

Amt für Gebäudemanagement der Stadt Erlangen (Amt 24)					
hier: Beschlussüberwachungsliste, IV.Quartal 2025 (31.12.2025)					
lfd. Nr.	Beschluss-Datum	Vorlagen-Nr.	Betreff	Umsetzungsstand zum 31.12.2025	
1	15.03.2022	241/016/2022	Bedarf an Verwaltungsflächen im Verwaltungsgebäude Gebbertstr. 1 (Museumswinkel)	Herrichtung der Ersatzfläche ist teilweise erfolgt und Verwaltungsbedarfe wurden zum Teil gedeckt. Nach Herrichtung der restlichen Fläche könnten weitere Verwaltungsbedarfe gedeckt werden.	1)
2	05.04.2022	242/137/2022	Neubau eines Kinderhauses am Brucker Bahnhof; Entwurfsplanung nach DA Bau 5.5.3	Ausführungsphase, derzeit Restarbeiten und Außenanlagen	1)
3	10.05.2022	242/142/2022	Neubau Stadtteilzentrum mit Stadtteilbibliothek - Entwurfsplanung nach DA Bau 5.5.3	Ausführungsphase, derzeit Ausbauarbeiten	1)
4	08.10.2019	242/363/2019	Schulsanierungsprogramm, Campus berufliche Bildung (CBBE): Neubau Werkstätten und Sanierung gewerblicher Trakt, Entwurfsplanung nach DA-Bau 5.5.3	2.BA Rohbau fertig, Fenster, PR-Fassaden- und Dacharbeiten in Ausführung, Nutzungsaufnahme 2.BA für 09 / 2027 vorgesehen	1)
5	14.05.2024	242/301/2024	ZGG - Erweiterungsbau für das Modellprojekt "Kooperative Ganztagsbildung (KoGa) an der Michael-Poeschke-Schule", Entwurfsplanung nach DA-Bau 5.5.3	Rohbauarbeiten Neubau in Ausführung, Decke über KG bis Weihnachten fertig gestellt	1)
6	01.04.2025	242/344/2025	Umnutzung Gebäude Friedrichstraße 35 für Klassenräume CEG	Ausführung Malerarbeiten, Böden ausgebaut, kurz vor Start der Elektroarbeiten	1)
7	08.07.2025	242/354/2025	Entwurfsbeschluss nach DA-Bau 5.5.3 - Errichtung eines Erweiterungsgebäudes am Emmy-Noether-Gymnasium in Modulbauweise	TU-Vergabeverfahren für Erweiterungsgebäude in Systembauweise läuft, erste vorbereitende Arbeiten am Grundstück sind ausgeführt	1)
8	07.10.2025	241/055/2025	Anmietung einer Werkstatthalle für Amt 66	Vertragsverhandlungen und Planungen mit dem Vermieter laufen	1)
9	11.11.2025	24/071/2025	Umsetzung des Haushaltskonsolidierungsvorschlags Ref. VI/24 Nr. 10 und 11; Maßnahmen infolge der Entmietung eines Verwaltungsstandorts	in Umsetzung	1)
10	07.10.2025	242/361/2025	Ausbau Photovoltaikanlagen auf städtischen Gebäuden - Maßnahmen 2026	Maßnahmen für 2026 sind in der Planungsphase	1)
1	16.09.2025	242/359/2025	Neubau Stadtteilzentrum mit Stadtteilbibliothek Büchenbach, Vergabe Freianlagen	Auftrag wurde an die Firma Reso Garten- und Landschaftsbau aus 95346 Stadtsteinach vergeben.	2)

2	07.10.2025	242/362/2025	Neubau Stadtteilzentrum mit Stadtteilbibliothek Büchenbach, Vergabe Einbauten	Auftrag wurde an die Schreinerei Gebrüder Link in 97640 Stockheim vergeben.	2)
3	07.10.2025	242/364/2025	Neubau Stadtteilzentrum mit Stadtteilbibliothek Büchenbach, Vergabe Bodenbelagsarbeiten	Auftrag wurde an die Firma Jens Eidner aus 08289 Schneeberg vergeben.	2)
4	07.10.2025	242/363/2025	Campus Berufliche Bildung -Bauteil E und B, Vergabe Elektroinstallation, Vergabenummer 4040_CBBE_BT_EB	Auftrag wurde an die Firma Gebrüder Peters Gebäudetechnik SE, Roderstr. 25, 85055 Ingolstadt vergeben.	2)
5	07.10.2025	241/053/2025	Antrag Nr. 053/2025 der Freie Wähler Erlangen: Nutzung städtischer Räume, Schulen und Turnhallen durch Vereine erleichtern und Förderung von Kooperationen mit der Wirtschaft	Antrag wurde im BWA am 07.10.2025 bearbeitet.	2)
6	07.10.2025	241/054/2025	Zwischenbericht des Amtes für Gebäudemanagement (Amt 24): Budget und Arbeitsprogramm 2025 - Stand 31.07.2025	Erledigt	2)
7	11.11.2025	24/072/2025	Fachamtsbudget und Arbeitsprogramm 2026 des Gebäudemanagement, siehe Arbeitsprogramm 2026 in gebundener Form ab Seite 60	mit HH-Beschluss am 11.11.2025 erledigt	2)
8	11.11.2025	243/033/2025	Antrag Nr. 199/2025 der CSU-Fraktion: Keine Weitervermietung der Hausmeisterwohnung im Palais Stutterheim	Antrag wurde im BWA am 11.11.2025 bearbeitet.	2)
9	11.11.2025	242/366/2025	HH-Antrag Nr. 098 der SPD-Fraktion und HH-Antrag Nr. 196 der CSU-Fraktion: Bürgerhaus Eltersdorf, Vorziehen der Maßnahme auf 2026	Antrag wurde im BWA am 11.11.2025 bearbeitet. HH-Stadtrat am 22.01.2026	2)
10	11.11.2025	242/367/2025	Fraktionsantrag Nr. 097/2025: Antrag zum Haushalt - Arbeitsprogramm Amt 24 Ausbau Photovoltaikanlage vorantreiben	Antrag wurde im BWA am 11.11.2025 bearbeitet.	2)
11	11.11.2025	242/368/2025	Fraktionsantrag der GL Nr. 142/2025 zum Arbeitsprogramm Amt 24 "Erhalt Egloffsteinsches Palais"	Antrag wurde im BWA am 11.11.2025 bearbeitet.	2)
12	11.11.2025	241/056/2025	Anmietung von Flächen in der Hauptstraße 65-67 für die Theaterverwaltung	Beschluss im Stadtrat am 27.11.2025.	2)
13	11.11.2025	242/365/2025	CBBE Neubau Werkstätten und Sanierung gewerklicher Trakt - Vergabe Hinterlüftete Fassade 2. BA - BT E	Auftrag wurde an die Firma Thiel Fassadenbau GmbH aus 90537 Feucht vergeben.	2)
14	02.12.2025	242/369/2025	CBBE Neubau Werkstätten und Sanierung gewerblicher Trakt - Vergabe Innenausbau Trockenbau 2. BA	Auftrag wird vorauss. am 23.12.25 an die Firma Lindner SE aus 94424 Arnstorf vergeben.	2)

15	15.10.2024	242/333/2024	VHS Friedrichstraße 19, Notmaßnahme zur Flachdachsanierung über dem großen Saal	Maßnahme abgeschlossen	2)
16	17.09.2019	242/353/2019	Neubau Familienzentrum Röthelheimpark im BBGZ - Entwurf nach DABau 5.5.3	Baufertigstellung erfolgt	2)
17	01.04.2025	24/067/2025	Gymnasium Fridericianum, Fachrauminstandsetzung zur Wiederherstellung der Sicherheit und des Lehrplankonformen Unterrichts	Maßnahme abgeschlossen	2)

1	09.10.2018	242/290/2018	Neubau Bürger-, Begegnungs- und Gesundheitszentrum (BBGZ) an der Hartmannstraße; Entwurfsplanung nach DABau 5.5.3; Beantwortung Fraktionsantrag Bündnis 90/Die Grünen vom 06.02.2018	Baufertigstellung und Inbetriebnahme erfolgt; letzte Arbeiten an den Außenanlagen und Mängelbeseitigung	3)
2	07.05.2019	242/325/2019	Emmy-Noether-Sporthalle - Erneuerung des Hallen-Sportbodens Vorentwurfs-/ und Entwurfsplanung, Beschluss nach DA-Bau 5.4 / 5.5.3	Aus HH-/Kapazitätsgründen zurückgestellt.	3)
3	16.06.2020	241/095/2020	Verwertung des Anwesens Gartenstr. 7	Der Abbruch verschiebt sich aufgrund fehlender Finanzmittel	3)
4	14.07.2020	242/018/2020	Rathaus – Verbesserung des Brandschutzes im EG und 1.OG, sowie Umbaumaßnahmen Servicebereich Bürgeramt und Erneuerung Haupteingang; Vorentwurfs-/ und Entwurfsplanungsbeschluss	Maßnahme Haupteingang abgeschlossen. Umplanung Foyer: Vorentwurfsplanung ruhend, weitere Planungen HH-bedingt vorerst eingestellt.	3)
5	13.10.2020	241/003/2020	Verpachtung der Mensa im Campus Berufliche Bildung Erlangen (CBBE) an Lebenshilfe Erlangen e. V.	Konnte bisher nicht abgeschlossen werden, Zeitplan abhängig von Bauablauf 2. BA	3)
6	21.06.2022	242/135/2022	Neubau Fahrradabstellanlage am Bahnhof; Entwurfsplanungsbeschluss	Erkundung möglicher Förderprogramme; weitere Planungsschritte wegen fehlender Finanzierung ausgesetzt	3)
7	29.11.2022	242/176/2022/1	Neubau Fahrradabstellanlage am S-Bahn-Halt Paul-Gossen-Str / Siemens Campus	Weitere Planungsschritte wegen fehlender Finanzierung ausgesetzt	3)
8	09.05.2023	242/225/2023	Hermann-Hedenus-Mittelschule, Sanierung der Lehrküchen; Vorentwurfs- und Entwurfsplanung	BA I: Maßnahme 2024 abgeschlossen. BA II: HH-bedingt verschoben, Maßnahme im Arbeitsprogramm 2026 zur Umsetzung vorgesehen.	3)

1) Projektbearbeitung planmäßig
2) Projekt abgeschlossen
3) Projektbearbeitung außerplanmäßig