

Klimaliste Erlangen, Rathausplatz 1, 91052 Erlangen

Herrn Oberbürgermeister

Dr. Florian Janik

Rathausplatz 1

91052 Erlangen

Antrag gemäß § 28/ § 29 GeschO

Eingang: **14.10.2025**

Antragsnr.: **127/2025**

Verteiler: **OBM, BM, Fraktionen**

Zust. Referat: **III / 11**

mit Referat:

Erlangen, den 14. Oktober 2025

Antrag zum Haushalt 2026

Schaffung von zwei Personalstellen im Amt für Umweltschutz und Energiefragen für Beratungsarbeit zur Plusenergie-Bauweise im Zusammenhang mit künftigen Bebauungsplänen, für Baubewerber:innen und sanierungswillige Bürger:innen

Aufgaben/Begründung:

Die Stadt richtet im Amt für Umweltschutz und Energiefragen eine Personalstelle für Beratungsarbeit zur Plusenergie-Bauweise im Zusammenhang mit künftigen Bebauungsplänen, für Baubewerber:innen und sanierungswillige Bürger:innen ein. Durch eine Personalstelle kann das Umweltamt die Umsetzung des Neubaustandards beratend unterstützen. Es werden neben der persönlichen Beratung regelmäßig Informationsveranstaltungen mit Expert*innen organisiert, um umgehend über diese zukunftsorientierte Bauweise zu informieren.

Energetische Konzeption im Plusenergiestandard ist eine no-regret-Maßnahme, da die anfänglich höheren Investitionen durch KfW-Kredite und vor allem durch anhaltend niedrige Betriebsausgaben getragen werden. Solche Maßnahmen sind wertsteigernd, und der Verzicht darauf stellt de-facto einen Wertverlust dar. Der derzeitige gesetzliche Mindeststandard im Neubau führt auf 30 Jahre oder länger zu einer Bausubstanz mit unnötig hohem Energieverbrauch, die sonst in späteren Jahren mit wesentlich höheren Kosten saniert werden müsste. Daher setzt die Stadt nur noch Bebauungspläne um, die den Plusenergiestandard vorsehen und überzeugt in der Energieberatung und im Genehmigungsverfahren die Bauwerber*innen, nur noch zukunftsorientiert zu bauen.

Mit freundlichen Grüßen

Sebastian Hornschild
(Stadtrat)

Martin Hundhausen
(Stadtrat)