

Amt für Gebäudemanagement der Stadt Erlangen (Amt 24)					
hier: Beschlussüberwachungsliste, II.Quartal 2026 (30.06.2026)					
lfd. Nr.	Beschluss-Datum	Vorlagen-Nr.	Betreff	Umsetzungsstand zum 30.06.2026	
1	15.03.2022	241/016/2022	Bedarf an Verwaltungsflächen im Verwaltungsgebäude Gebbertstr. 1 (Museumswinkel)	Herrichtung der Ersatzfläche ist teilweise erfolgt und Verwaltungsbedarfe wurden zum Teil gedeckt. Nach Herrichtung der restlichen Fläche könnten weitere Verwaltungsbedarfe gedeckt werden.	1)
2	05.04.2022	242/137/2022	Neubau eines Kinderhauses am Brucker Bahnhof; Entwurfsplanung nach DA Bau 5.5.3	Gebäude an Nutzer übergeben, Außenanlagen fertiggestellt; Restarbeit:Beschichtung Außentreppe voraussichtlich bis Ende Juni 2026	1)
3	10.05.2022	242/142/2022	Neubau Stadtteilzentrum mit Stadtteilbibliothek - Entwurfsplanung nach DA Bau 5.5.3	Ausführungsphase, derzeit Ausbauarbeiten	1)
4	08.10.2019	242/363/2019	Schulsanierungsprogramm, Campus berufliche Bildung (CBBE): Neubau Werkstätten und Sanierung gewerblicher Trakt, Entwurfsplanung nach DA-Bau 5.5.3	2.BA Fenster, PR-Fassaden fast fertig, Dacharbeiten und Rohinstallation in Ausführung, Nutzungsaufnahme 2.BA für 09/2027 vorgesehen.	1)
5	14.05.2024	242/301/2024	ZGG - Erweiterungsbau für das Modellprojekt "Kooperative Ganztagsbildung (KoGa) an der Michael-Poeschke-Schule", Entwurfsplanung nach DA-Bau 5.5.3	Tiefbauarbeiten in Ausführung, Beginn Dach-, Fassaden- und Rohinstallationsarbeiten ab 08/2026	1)
6	01.04.2025	242/344/2025	Umnutzung Gebäude Friedrichstraße 35 für Klassenräume CEG	Ausbauarbeiten laufen, voraussichliche Fertigstellung Ende 08/2026	1)
7	08.07.2025	242/354/2025	Entwurfsbeschluss nach DA-Bau 5.5.3 - Errichtung eines Erweiterungsgebäudes am Emmy-Noether-Gymnasium in Modulbauweise	Baufeldfreimachungsarbeiten bis Ende 06/2026 erfolgt, Ausführungsbeginn Totalunternehmeram 22.6.2026, Rohbauaufstellung inzwischen schon in 08/2026 vorgesehen	1)
8	07.10.2025	241/055/2025	Anmietung einer Werkstatthalle für Amt 66	Vertragsverhandlungen und Planungen mit dem Vermieter laufen	1)
9	11.11.2025	24/071/2025	Umsetzung des Haushaltskonsolidierungsvorschlags Ref. VI/24 Nr. 10 und 11; Maßnahmen infolge der Entmietung eines Verwaltungsstandorts	in Umsetzung	1)
10	07.10.2025	242/361/2025	Ausbau Photovoltaikanlagen auf städtischen Gebäuden - Maßnahmen 2026	Maßnahmen für 2026 sind in der Ausschreibung bzw. beauftragt und in Ausführung	1)

11	03.03.2026	242/375/2026	Neubau Feuerwehrgerätehaus Freiwillige Feuerwehr Erlangen-Bruck	Der Entwurfsplanung wurde zugestimmt. Der Bauantrag wurde eingereicht.	1)
12	09.06.2026	242/387/2026	Umgestaltung Zollhausplatz zum Klimaplatz, Entwurfsplanung nach DA-Bau 5.5.3 Hochbau	Der Entwurfsplanung wurde zugestimmt.	1)
13	14.04.2026	242/378/2026	Eichendorffschule, Fenstersanierung Lernhaus A+B	Geplanter Baubeginn 08/2026	1)

1	14.04.2026	242/380/2026	CBBE Neubau Werkstätten und Sanierung gewerblicher Trakt I Vergabe Alu-, Glas- und Stahlblechtüren 2. BA	Auftrag wurde an die Firma Metallbau G. Dorsch GmbH aus 91325 Adelsdorf vergeben.	2)
2	14.04.2026	242/381/2026	ZGG - Erweiterungsbau für das Modellprojekt "Kooperative Ganztagsbildung (KoGa) an der Michael-Pöschke-Schule" - Vergabe Metallbauarbeiten	Auftrag wurde an die Firma Wirth & Co in 09111 in Chemnitz vergeben.	2)
3	14.04.2026	242/382/2026	CBBE Neubau Werkstätten und Sanierung gewerblicher Trakt - Vergabe Freianlagen 2. BA	Auftrag wurde an die Firma Michael Großkopf in 91325 Adelsdorf vergeben.	2)
4	09.06.2026	241/058/2026	Übertragung und Verwendung des Budgetergebnisses 2025 des GME (Amt 24)	BWA - einstimmig angenommen, HFPA am 17.06.2026 - einstimmig angenommen, Beschluss im Stadtrat am 25.06.2026	2)
5	14.04.2026	242/383/2026	ZGG - Erweiterungsbau für das Modellprojekt "Kooperative Ganztagsbildung (KoGa) an der Michael-Pöschke-Schule" - Vergabe Elektroinstallation einschl. Wartungsvertrag	Auftrag wurde an die Firma R+S Solutions GmbH in 01445 Radebeul vergeben.	2)
6	14.04.2026	242/385/2026	Campus Berufliche Bildung - Bauteil E und B, Vergabe Gefahrenmeldeanlagen; Vergabenummer 4056_CBBE_BA2	Auftrag wurde an die Firma GW Elektro GmbH & Co. KG in 92262 Schwend vergeben.	2)
7	09.06.2026	242/388/2026	Neubau Feuerwehrgerätehaus Erlangen-Bruck, Vergabe Rohbauarbeiten	Auftrag wurde an die Firma Xaver Schalk Bau-GmbH & Co.KG in 90530 Wendelstein vergeben.	2)
8	09.06.2026	242/389/2026	Neubau Feuerwehrgerätehaus Erlangen-Bruck, Vergabe Zimmerer- und Holzarbeiten	Auftrag wurde an die Firma O.Lux GmbH & Co. In 91154 Roth vergeben.	2)
9	09.06.2026	242/390/2026	ZGG - Erweiterungsbau für das Modellprojekt "Kooperative Ganztagsbildung (KoGa) an der Michael-Pöschke-Schule", Vergabe Abwasser- und Wasseranlagen	Auftrag wurde an die Firma RGT Rhönland Gesundheitstechnik GmbH & Co.KG in 97616 Bad Neustadt vergeben.	2)
10	09.06.2026	242/391/2026	ZGG - Erweiterungsbau für das Modellprojekt "Kooperative Ganztagsbildung (KoGa) an der Michael-Pöschke-Schule", Vergabe Wärmeversorgungsanlagen (einschl. Wartungsvertrag)	Auftrag wurde an die Firma Ramsauer Haustechnik GmbH in 91154 Roth vergeben.	2)

11	09.06.2026	242/392/2026	ZGG - Erweiterungsbau für das Modellprojekt "Kooperative Ganztagsbildung (KoGa) an der Michael-Pöschke-Schule", Vergabe Lufttechnische Anlagen (einschl. Wartungsvertrag)	BWA am 09.06.2026 abgesetzt, Beschluss im Stadtrat am 25.06.2026	2)
12	09.06.2026	242/393/2026	ZGG - Erweiterungsbau für das Modellprojekt "Kooperative Ganztagsbildung (KoGa) an der Michael-Pöschke-Schule", Vergabe Dachabdichtung und -begrünung	Auftrag wurde an die Firma Rooftop Bedachungen GmbH in 90768 Fürth vergeben.	2)

1	09.10.2018	242/290/2018	Neubau Bürger-, Begegnungs- und Gesundheitszentrum (BBGZ) an der Hartmannstraße; Entwurfsplanung nach DABau 5.5.3; Beantwortung Fraktionsantrag Bündnis 90/Die Grünen vom 06.02.2018	Baufertigstellung und Inbetriebnahme erfolgt; Mängelbeseitigung	3)
2	07.05.2019	242/325/2019	Emmy-Noether-Sporthalle - Erneuerung des Hallen-Sportbodens Vorentwurfs-/ und Entwurfsplanung, Beschluss nach DA-Bau 5.4 / 5.5.3	Aus HH-/Kapazitätsgründen zurückgestellt.	3)
3	16.06.2020	241/095/2020	Verwertung des Anwesens Gartenstr. 7	Der Abbruch verschiebt sich aufgrund fehlender Finanzmittel	3)
4	14.07.2020	242/018/2020	Rathaus – Verbesserung des Brandschutzes im EG und 1.OG, sowie Umbaumaßnahmen Servicebereich Bürgeramt und Erneuerung Haupteingang; Vorentwurfs-/ und Entwurfsplanungsbeschluss	Maßnahme Haupteingang abgeschlossen. Umplanung Foyer: Vorentwurfsplanung ruhend, weitere Planungen HH-bedingt vorerst eingestellt.	3)
5	13.10.2020	241/003/2020	Verpachtung der Mensa im Campus Berufliche Bildung Erlangen (CBBE) an Lebenshilfe Erlangen e. V.	Konnte bisher nicht abgeschlossen werden, Zeitplan abhängig von Bauablauf 2. BA Fertigstellung für September 2027 geplant, Vertragsverhandlungen mit Pächter*in beginnen im Sommer 2026	3)
6	21.06.2022	242/135/2022	Neubau Fahrradabstellanlage am Bahnhof; Entwurfsplanungsbeschluss	Erkundung möglicher Förderprogramme; weitere Planungsschritte wegen fehlender Finanzierung ausgesetzt	3)
7	29.11.2022	242/176/2022/1	Neubau Fahrradabstellanlage am S-Bahn-Halt Paul-Gossen-Str / Siemens Campus	Weitere Planungsschritte wegen fehlender Finanzierung ausgesetzt	3)
8	09.05.2023	242/225/2023	Hermann-Hedenus-Mittelschule, Sanierung der Lehrküchen; Vorentwurfs- und Entwurfsplanung	BA I: Maßnahme 2024 abgeschlossen. BA II: HH-bedingt ausgesetzt	3)

1) Projektbearbeitung planmäßig

2) Projekt abgeschlossen

3) Projektbearbeitung außerplanmäßig