

Referat: OBM

Amt: 13-2

Niederschrift

Besprechung am: 17. Juli 2025 Beginn: 19:30 Uhr
Ort: Gasthaus zum Schloss, Schlossgasse Ende: 21:30 Uhr

Thema: 2. Sitzung 2025 des Ortsbeirates Tennenlohe

Anwesende

Ortsbeirat Tennenlohe:

Herr Galster
Herr Jensen
Herr Klein
Herr Lerche
Frau Reich-Schowalter
Herr Schowalter
Herr Steinbock

Entschuldigt

Stadträte:

Frau Grille

Verteiler

alle Referate, Ämter,
Ortsbeiräte,
Betreuungsstadträte,
Fraktionen, ESTW

Stadträte:

Herr Bammes
Herr Weierich
Frau Wunderlich

Verwaltung:

Bürger*innen:

ca. 25 Personen

Presse / Gäste:

Herr Schreiter / EN

Frau Dr. Mützlitz (Pfarrerin)
Frau Siebert-Kataev (Integration)
Herr Stößel (Umweltamt)
Herr Mayer (ESTW)
Frau Wunder (SV Tennenlohe)
Frau Rottländer (SV Tennenlohe)

Ergebnis:

TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende, Herr Lerche, eröffnet die 2. Sitzung des Ortsbeirates Tennenlohe im Jahr 2025. Der Ortsbeirat ist vollständig anwesend und somit beschlussfähig.

Die Einladung erfolgte form- und fristgerecht. Die Tagesordnung wird verlesen, um den TOP Situation der afghanischen Ortskräfte in Tennenlohe (TOP1.1) ergänzt und genehmigt.

Die betreuenden Stadträte sowie zahlreiche Gäste und interessierte Bürger*innen werden begrüßt.

Herr Schreiter von den Erlanger Nachrichten ist als Pressevertreter anwesend.

TOP 1.1: Situation der afghanischen Ortskräfte in Tennenlohe

Frau Siebert-Kataev informiert über die aktuelle Situation der geflüchteten afghanischen Ortskräfte und ihrer Familien, die seit Oktober 2022 in der Schlossgasse 5 untergebracht sind. Dort leben derzeit sieben Familien mit insgesamt 35 Personen, darunter 19 Kinder; zwei Familien sind bereits umgezogen. Sechs der Kinder besuchen die Grundschule in Tennenlohe. Seit Mai 2023 nehmen die Geflüchteten an Deutschkursen teil und werden durch lokale Aktivitäten, wie beispielsweise beim SV Tennenlohe, in die Gemeinschaft integriert.

Zu den aktuellen Bedarfen zählen Fahrräder, Unterstützung bei Umzügen, der Zugang zu Ausbildungsplätzen sowie spezielle Deutschkurse für Frauen, die zudem Kinderbetreuung benötigen. Der Helferkreis, der sich um diese Belange kümmert, besteht aus etwa 15 aktiven Mitgliedern.

TOP 2: Umbau und Sanierung Krippe und Kindergarten „Die Arche“, Lachnerstraße

Frau Dr. Mützlitz informiert kurz über den aktuellen Stand des Umbaus der Arche. Die Baugenehmigung wurde erteilt und im Amtsblatt veröffentlicht. Die Finanzierung ist seit letzter Woche gesichert, sodass der Förderantrag nun gestellt werden kann. Der Baubeginn ist voraussichtlich für das Jahr 2026 geplant.

In diesem Zusammenhang weist ein Bürger auf die geplante Schließung der AWO-Krippe „Sonnenschein“ zum Jahresende 2025 hin. Es werden keine Neuaufnahmen mehr erfolgen und die Räume wurden bereits gekündigt. Von der Schließung sind rund 45 betreute Kinder betroffen. Durch den Wegfall der Einrichtung sinkt die Versorgung mit Krippenplätzen in Tennenlohe signifikant.

TOP3: Energieberatung der Stadt Erlangen – Information durch das Amt für Umweltschutz und Energiefragen **Energieberatung & Wärmeplanung**

Herr Stößel (Stadt Erlangen, Umweltamt) stellt das städtische Angebot zur Energieberatung vor. Das Angebot richtet sich an Haus- und Wohnungseigentümer*innen, Käufer*innen sowie Mieter*innen in Erlangen und umfasst kostenlose und unabhängige einstündige Beratungstermine (telefonisch, per Videokonferenz, im Umweltamt oder vor Ort). Die Beratung dient der Aufklärung über energetische

Sanierungs- und Optimierungsmöglichkeiten, unter Berücksichtigung individueller finanzieller Rahmenbedingungen.

Ziel ist es, Maßnahmen zur Senkung von Energie- und Heizkosten, zur Steigerung des Wohnkomforts, zum Werterhalt von Immobilien, zur Förderung des Klimaschutzes und zur Reduktion fossiler Energieabhängigkeit aufzuzeigen, z.B. Möglichkeiten zur Gebäudesanierung (z. B. Dämmung, Fenstertausch), Heizungsmodernisierung (z. B. Wärmepumpen, Solarthermie) und Fördermöglichkeiten. Ergänzend wurde auf den Energienutzungsplan (ENP) mit Fokus auf die kommunale Wärmeplanung hingewiesen.

Herr Mayer (ESTW) stellt den Energienutzungsplan der Stadt Erlangen mit Schwerpunkt auf der kommunalen Wärmeplanung für das Wohngebiet Tennenlohe vor. Der Plan ist Teil der langfristigen kommunalen Strategie der Erlanger Stadtwerke für die örtliche Energie- und Wärmeversorgung. Ziel ist die Unterstützung der Energiewende mit Fokus auf die zukünftige Wärmeversorgung.

Erfasst sind rund 1.200 Gebäude in Tennenlohe, überwiegend Ein- und Zweifamilien- sowie Reihenhäuser aus den 1960er und 1970er Jahren. Die derzeitige Wärmeversorgungsstruktur, besteht zu 55 % aus Öl-/Biomasseheizungen, 35 % aus Gasheizungen, 8 % aus Wärmepumpen und 2 % über ein Nahwärmenetz (Vogelherd).

Aufgrund der geringen Wärmedichte ist in der Wärmeplanung für das Wohngebiet Tennenlohe zukünftig hauptsächlich eine dezentrale Wärmeversorgung (z.B. Wärmepumpen) vorgesehen. Lediglich im Bereich Lachnerstraße gibt es ein Eignungsgebiet für Nahwärmenetz, ein Anschluss an das Fernwärmenetz der Stadt Erlangen ist nicht vorgesehen.

TOP4: Seniorenwohngemeinschaft in Tennenlohe

Der Ortsbeiratsvorsitzende Herbert Lerche berichtet kurz über eine Anfrage der Firma Exsos (Erfurt) zu einem geplanten Projekt für Seniorenwohngemeinschaften im ländlichen Raum. Das vorgestellte Konzept sieht 50 bis 70 Plätze in Ein- und Zweibettzimmern vor. Die Gebäude sollen in Holz-Fertigbauweise errichtet werden. Der Schwerpunkt der Firma Exsos liegt auf dem Bau der Einrichtung; der Betrieb soll vorzugsweise von einem externen Träger übernommen werden, kann aber bei Bedarf auch durch die Firma Exsos erfolgen. Ein möglicher Start des Betriebs wäre ab dem Jahr 2028.

TOP 5: Kirchweih Tennenlohe 15. bis 18. August 2025

Florian Wullschläger von den Tennenloher Kärwaburschen und Kärwamadli informiert über die Tennenloher Kärwa, die vom 15. bis 18. August 2025 stattfindet. Der Festwirt ist Florian Kühn von der Kreisbrauerei.

Das Programm sieht wie folgt aus: Am Freitagabend sorgt eine Kärwaband für musikalische Unterhaltung. Am Samstag steht das Baumaufstellen im Mittelpunkt und die Band „Big Rock“ auf der Bühne des Festzeltes. Der Sonntag beginnt mit einem Gottesdienst. Den Abschluss am Montag bildet das traditionelle Betzenaustanzen.

TOP 6: Veranstaltungskalender 2026 für Tennenlohe

Nico Steinbock stellt die Idee eines gedruckten Veranstaltungskalenders vor, der ähnlich wie in Eltersdorf funktionieren soll. Dabei können Vereine, Kirchengemeinden und andere Gruppierungen ihre Termine eintragen. Die Veröffentlichung des Kalenders erfolgt im SVT-Vereinsheft und gegebenenfalls auch online

bzw. durch Verteilung an Haushalte. Es wird eine Mail an die Vereine mit einem Link zur Terminerfassung verschickt. Der Einsendeschluss für die Termine ist der 1. Oktober 2025.

Der Ortsbeirat stimmt dem Projekt sowie den gegebenenfalls benötigten Ausgaben einstimmig zu.

TOP 7: Defibrillator für Tennenlohe beim SV Tennenlohe

Heike Wunder und Yvonne Rottländer informieren über den Plan, einen öffentlich zugänglichen Defibrillator bereitzustellen. Dieser soll beim SVT öffentlich angebracht werden, um im Notfall für alle erreichbar zu sein. Die Bereitstellung soll mittels einer Patenschaft über „Erlangen Schockt“ erfolgen. Hierbei betragen die monatlichen Kosten 95 Euro. Um diese Patenschaft zu finanzieren, werden nun Bürger*innen gesucht, die jeweils für einen Monat die Patenschaft übernehmen und somit das Projekt unterstützen können.

TOP 8: Informationen und Bericht der Verwaltung

Aufgrund der Terminverschiebung der Ortsbeiratsversammlung konnte kein Vertreter der Verwaltung an der Sitzung teilnehmen – daher erfolgen keine Informationen aus der Verwaltung.

TOP 9: Anfragen / Sonstiges

Herbert Lerche informiert über die Kürzung der Ortsbeiratsbudgets aufgrund der angespannten städtischen Finanzlage.

Anwesende Anwohner äußern außerdem Wünsche hinsichtlich einer besseren Busverbindung zwischen Tennenlohe und Eltersdorf sowie einer frühzeitigen Information über geplante Baustellen.

Nächster Sitzungstermin:

Donnerstag, 23. Oktober 2025

gez.
Herbert Lerche
Ortsbeiratsvorsitzender

gez.
Jan-H. Jensen
Protokollführer