000	-	2,18	1.744,00 €
223	2705025	Geißlerstraße	Rund	800	-	3,05	2.440,00 €
224	3065005	Gutenbergstraße	Rund	1000	-	2,36	1.888,00 €
225	3065010	Gutenbergstraße	Rund	1000	-	2,56	2.048,00 €
226	3065020	Gutenbergstraße	Rund	1000	-	2,56	2.048,00 €
227	3065025	Gutenbergstraße	Rund	1000	-	2,88	2.304,00 €
228	3065030	Gutenbergstraße	Rund	1000	-	3,21	2.568,00 €
229	3345020	Heinrich-Hertz-Straße	Rund	1000	-	3,03	2.424,00 €
230	3345030	Heinrich-Hertz-Straße	Rund	1000	-	3,06	2.448,00 €
231	3345035	Heinrich-Hertz-Straße	Rund	1000	-	3,05	2.440,00 €
232	3345040	Heinrich-Hertz-Straße	Rund	1000	-	3,04	2.432,00 €
233	3365010	Helmholtzstraße	Rund	1000	-	2,52	2.016,00 €
234	3650075	Immhofweg	Rund	1000	-	3,27	2.616,00 €
235	3885005	Junkersstraße	Rund	1000	-	2,21	1.768,00 €
236	3885010	Junkersstraße	Rund	1000	-	2,30	1.840,00 €
237	4545005	Lilienthalstraße	Rund	1000	-	2,65	2.120,00 €
238	4965005	Max-Planck-Straße	Rund	1000	-	2,15	1.720,00 €
239	4965010	Max-Planck-Straße	Rund	1000	-	2,79	2.232,00 €
240	4965020	Max-Planck-Straße	Rund	1000	-	3,60	2.880,00 €
241	4965055	Max-Planck-Straße	Rund	800	-	5,19	4.152,00 €

242	4965065	Max-Planck-Straße	Rund	800	-	5,23	4.184,00 €
243	4965070	Max-Planck-Straße	Rund	800	-	4,85	3.880,00 €
244	5365040	Noetherstraße	Rund	1000	-	2,87	2.296,00 €
245	5365050	Noetherstraße	Rund	1000	-	2,99	2.392,00 €
246	5365075	Noetherstraße	Rund	1000	-	2,98	2.384,00 €
247	5365085	Noetherstraße	Rund	1000	-	3,69	2.952,00 €
248	5365105	Noetherstraße	Rund	1000	-	3,27	2.616,00 €
249	5805005	Philipp-Reis-Straße	Rund	1000	-	2,07	1.656,00 €
250	5805015	Philipp-Reis-Straße	Rund	1000	-	2,28	1.824,00 €
251	6245005	Robert-Mayer-Straße	Rund	800	-	2,52	2.016,00 €
252	6265010	Röntgenstraße	Rund	800	-	2,91	2.328,00 €
253	6265015	Röntgenstraße	Rund	800	-	2,41	1.928,00 €
254	6265020	Röntgenstraße	Rund	800	-	2,57	2.056,00 €
255	7265005	Steinheilstraße	Rund	1000	-	2,64	2.112,00 €
256	7265015	Steinheilstraße	Rund	1000	-	2,86	2.288,00 €
257	7265040	Steinheilstraße	Rund	1000	-	3,00	2.400,00 €
258	7485035	Tennenloher Straße	Rund	1000	-	3,44	2.752,00 €
259	7485040	Tennenloher Straße	Rund	1000	-	5,73	4.584,00 €
260	8085025	Widerlichstraße	Rund	1000	-	2,04	1.632,00 €
261	8085050	Widerlichstraße	Rund	1000	-	2,79	2.232,00 €
262	8085055	Widerlichstraße	Rund	1000	-	2,93	2.344,00 €
263	8085070	Widerlichstraße	Rund	1000	-	2,59	2.072,00 €
264	8085075	Widerlichstraße	Rund	1000	-	2,60	2.080,00 €
265	8085080	Widerlichstraße	Rund	1000	-	1,67	1.336,00 €
266	8325020	Zeißstraße	Rund	1000	-	3,25	2.600,00 €
267	8325035	Zeißstraße	Rund	1000	-	2,95	2.360,00 €
268	8325070	Zeißstraße	Rund	1000	-	3,29	2.632,00 €
Σ = 268 Stk Schachtsanierung 625.480,80 €							

3.7 Schachtauswechslungen (mit Aufgrabungen)

lfd. Nr.	Schacht-nummer	Straße	Schacht				Ca. Kosten (netto)
			Form	Ø [mm]	Länge [mm]	Tiefe [m]	€/Schacht
1	0274005	Am Brucker Seela	Rund	1000	-	2,94	44.100,00 €
2	2205150	Felix-Klein-Straße	Sonstige	800	600	3,32	49.800,00 €

3	2565155	Fürther Straße	Eckig	1000	1000	2,77	41.550,00 €
4	4465040	Leipziger Straße	Eckig	1000	1000	4,11	61.650,00 €
5	4465050	Leipziger Straße	Eckig	1000	1000	4,05	60.750,00 €
6	4465055	Leipziger Straße	Eckig	1000	1000	3,24	48.600,00 €
7	5805035	Philipp-Reis-Straße	Rund	800	-	2,74	41.100,00 €
Σ 7 Stk		Schachtauswechslungen					347.550,00 €

Der Umgriff der Maßnahmen ist aus den in der Sitzung ausgehängten Plänen ersichtlich.

Zusätzliche Maßnahmen bzw. Änderungen der Prioritäten können sich noch auf Grund der laufenden Kanaluntersuchungen bzw. -feststellungen und noch nicht bekannter Maßnahmen des Tiefbauamtes sowie durch Kanaleinbrüche ergeben.

Ausblick für die Folgejahre

In den Folgejahren nach 2027 sollen vor allem die Maßnahmen aus den optischen Auswertungen aus dem Bereichen Steinforst Hafen, Alterlangen und Sieglitzhof mit Einzelbereiche erfolgen.

4. Klimaschutz:

Entscheidungsrelevante Auswirkungen auf den Klimaschutz:

- ☐ ja, positiv*
☒ ja, negativ*
☐ nein

Wenn ja, negativ:

Bestehen alternative Handlungsoptionen?

- ☐ ja*
☒ nein*

Auf der Grundlage von Vorgaben aus dem Wasserhaushaltsgesetz sowie der Eigenüberwachungsverordnung Bayern ist der EBE verpflichtet, für die Dichtheit von Abwasserkanälen und Bauwerken zu sorgen. Durch entsprechende Sanierungen (z.B. Inliner) wird der ordnungsgemäße Zustand und Betrieb der abwassertechnischen Anlagen gewährleistet. Demzufolge sind alternative Handlungsoptionen nicht vorhanden.

5. Ressourcen

(Welche Ressourcen sind zur Realisierung des Leistungsangebotes erforderlich?)

Die geschätzten Kosten in Höhe von **2.619.018,60 €** sind im Rahmen des Wirtschaftsplanes gedeckt.

Ergebnis/Beschluss:

Das aufgezeigte Sanierungsprogramm 2027 wird beschlossen.
Der Entwässerungsbetrieb wird beauftragt, die Maßnahmen auszuschreiben und im Jahr 2027 durchzuführen.

Abstimmung:

einstimmig angenommen
mit 10 gegen 0 Stimmen

TOP 12

Anfragen Werkausschuss Entwässerungsbetrieb der Stadt Erlangen (EBE)

TOP

Bauausschuss

TOP 13

Mitteilungen zur Kenntnis Bauausschuss

TOP 13.1

24/075/2026

25 Jahre Amt für Gebäudemanagement

Sachbericht:

25 Jahre Amt für Gebäudemanagement

In diesem Jahr feiert das Amt für Gebäudemanagement der Stadt Erlangen (GME) sein 25-jähriges Bestehen.

Das GME wird 2001 gegründet, um die arbeitsteilig und funktional zergliederten Zuständigkeiten rund um die städtischen und angemieteten Gebäude quer durch die Stadtverwaltung in einem Amt zu bündeln. Dezentrale Haus- und Reinigungsdienste, Beschäftigte aus dem Umweltamt, der Abteilung Zentrale Dienste und aus dem Hochbauamt werden zusammengebracht.

Mit den drei Säulen des kaufmännischen, technischen und infrastrukturellen Gebäudemanagements und der übergeordneten Stabsstelle Energie und Umwelt werden schnell erste Erfolge bei der langfristigen

Vermögenssicherung durch Substanzerhalt und bei der Verbesserung der Wirtschaftlichkeit durch Flächen- und Kostenoptimierung sichtbar. Die monetär bezifferbaren Einsparungen belaufen sich nach den ersten Jahren jährlich auf nahezu 1 000 000 Euro. Sie basieren auf Effizienzsteigerungen im gesamten Gebäudemanagement und auf der energetischen Sanierung zahlreicher Liegenschaften.

Gut aufgestellt bringt das GME auch ein Schulsanierungsprogramm auf den Weg. Die Sanierung der 33 Erlanger Schulen ist zwischenzeitlich eine Daueraufgabe und erfolgt in Eigenleistung ohne juristische und ökonomische Risiken, die alternativ Projekte in öffentlich privater Partnerschaft (ÖPP) mit sich brächten.

Als zentraler Dienstleister für die gesamte Stadtverwaltung bewirtschaftet das GME mehr als 250 Liegenschaften mit rund 530 000 Quadratmeter in 380 Gebäuden einschließlich 70 Anmietungen. Aktuell verfügt es über ein Sachmittelbudget von 27,4 Mio. Euro und steht damit in der Stadtverwaltung an zweiter Stelle. Im Jahr 2026 sind darüber hinaus vorbehaltlich notwendiger Freigaben und Genehmigung bis zu 41,2 Mio. Euro für Investitionen eingeplant. Den ganzheitlichen Dreiklang von Planen, Bauen und Betreiben städtischer Gebäude erledigen heute rund 210 Mitarbeitende.

Ein ausführlicher Bericht über die vergangenen 25 Jahre liegt als Anlage bei und ist im Internet-Auftritt des GME zu finden:



oder Link: [Stadt Erlangen/GME](https://www.stadt-erlangen.de/GME)

Protokollvermerk:

Frau Stadträtin Wunderlich stellt den Antrag, diese Mitteilung zur Kenntnis zum TOP zu erheben.

Hiermit besteht einstimmig Einverständnis.

Ergebnis/Beschluss:

Der Bericht der Verwaltung dient zur Kenntnis.

Abstimmung:

zur Kenntnis genommen

TOP 13.2

24/076/2026

**Strategisches Management- Beschlusscontrolling Beschlussüberwachung 2.
Quartal 2026**

Sachbericht:

Der Umsetzungsstand der Beschlüsse im Verantwortungsbereich von Amt 24 wird wie in der Anlage dargestellt zur Kenntnis gegeben.

Ergebnis/Beschluss:

Der Bericht der Verwaltung dient zur Kenntnis.

Abstimmung:

zur Kenntnis genommen

TOP 14

VI/285/2025

Rücknahme der Stelleneinsparung im HKK Prozess für die Zweckentfremdungsverbotssatzung

Sachbericht:

1. Ergebnis/Wirkungen

Mit dem Neuerlass der Zweckentfremdungsverbotssatzung am 30.04.2025 (BV 30/201/2025) ist die Rücknahme des Vorschlags VI/VI/2b aus dem HKK, welches auch am 30.04.2025 beschlossen wurde, zwingend erforderlich, wenn die neue Satzung vollzogen werden soll.

Der Vorschlag VI/VI/2b sah eine Stelleneinsparung vor, mit dem auch die Aufgabe des Vollzugs der Zweckentfremdungsverbotssatzung wegfiel.

Der Neuerlass der Satzung und der Vorschlag aus dem HKK sind gegenläufig und können nicht beide umgesetzt werden.

2. Programme / Produkte / Leistungen / Auflagen

Der Vorschlag VI/ VI/ 2b aus dem beschlossenen Haushaltskonsolidierungskonzept ist zugunsten des Vollzugs der Zweckentfremdungsverbotssatzung zurückzuziehen.

3. Prozesse und Strukturen

Durch die Zurücknahme des Beschlusses zur Stellenstreichung wird die Planstelle im Referat VI verortet bleiben und der Vollzug der Zweckentfremdungsverbotssatzung überhaupt erst ermöglicht.

4. Klimaschutz:

Entscheidungsrelevante Auswirkungen auf den Klimaschutz:

- ☐ ja, positiv*
- ☐ ja, negativ*
- ☒ nein

Wenn ja, negativ:

Bestehen alternative Handlungsoptionen?

- ☐ ja*
- ☐ nein*

**Erläuterungen dazu sind in der Begründung aufzuführen.*

Falls es sich um negative Auswirkungen auf den Klimaschutz handelt und eine alternative Handlungsoption nicht vorhanden ist bzw. dem Stadtrat nicht zur Entscheidung vorgeschlagen werden soll, ist eine Begründung zu formulieren.

5. Ressourcen

(Welche Ressourcen sind zur Realisierung des Leistungsangebotes erforderlich?)

Investitionskosten:	€	bei IPNr.:
Sachkosten:	€	bei Sachkonto:
Personalkosten (brutto):	63.100 €	bei Sachkonto:
Folgekosten	€	bei Sachkonto:
Korrespondierende Einnahmen	€	bei Sachkonto:
Weitere Ressourcen		

Haushaltsmittel

- ☐ werden nicht benötigt
- ☐ sind vorhanden auf IvP-Nr.
bzw. im Budget auf Kst/KTr/Sk
- ☒ sind nicht vorhanden

Protokollvermerk:

Frau Stadträtin Wunderlich stellt den Antrag, diesen Tagesordnungspunkt in die HH-Sitzung des BWA am 10.11.2026 zu vertragen.

Mit diesem Antrag besteht einstimmig Einverständnis.

Abstimmung:

vertagt

TOP 15

66/326/2026

Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG)

Sachbericht:

1. Ergebnis/Wirkungen

(Welche Ergebnisse bzw. Wirkungen sollen erzielt werden?)

Straßen und Wege sind durch Widmung, Umstufung und Einziehung ihrer Zweckbestimmung zuzuführen bzw. zu ändern oder zu entziehen.

2. Programme / Produkte / Leistungen / Auflagen

(Was soll getan werden, um die Ergebnisse bzw. Wirkungen zu erzielen?)

Die Widmungen, Umstufungen und Einziehungen von Straßen und Wegen sind vom BWA zu beschließen und anschließend ortsüblich bekannt zu machen.

3. Prozesse und Strukturen

(Wie sollen die Programme / Leistungsangebote erbracht werden?)

Gemäß BayStrWG Art. 6, 7, 8 werden vorgenannte Straßen und Wege gewidmet, eingezogen bzw. umgestuft.

4. Klimaschutz:

Entscheidungsrelevante Auswirkungen auf den Klimaschutz:

- ☐ ja, positiv*
- ☐ ja, negativ*
- ☒ nein

Wenn ja, negativ:

Bestehen alternative Handlungsoptionen?

- ☐ ja*
- ☒ nein*

**Erläuterungen dazu sind in der Begründung aufzuführen.*

Falls es sich um negative Auswirkungen auf den Klimaschutz handelt und eine alternative Handlungsoption nicht vorhanden ist bzw. dem Stadtrat nicht zur Entscheidung vorgeschlagen werden soll, ist eine Begründung zu formulieren.

5. Ressourcen

(Welche Ressourcen sind zur Realisierung des Leistungsangebotes erforderlich?)

Investitionskosten: 0 € bei IPNr.:

Sachkosten:	€	bei Sachkonto:
Personalkosten (brutto):	€	bei Sachkonto:
Folgekosten	€	bei Sachkonto:
Korrespondierende Einnahmen	€	bei Sachkonto:
Weitere Ressourcen		

Haushaltsmittel

- ☒ werden nicht benötigt
- ☐ sind vorhanden auf IvP-Nr.
bzw. im Budget auf Kst/KTr/Sk
- ☐ sind nicht vorhanden

Ergebnis/Beschluss:

Verschiedene Straßen und Wege sind fertiggestellt worden, bei anderen hat sich die Verkehrsbedeutung geändert oder sie haben ihre Verkehrsbedeutung verloren. Sie sind daher zu widmen, umzustufen bzw. einzuziehen (Art. 6, 7, 8 BayStrWG).

Die Auswirkungen auf die Widmung sind in der Anlage dargestellt (Ortsstraße in rot, beschränkt öffentlicher Weg in orange, Feld- und Waldwege in grau, Eigentümerweg in hellbraun).

Widmung von beschränkt öffentlichen Wegen

Gemarkung Erlangen

Zug	Straße	Beschreibung
0136	Wellhoeferstraße Fuß- und Radweg	Fl.Nr. 2868/34 Gmkg. Erlangen Erweiterung der Widmung um Anliegerverkehr zu den Garagen auf Fl.Nrn. 2868/38 u. 2868/35 Gmkg. Erlangen Länge: 68 m Träger der Baulast: Stadt Erlangen Widmung entsprechend der tatsächlichen Verkehrsbedeutung Anlage: Lageplan 1

Gemarkung Frauaurach

Zug	Straße	Beschreibung
0165	Brunnenberggässchen	Fl.Nr. 28/2 Gmkg. Frauaurach

Fußweg

Erweiterung der Widmung um Anliegerverkehr zu den
Grundstücken Fl.Nrn. 44 u. 47 Gmkg. Frauenaurach

Länge: 12 m

Träger der Baulast: Stadt Erlangen

Widmung entsprechend der tatsächlichen Verkehrsbedeutung

Anlage: Lageplan 2

Einziehung von Ortsstraßen

Gemarkung Erlangen

Zug	Straße	Beschreibung
0535	Schenkstraße	Fl.Nr. 1945/443 Tfl. Gmkg. Erlangen Einziehung der Parkflächen gegenüber dem Treffpunkt Röthelheimpark und dem integrativen Kindergarten Fläche: 190 m² Träger der Baulast: Stadt Erlangen Einziehung aufgrund Verlustes der öffentlichen Verkehrsbedeutung. Die Parkflächen wurden ursprünglich als Stellplatznachweis für den Treffpunkt Röthelheimpark und den integrativen Kindergarten errichtet. Die dem entgegenstehende Widmung ist deshalb entsprechend zu korrigieren. Die Einziehungsabsicht ist gem. Art. 8 Abs. 2 BayStrWG drei Monate vorher ortsüblich bekannt zu machen. Unter der Voraussetzung, dass innerhalb der 3-monatigen Frist keine Einwände gegen die Einziehung vorgebracht werden, wird die Verwaltung beauftragt, die Einziehung zu vollziehen. Anlage: Lageplan 3

Die Widmungen werden am Tag nach ihrer Bekanntgabe im Amtsblatt wirksam.

Abstimmung:

einstimmig angenommen

mit 10 gegen 0 Stimmen

TOP 16

66/327/2026

GW/RW Verbindung Freyeslebenstraße und Paul-Gossen-Straße

Sachbericht:

1. Ergebnis/Wirkungen

(Welche Ergebnisse bzw. Wirkungen sollen erzielt werden?)

Die Geh- und Radweg Verbindung zwischen Freyeslebenstraße und Paul-Gossen-Straße soll gem. BP 438 den neuen Anforderungen entsprechend ausgebaut werden.

2. Programme / Produkte / Leistungen / Auflagen

(Was soll getan werden, um die Ergebnisse bzw. Wirkungen zu erzielen?)

Gemäß Beschluss des Stadtrates vom 28.10.2021 wurde zwischen der Stadt Erlangen und der Siemens Campus Erlangen Objekt 6 GmbH & Co. KG, der Siemens Campus Erlangen Objekt 7 GmbH & Co. KG, der Siemens Campus Erlangen Objekt 2 GmbH & Co. KG, die Siemens Campus Erlangen Objekt 4 GmbH & Co. KG, die Siemens Campus Erlangen Objekt 5 GmbH & Co. KG und die Siemens Campus Erlangen Grundstücks-GmbH & Co. KG am 10.11.2021 ein Städtebaulicher Vertrag u.a. zur Erschließung des Bebauungsplans Nr. 438 geschlossen. Bestandteil des abgeschlossenen Städtebaulichen Vertrags ist u.a. die abgestimmte Entwurfsplanung (Leistungsphase 3, HOAI) der Verkehrsanlagen für das Modul 8 des Siemens Campus.

Auf Grundlage des Bebauungsplanes Nr. 438 und des Städtebaulichen Vertrags wurde durch das von der Fa. Siemens beauftragte Ingenieurbüro Schneider & Partner Ingenieur-Consult GmbH (SRP), Kronach, die Ausführungsplanung für die GW/RW Verbindung zwischen Freyeslebenstraße und Paul-Gossen-Straße erstellt.

Die Querschnittsaufteilungen und die Oberflächenbefestigungen sind aus den ausgehängten Plänen ersichtlich.

Das anfallende Oberflächenwasser wird über Straßeneinläufe der städtischen Mischwasserkanalisation zugeführt. Die Sickerfähigkeit des Untergrunds wurde mehrfach untersucht. Der Baugrund ist für eine Versickerung von Niederschlagswasser nicht geeignet.

Die öffentlichen Verkehrsflächen werden richtlinienkonform beleuchtet. Zum Einsatz kommen energieeffiziente und moderne technische LED-Leuchten. Damit kann neben der zielgerichteten Ausleuchtung der öffentlichen Verkehrsflächen (reduzierte Lichtverschmutzung und reduzierter störender Lichteinfall in angrenzende Gebäude), sowie einer besonders insektenfreundlichen Beleuchtung, auch ein deutlicher Beitrag zur Energieeinsparung geleistet werden. Um noch zusätzliches Einsparpotenzial zu erreichen, wird das Erlanger Dimmkonzept umgesetzt. Mit dieser Maßnahme wird gemäß DIN 13201 die notwendige Verkehrssicherheit gewährleistet, Energie gespart und zum anderen durch die Lichtreduzierung eine Verbesserung für die Flora und Fauna erzielt.

Angrenzende Bäume werden während der Baumaßnahme entsprechend geschützt.

In Bereichen von angrenzender Bestandsbepflanzung wird der Gehwegbereich falls erforderlich mittels Wurzelschutzmembran vor Durchwurzelung geschützt. Weiterhin werden zum Schutz der bestehenden Bäume wo es baulich möglich ist Wurzelschutzbrücken eingebaut.

3. Prozesse und Strukturen

(Wie sollen die Programme / Leistungsangebote erbracht werden?)

Die vorgelegte Ausführungsplanung soll beschlossen werden. Die Baudurchführung ist noch für das Jahr 2026 durch das Tiefbauamt vorgesehen. Die Investitionskosten werden durch die Siemens Campus Erlangen getragen.

4. Klimaschutz:

Entscheidungsrelevante Auswirkungen auf den Klimaschutz:

- ☐ ja, positiv*
- ☐ ja, negativ*
- ☒ nein

Wenn ja, negativ:

Bestehen alternative Handlungsoptionen?

- ☐ ja*
- ☐ nein*

**Erläuterungen dazu sind in der Begründung aufzuführen.*

Falls es sich um negative Auswirkungen auf den Klimaschutz handelt und eine alternative Handlungsoption nicht vorhanden ist bzw. dem Stadtrat nicht zur Entscheidung vorgeschlagen werden soll, ist eine Begründung zu formulieren.

5. Ressourcen

(Welche Ressourcen sind zur Realisierung des Leistungsangebotes erforderlich?)

Investitionskosten:	250.000, -€ (Investor SCE)	bei IPNr.: 541.867
Sachkosten:	€	bei Sachkonto:
Personalkosten (brutto):	€	bei Sachkonto:
Folgekosten	€	bei Sachkonto:
Korrespondierende Einnahmen	€	bei Sachkonto:
Weitere Ressourcen		

Haushaltsmittel

- ☐ werden nicht benötigt
- ☒ stehen im HH 2026 bei IvP-Nr. 541.867 zur Verfügung und werden gem. Städtebaulichen Vertrag von SCE getragen.

☐ sind nicht vorhanden

Einsichtnahme durch das Revisionsamt

Das Revisionsamt hat die Unterlagen zur Ausführungsplanung zur Einsichtnahme erhalten.

Ergebnis/Beschluss:

Der Bau- und Werkausschuss beschließt:

Den Ausführungen im Sachbericht und der vorgelegten Ausführungsplanung für die Geh-/Radweg Verbindung Freyesleben/Paul-Gossen-Straße

1 Lageplan	M 1: 250	Plan-Nr.:	2-2608.01.01 A
1 Höhenplan	M 1: 500/50	Plan-Nr.	2-2608.03.01 A
1 Regelquerschnitte	M 1: 50	Plan-Nr.:	2-2608.04.01 A

wird zugestimmt.

Abstimmung:

einstimmig angenommen
mit 10 gegen 0 Stimmen

TOP 17

Anfragen Bauausschuss

Sitzungsende

am 07.07.2026, 17:15 Uhr

Der Vorsitzende:

.....
Stadtrat
Thurek

Die Schriftführerin:

.....
Oschmann

Kenntnis genommen

Für die CSU-Fraktion:

Für die Grüne/GL-Fraktion:

Für die SPD-Fraktion:

Für die Erlanger Linke-Fraktion:

Für die AfD-Fraktion:

Für die FDP: