



Turnerbund 1888 Erlangen e. V.

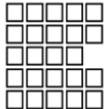


Projektvorstellung

zum Sonderförderprogramm Sport der Stadt Erlangen

TB 2030

Stadt Erlangen
-Amt für Sport und
Gesundheitsförderung-



**Richtlinien für ein
Sonderprogramm
zur Bezuschussung von
Bau- und Sanierungsmaßnahmen
im Rahmen der
städtischen Sportförderung**

Gliederung der Präsentation



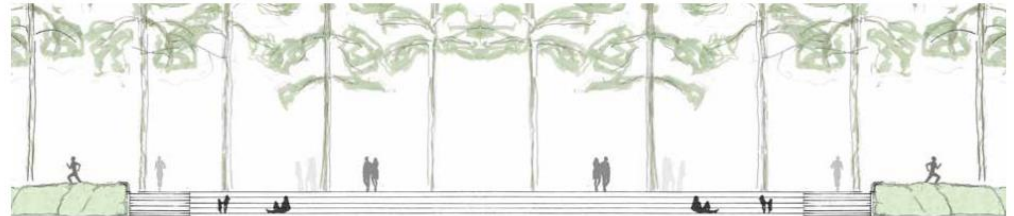
- 1 2019: Planung Sanierung / Neubau der alten „Schulgarderoben“ In Durchführung
- 2 Einführung des „Sonderprogrammes zur Bezuschussung von Bau- und Sanierungsmaßnahmen im Rahmen der städtischen Sportförderung“
 - Vorstellung der Planungen aufgeteilt in drei Teilprojekten
 - ~~Teil 1: Neubau der alten Schulgarderoben (mit oder ohne Turnhalle)~~
 - Teil 2: Aufbau eines Energiekonzeptes für die Gesamtanlage auf der Fläche des Naturrasens mit Neugestaltung der Leichtathletikanlage mit Laufbahn, Tribüne und Naturrasen
 - Teil 3: Energetische Sanierung des Hauptgebäudes mit Ausbau der Sportflächen im Gebäude
 - Kalkulierte Gesamtkosten und bisher aufgewendete Planungskosten
- 3 Nach Aussetzung des Förderprogrammes: Zurück zur Ursprungsplanung, Umsetzung des Neubaus der Schulgarderoben (ohne Turnhalle)
 - Mit Finanzierungsvorschlag und Beschluss (v. 29.10.2025)
- 4 Detailpläne liegen in der Anlage vor.



Teilprojekt 1
Kabinentrakt (mit Turnhalle)

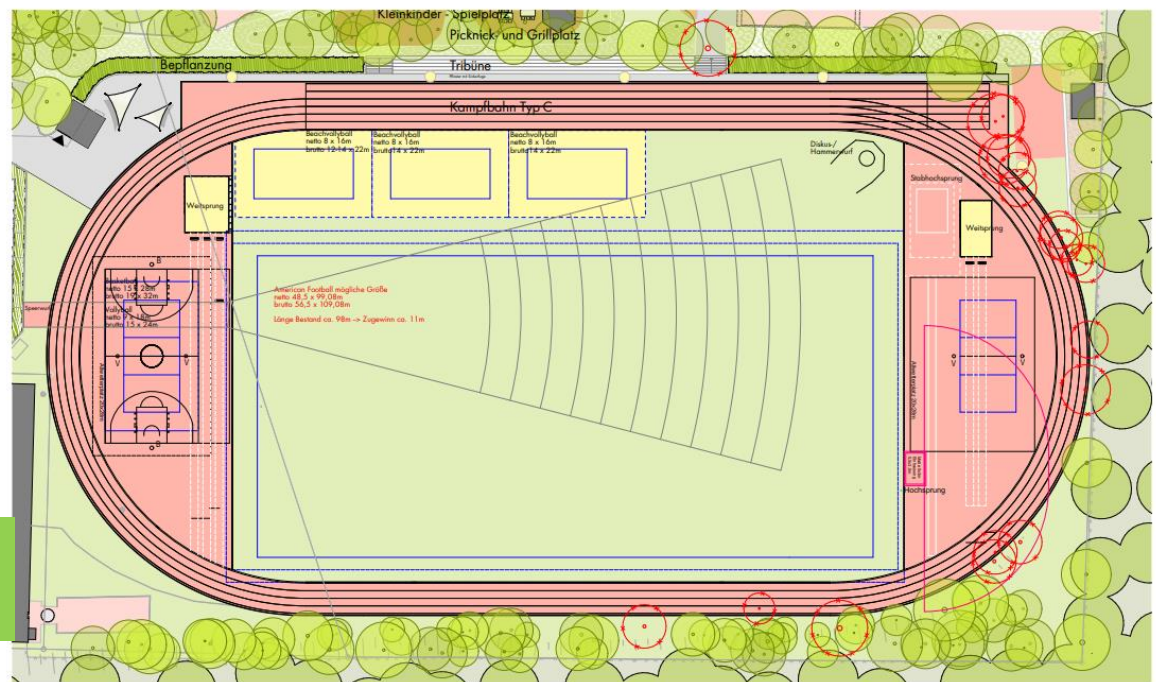
TB-Konzeption 2030

Sonderförderprogramm Sport der Stadt Erlangen



Neue grüne Tribüne

Sportart	Anzahl
American Football	1
Lacrosse	1
Basketball	1
Volleyball	2
Beachvolleyball	2
Weitsprung	5
Dreisprung	1
Stabhochsprung	1
Hochsprung	1
Diskuss-/ Hammerwurf	1
Speerwurf	1
Kurzstreckenbahn	6
Rundlaufbahn	4
Tennis	je nach Variante
Calisthenics, Seniorentaining, Yoga/Pilates Flächen	4



Teilprojekt 2
Neubau/Umgestaltung Naturrasen)

2

TB-Konzeption 2030 Sonderförderprogramm Sport der Stadt Erlangen



Gräbel
ARCHITEKTEN

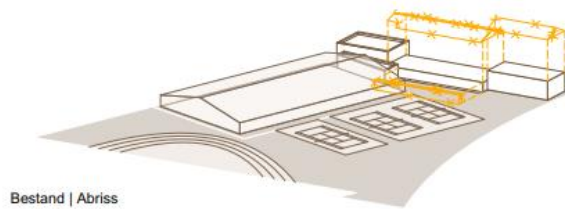


Teilprojekt 3
Sanierung Hauptgebäude
Energiekonzeption für den ganzen TB

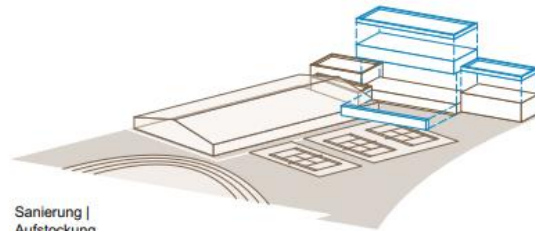
TB-Konzeption 2030 Sonderförderprogramm Sport der Stadt Erlangen



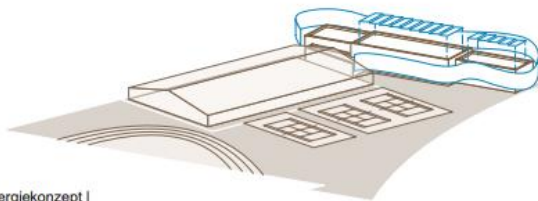
"Ein Haus stricken"



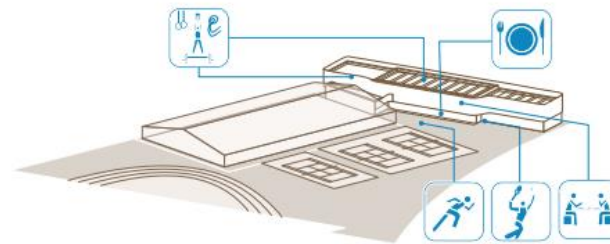
Bestand | Abriss



Sanierung |
Aufstockung



Energiekonzept |
Gestaltung

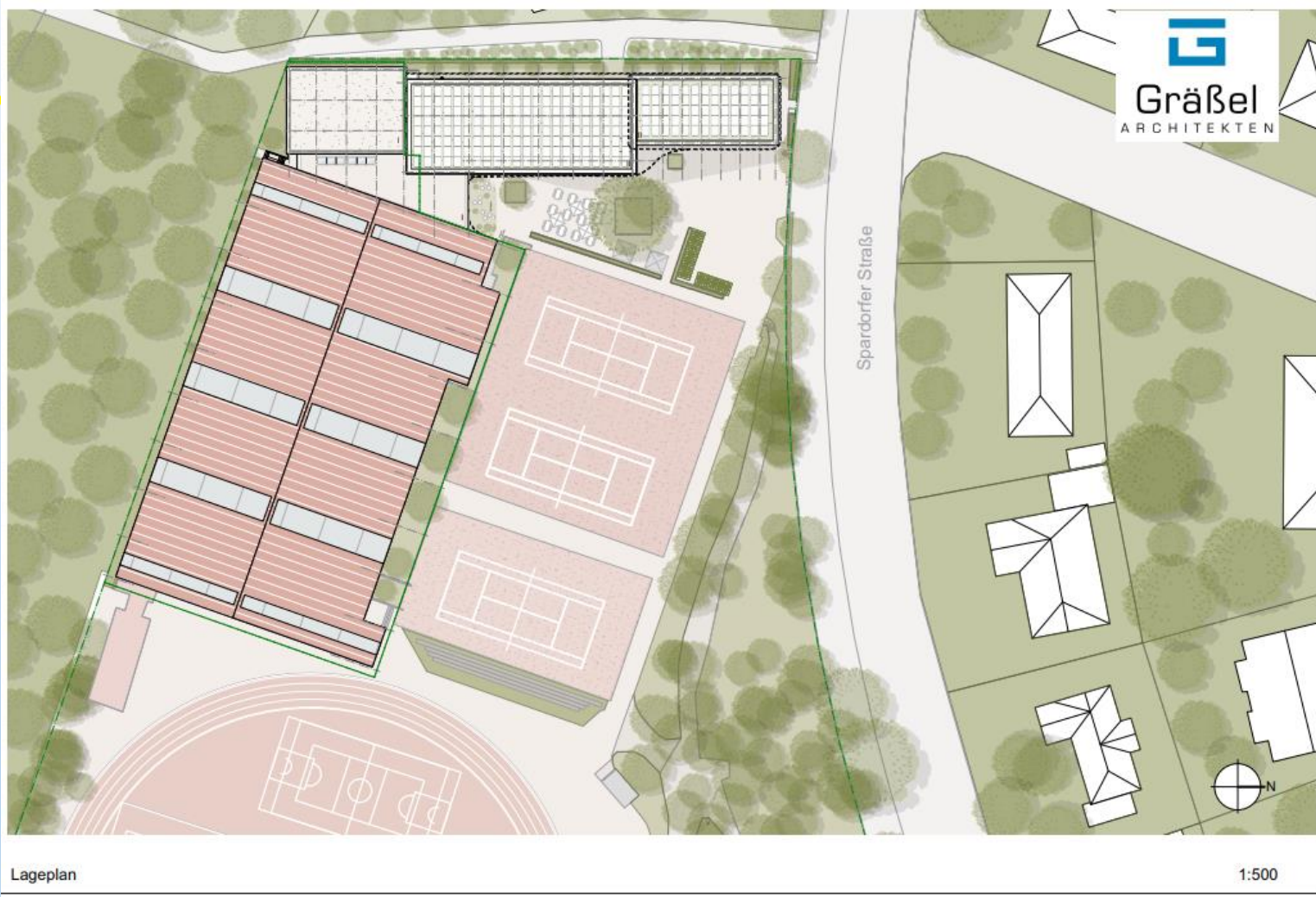


Nutzungen

Vorhaben

TB-Konzeption 2030

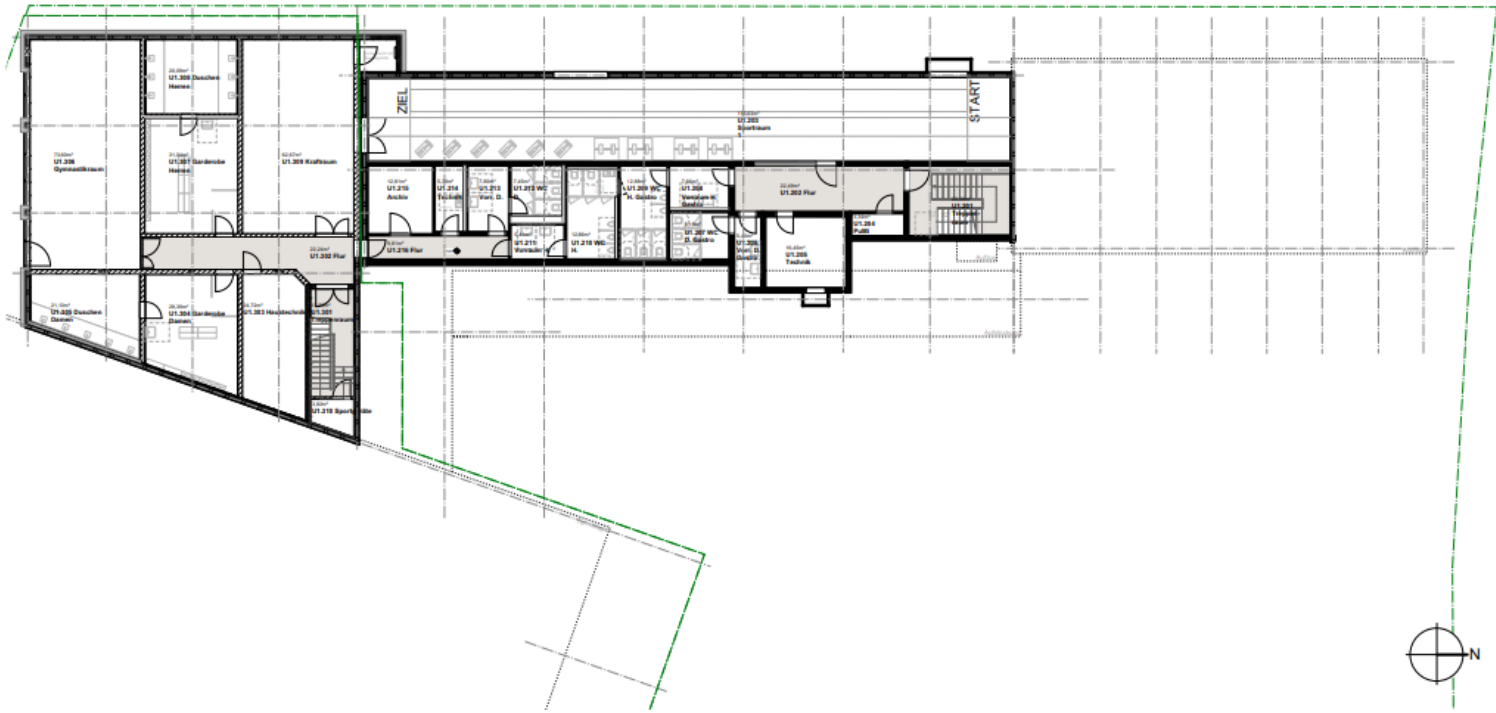
Sonderförderprogramm Sport der Stadt Erlangen



TB-Konzeption 2030 Sonderförderprogramm Sport der Stadt Erlangen



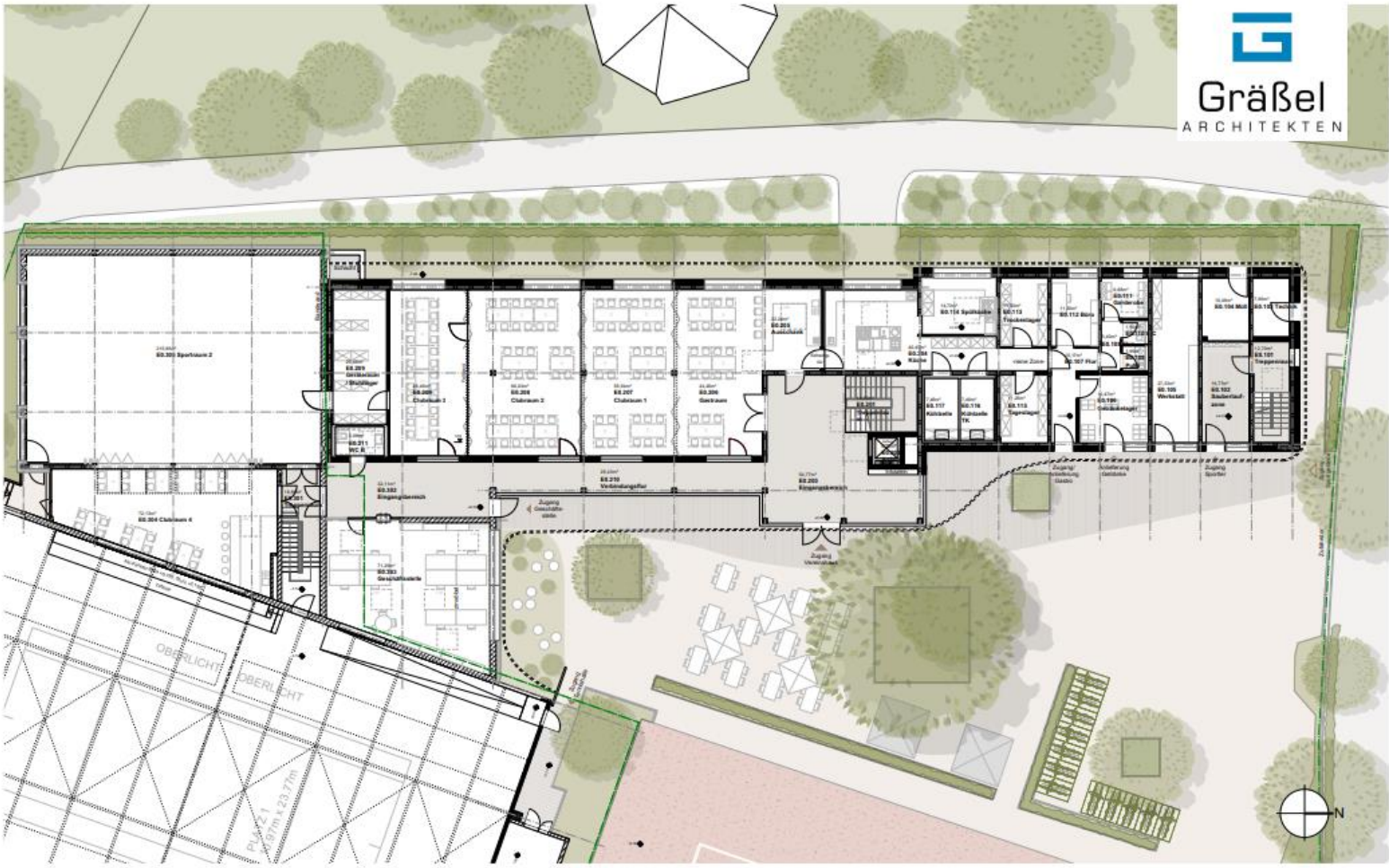
Gräbel
ARCHITEKTEN



Grundriss Untergeschoss

1:200

TB-Konzeption 2030 Sonderförderprogramm Sport der Stadt Erlangen



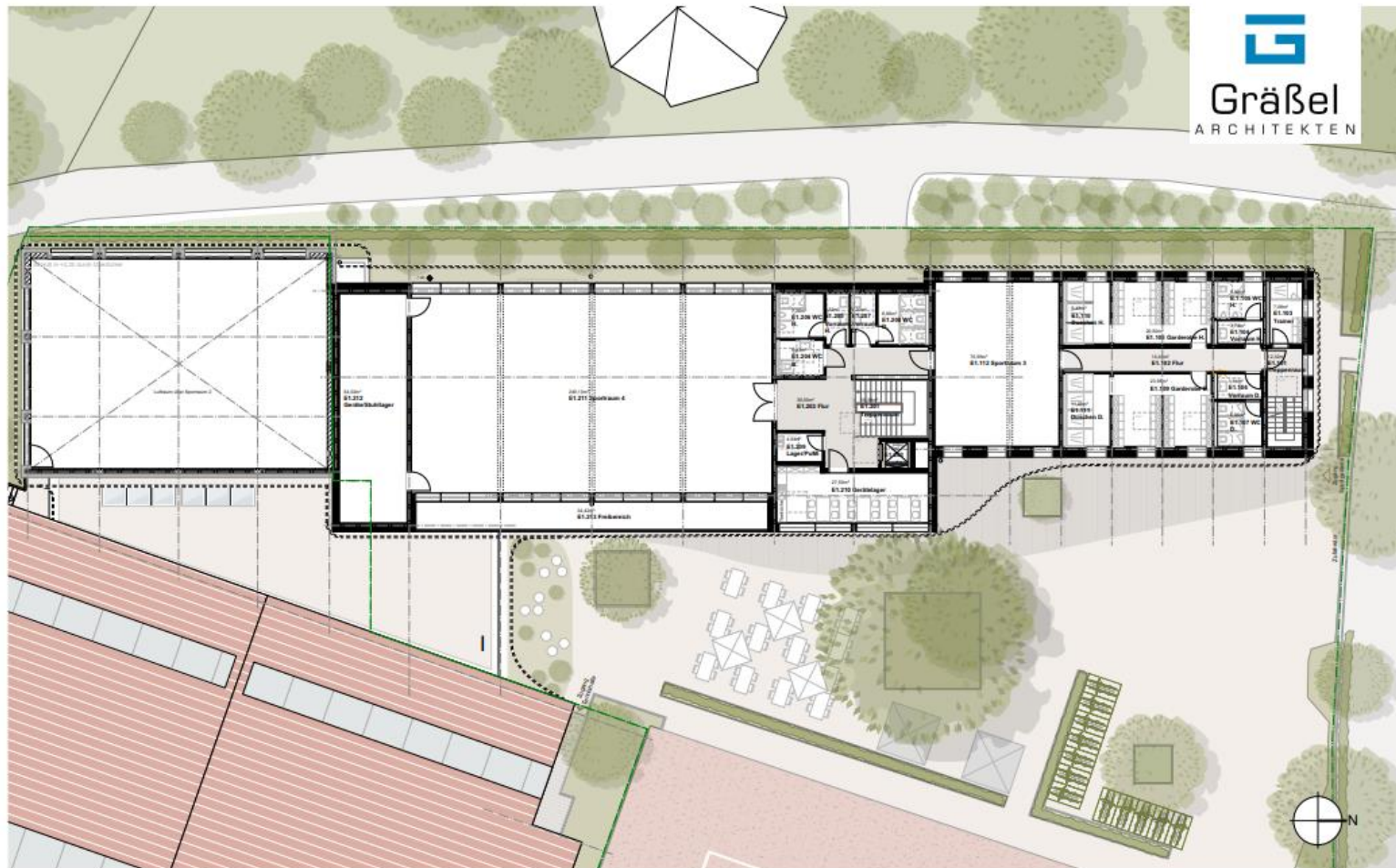
Grundriss Erdgeschoss

1:200

TB-Konzeption 2030 Sonderförderprogramm Sport der Stadt Erlangen




Gräbel
ARCHITEKTEN



Grundriss 1. Obergeschoss

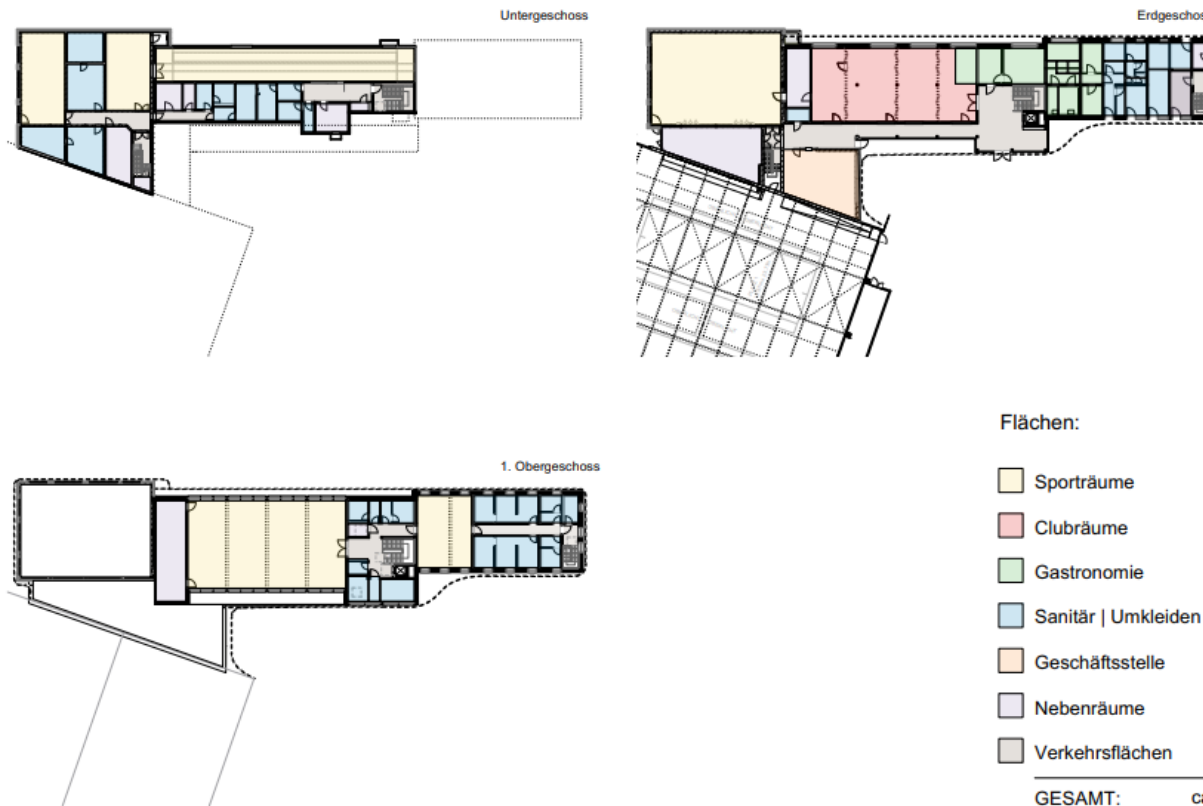
1:200

TB-Konzeption 2030

Sonderförderprogramm Sport der Stadt Erlangen



G
Gräbel
ARCHITEKTEN



TB-Konzeption 2030

Sonderförderprogramm Sport der Stadt Erlangen




Gräbel
ARCHITEKTEN



Ansicht Nord

1:200

2

TB-Konzeption 2030 Sonderförderprogramm Sport der Stadt Erlangen




Gräbel
ARCHITEKTEN



Ansicht Ost

1:200

TB-Konzeption 2030 Sonderförderprogramm Sport der Stadt Erlangen




Gräbel
ARCHITEKTEN



Ansicht Süd

1:200

TB-Konzeption 2030 Sonderförderprogramm Sport der Stadt Erlangen




Gräbel
ARCHITEKTEN



Turnerbund 2050

2

2024

TB-Konzeption 2030

Sonderförderprogramm Sport der Stadt Erlangen



Gesamtkostenkalkulation (Stand 12/24)

Objekt-Nr.	Objekt		
		ohne Halle	mit Halle
1	Umkleiden am KuRa	5.369.100,00 €	9.596.400,00 €
2	Naturrasen mit LA-Anlage und Hartplätzen Energiekonzept Gesamtanlage	4.497.000,00 €	4.497.000,00 €
3	Hauptgebäude	9.403.700,00 €	9.403.700,00 €
	Padel-Tennis	- €	- €
	Flutlicht Tennis 1-3	- €	- €
Gesamtko: Gesamtkosten, brutto		19.269.800,00 €	23.497.100,00 €

In Durchführung

13.900.700,00 €

1.390.000,00 € 10% Kostensteigerung 2 Jahre

15.290.700,00



TB-Konzeption 2030 Sonderförderprogramm Sport der Stadt Erlangen



Planungskosten für die drei Teilprojekte (Stand 12/24)

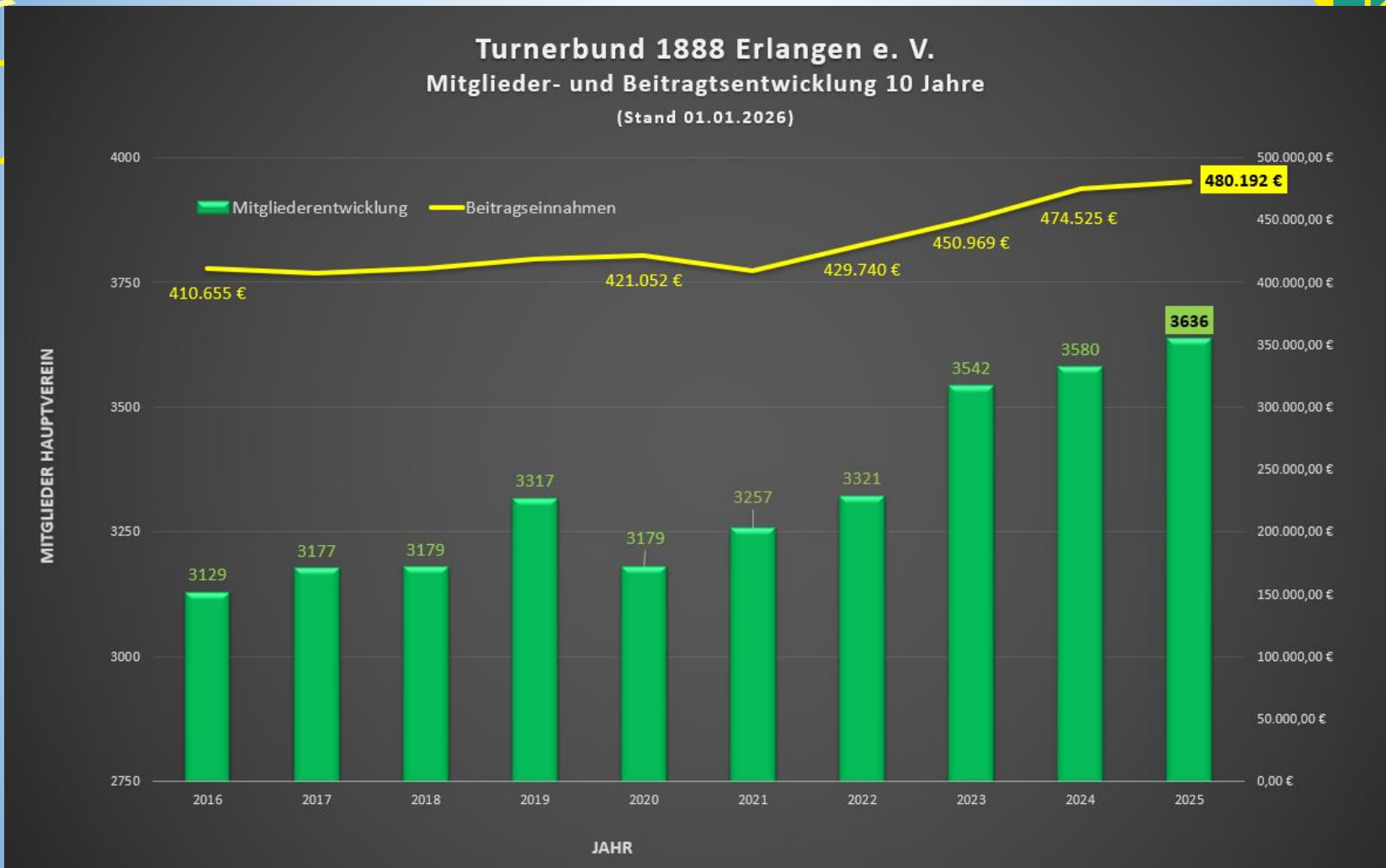
Bezeichnung	netto	UST	brutto
Planung A-Platz			
Gesamtsummen	100.896,32 €	19.170,30 €	120.066,62 €
Umkleidentrakt am KuRa			
Gesamtsummen	49.146,59 €	9.337,85 €	58.484,44 €
Hauptgebäude			
Gesamtsummen	45.617,10 €	8.667,25 €	54.284,35 €
			232.835,41 €

Gliederung der Präsentation



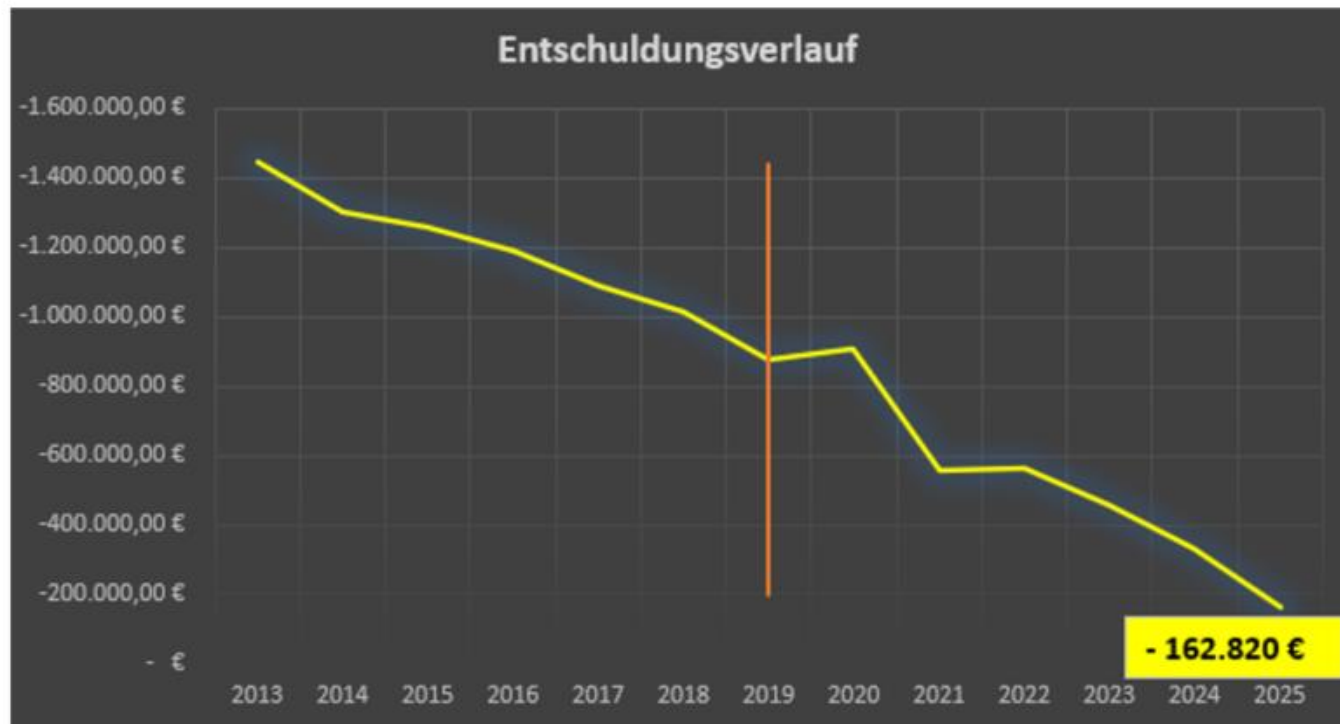
- 1 2019: Planung Sanierung / Neubau der alten „Schulgarderoben“
- 2 Einführung des „Sonderprogrammes zur Bezuschussung von Bau- und Sanierungsmaßnahmen im Rahmen der städtischen Sportförderung“
 - Vorstellung der Planungen aufgeteilt in drei Teilprojekten
 - Teil 1: Neubau der alten Schulgarderoben (mit oder ohne Turnhalle)
 - Teil 2: Aufbau eines Energiekonzeptes für die Gesamtanlage auf der Fläche des Naturrasens mit Neugestaltung der Leichtathletikanlage mit Laufbahn, Tribüne und Naturrasen
 - Teil 3: Energetische Sanierung des Hauptgebäudes mit Ausbau der Sportflächen im Gebäude
 - Kalkulierte Gesamtkosten und bisher aufgewendete Planungskosten
- 3 Nach Aussetzung des Förderprogrammes: Zurück zur Ursprungsplanung, Umsetzung des Neubaus der Schulgarderoben (ohne Turnhalle)
 - Mit Finanzierungsvorschlag und Beschluss (v. 29.10.2025)
- 4 Detailpläne liegen in der Anlage vor.

In Durchführung





- **Entschuldungsverlauf**
seit 2013



Geplant lt. Haushaltsplan zum 31.12.2026 = **- 108.104,00 €**

Gliederung der Präsentation



- 1 2019: Planung Sanierung / Neubau der alten „Schulgarderoben“
- 2 Einführung des „Sonderprogrammes zur Bezuschussung von Bau- und Sanierungsmaßnahmen im Rahmen der städtischen Sportförderung“
 - Vorstellung der Planungen aufgeteilt in drei Teilprojekten
 - Teil 1: Neubau der alten Schulgarderoben (mit oder ohne Turnhalle)
 - Teil 2: Aufbau eines Energiekonzeptes für die Gesamtanlage auf der Fläche des Naturrasens mit Neugestaltung der Leichtathletikanlage mit Laufbahn, Tribüne und Naturrasen
 - Teil 3: Energetische Sanierung des Hauptgebäudes mit Ausbau der Sportflächen im Gebäude
 - Kalkulierte Gesamtkosten und bisher aufgewendete Planungskosten
- 3 Nach Aussetzung des Förderprogrammes: Zurück zur Ursprungsplanung, Umsetzung des Neubaus der Schulgarderoben (ohne Turnhalle)
 - Mit Finanzierungsvorschlag und Beschluss (v. 29.10.2025)
- 4 Detailpläne liegen in der Anlage vor.