

II/232/PJ004 T. 2856

Erlangen, 09.06.2026

Dokument2

Gestattungsverträge; Ermittlung des Gestattungsentgelts; Vergleich der aktuellen Entgelte lt. Sonder-nutzungsgebührensatzungen vergleichbarer Städte in Bayern

Das Gestattungsentgelt für den o. g. Gestattungsvertrag errechnet sich wie folgt:

Pos. Nr.		Erlangen neu ab 01.01.2027	Erlangen Juni 2026	Nürnberg	Fürth	Bam-berg	Regens-burg	Ingolstadt	Würzburg	Amberg
1	Auskünfte an Dritte zu bestehenden Gestattungsverträgen einschl. Kopie / Scan	6,00 €	5,00 €							
2	Baugrubenrückverankerungen (verbleiben im Boden)	500,00 € einmalig	425,00 € einmalig	76,20 € einmalig			750,00 € einmalig	200,00 € einmalig	250,00 € für 2 Anker (= 125,00 €) einmalig	750,00 € einmalig
3	Baugrubenverbau (wird entfernt)	30,00 € / m² / Jahr	25,00 € / m² / Jahr							
4	Fernheizleitungen (private) und Gasleitungen	1,50 € bis 8,00 € / lfm / Jahr	1,50 € bis 8,00 € / lfm / Jahr	3,90 € bis 33,10 € / Jahr						
5	Gruben und Schächte	20,00 € / Stück / Jahr	20,00 € / Stück / Jahr	5,80 € / 11,40 € / 17,70 € / Jahr		10,00 € / Jahr	3,30 € / m² / Jahr	6,40 € / m² / Jahr	11,00 € / 5,50 € / Jahr	4,00 € / m² / Jahr
6	Kabel, unterirdisch, sofern nicht durch Gesetz oder Vertrag (z. B. Konzessionsverträge) unentgeltlich	1,20 € / lfm / Jahr	1,00 € / lfm / Jahr	1,40 € / lfm / Jahr		10,00 € / lfm / Jahr	0,90 € - 1,10 € / lfm / Jahr	0,70 € - 4,00 € / lfm / Jahr	1,00 € / lfm / Jahr	1,00 € / lfm / Jahr

		Erlangen neu ab 01.01.2027	Erlangen Stand Juni 2026	Nürnberg	Fürth	Bamberg	Regens- burg	Ingolstadt	Würzburg	Amberg
7	Kanäle und Rohrlei- tungen, sofern nicht durch Gesetz oder Vertrag unentgeltlich (private Entwässe- rung)	1,20 € / lfm / Jahr	1,00 € / lfm / Jahr	1,40 € bzw. 1,45 € / lfm / Jahr		10,00 € / lfm / Jahr	0,90 € bzw. 1,10 €/ lfm / Jahr	0,70 € - 4,00 € / lfm / Jahr	1,00 € / lfm / Jahr	1,00 € / lfm / Jahr
8	Masten bei Über- spannungen	60,00 € / Jahr	50,00 € / Jahr	22,50 € / 40,60 € / 60,00 € / Jahr	48,00 € / 60,00 € / 72,00 € / Jahr				35,00 € / 20,00 € / Jahr	
9	Säulen und Stützpfei- ler	12,00 € /Jahr	12,00 € /Jahr	12,80 € / 21,50 € / 30,00 € / Jahr						
10	Schutzzonen bei Lei- tungen (soweit erfor- derlich)	20 - 30 % des geltenden Bo- denrichtwertes (je nach Ein- schränkung der Nutzungsmög- lichkeit)	20 - 30 % des geltenden Bo- denrichtwertes (je nach Ein- schränkung der Nutzungsmög- lichkeit)							
11	Überdachungen, Aus- kragungen (außer Vordächer, Tritt- stufen, freistehende Säulen, Stützpfeiler)	50% des geltenden Bodenrichtwerts	50% des geltenden Bodenrichtwerts							
12	Überspannungen	30,00 € / Monat	25,00 € / Monat	30,00 € / Monat	40,00 € /. 45,00 € / 50,00 € / Monat		10,00 € / Monat	0,70 € - 5,00 € / lfm / Jahr	6,00 € / lfm / Jahr	10,00 € / Monat

		Erlangen neu ab 01.01.2027	Erlangen Stand Juni 2026	Nürnberg	Fürth	Bamberg	Regens- burg	Ingolstadt	Würzburg	Amberg
13	Unterkellerungen und -bauungen, gewerblich	75 % des geltenden Bodenrichtwerts	75 % des geltenden Bodenrichtwerts						15,00 € / 8,00 € / m ² / Jahr	
14	Unterkellerungen und -bauungen, nicht gewerblich	50 % des geltenden Bodenrichtwerts	50 % des geltenden Bodenrichtwerts						10,00 € / 5,00 € / m ² / Jahr	
15	Vordächer	7,00 € / m ² / Jahr	7,00 € / m ² / Jahr			11,00 € / m ² / Jahr	3,30 € / m ² / Jahr	6,40 € / m ² / Jahr	15,00 € / 10,00 € / m ² / Jahr	4,00 € / m ² / Jahr
16	Grundwassermess- stelle	50,00 € einmalig	bisher nicht vorhanden							
17	Sonstige Gestattun- gen, die nicht in den Ziffern 1 bis 16 aufge- führt sind	abhängig vom wirtschaftli- chenm Wert der Maßnahme, einmaliges Min- destentgelt 50,00	abhängig vom wirtschaftli- chenm Wert der Maßnahme, einmaliges Min- destentgelt 50,00							