



---

Die Niederschrift beschränkt sich auf die Wiedergabe der wesentlichen Ergebnisse. Wenn innerhalb von acht Tagen nach Zusendung der Niederschrift keine Einwände erhoben werden, wird Einverständnis unterstellt.

## **Ergebnis:**

### **TOP 1: Begrüßung und Vorstellung des Stadtteilbeirates**

Der Vorsitzende, Herr Dr. Tobias Fey, eröffnet die 1. öffentliche Sitzung des Stadtteilbeirates Süd im Jahr 2025.

Die Ladung erfolgte form- und fristgerecht. Die Tagesordnung wird verlesen, Änderungen werden nicht gewünscht.

Der Vorsitzende erläutert welche Aufgaben und Gestaltungsmöglichkeiten der Stadtteilbeirat hat.

Außerdem sind Mitarbeiterinnen des Treffpunktes Röthelheim anwesend und berichten davon, dass die neue Hochebene für Kinder errichtet wurde und bedanken sich beim Stadtteilbeirat für die finanzielle Zuwendung.

### **TOP 2: Aktuelles von der Theodor-Heuss-Anlage und Nahversorgung**

Herr Linnert, Mitarbeiter der VAG und der Radbeauftragung der Stadt Erlangen, Herr Nortmann, stellen das Projekt „VAG-Rad“ vor, siehe Präsentation im Anhang.

Herr Dr. Fey berichtet, dass die Firma Messingschlager den Verkauf zum 31.12.24 eingestellt hat, die Sebalduapothek zum 28.02.25 schließt und das Angebot zusammen mit der Bärenapothek in der Stinzingstraße bereitstellt und somit die Kräfte bündelt. Die DHL-Filiale ist in den ehemaligen Lotto-Laden umgezogen, der ehemalige Getränkemarkt steht weiterhin leer und der Frischmarkt Zeh bleibt weiterhin mit erweitertem Angebot bestehen.

Er appelliert an die Bürger\*innen vor Ort einzukaufen, nur dann kann sich der Einzelhandel halten.

### **TOP 3: Informationen zur Erstaufnahmeeinrichtung**

Frau Schöner und Herr Böhm stellen vor.

Frau Schöner berichtet, dass es bereits mehrere Erstaufnahmeeinrichtungen in Erlangen gab, teilweise in Turnhallen oder in anderen Gebäuden, wie zuletzt im Himbeerpalast. Die Regierung von Mittelfranken hat nun das Gebäude in der Henri-Dunant-Straße für 10 Jahre angemietet und die Stadt Erlangen damit beauftragt, den Betrieb der Einrichtung durchzuführen.

Die ärztliche Versorgung, Schulunterricht für Kinder und Jugendliche, VHS-Kurse, die Asylverfahrensberatung und Verpflegung werden ausschließlich auf dem Gelände stattfinden. Ein Sicherheitsdienst wird rund um die Uhr eingesetzt.

Aktuell wird das Gebäude umgebaut und der erste Bauabschnitt wird Mitte August abgeschlossen sein. Der zweite Bauabschnitt wird Ende 2025 fertig gestellt.

Eine Informationsveranstaltung im Gebäude wird vor dem Bezug erfolgen.

Bezogen wird die Einrichtung von bis zu 600 Personen, größtenteils aus Syrien und Südamerika.

Aktuell wird ein Konzept entwickelt, wie sich Bürger\*innen die sich ehrenamtlich in der Einrichtung engagieren möchten, einbringen können.

Aktuell findet die europaweite Ausschreibung für den operativen Betrieb statt, ebenso wird eine Reinigungsfirma, ein Caterer und ein Sicherheitsdienst gesucht. Anfang März erfolgt die Vergabe.

Herr Dr. Hartmann merkt an, dass das Gebiet um das Gebäude aktuell sehr unbelebt ist, Straßenlaternen sind defekt, Schranken hochgeklappt, daher wird auch sehr schnell gefahren. Herr Dr. Hartmann fragt daher an, ob die Laternen bis September repariert werden, auch die kaputte Geschwindigkeitstafel sollte instandgesetzt werden. Frau Schöner nimmt die Anregung mit.

Herr Dr. Fey fragt an, ob es Fußball- und Spielplätze geben wird. Frau Schöner erläutert, dass im Innenhof der Anlage ein Spielplatz gebaut wird. Auch der Spiel- und Fußballplatz an der Bruck Lache können genutzt werden.

#### **TOP 4: Parksituation Röthelheimbad / BBGZ**

Problematische Verkehrssituation an der Kreuzung Hartmannstraße / Sebaldustraße, gerade im Sommer, bei Freibadbetrieb, parken hier Autos an der Straße bis an die Ampel.

Herr Einwag erläutert, dass die durchgezogene Linie an dieser Stelle vor ca. 1. Jahr auf 20 Meter verlängert wurde. Aktuell ist auch eine verkehrsrechtliche Anordnung in Arbeit, hier werden Schilder aufgestellt, die das Parkverbot anzeigen. Herr Einwag hofft auf Umsetzung der Anordnung noch vor der Freibadsaison.

Herr Dr. Hartmann berichtet, dass sich Autofahrer\*innen in der Gleiwitzerstraße (Einbahnstraße) beim Ausfahren links einordnen und damit Radfahrer\*innen nicht mehr gut in die Straße einfahren können.

Außerdem fragt Herr Dr. Fey an, ob der Trampelpfad über den Silbergrasweg ausgebaut werden könnte.

Herr Dr. Fey schlägt einen Vor-Ort-Termin für alle genannten Anliegen vor. Die Koordination hierbei sollte bei Frau Schmittlein sein.

Bei Veranstaltungen im BBGZ sollten Parkplätze und eine Wegbeschreibung ausgeschildert werden.

Parkplätze der Universität sollten mit genutzt werden, auch diese sollten ausgeschildert sein.

Herr Dr. Fey sieht hier auch die Veranstalter in der Pflicht, sich um Parkplätze und deren Ausschilderung zu bemühen.

**Der Stadtteilbeirat stellt einstimmig folgenden Antrag:**

**Die Verwaltung soll mit der Universitätsverwaltung Kontakt aufnehmen, um zu prüfen, ob Parkplatzflächen der Universität für Veranstaltungen am BBGZ freigegeben werden können.**

### **TOP 5: Baumaßnahmen im Erlanger Süden**

Informationen zu Baustellen gibt es unter [www.estw.de/baustellen](http://www.estw.de/baustellen)

Aktuell gibt es an folgenden Straßen Baustellen im Süden:

- Gebbertstraße: Erneuerung des bestehenden Fernwärmenetzes sowie Fahrbahndeckenerneuerung
- Hartmann-, Mozart-, Hofmannstraße und Anton-Bruckner-Straße: Erneuerung und Erweiterung des bestehenden Fernwärmenetzes
- Wacholderweg: Verlegung einer neuen Trinkwasserleitung
- Kreuzungsumbau Gebbertstraße / Hofmannstraße im Rahmen des Zukunftsplans Fahrradstadt

Herr Einwag erläutert hierzu, dass die Baustellenkarte alle Baustellen listet, die die Stadtverwaltung genehmigt. Teilweise kann dies aus personellen Gründen nicht immer auf dem aktuellsten Stand gebracht werden, jedoch sind alle großen Baustellen garantiert gelistet.

### **TOP 6: Geschwindigkeitsmessungen:**

Herr Dr. Hartmann berichtet, dass keine mobilen Geschwindigkeitstafeln angeschafft werden, angedacht war ursprünglich die Beschaffung von 15 neuen Tafeln.

Aktuell funktioniert im Stadtgebiet nur noch eine Tafel. **Die Verwaltung wird angefragt, ob die restlichen vorhandenen Tafeln instandgesetzt oder ausgetauscht werden**

### **TOP 7: Stand der Anträge**

Keine neuen Rückmeldungen.

### **TOP 8: Sonstiges**

**Die nächsten Sitzungen finden am Mittwoch, 09. Juli 2025 und Donnerstag, 23. Oktober 2025,  
19:30 Uhr, statt. Ort wird noch bekanntgegeben.**

gez.  
PD Dr. Tobias Fey  
Vorsitzender Stadtteilbeirat Süd

gez.  
Yvonne Maroke  
Bürgermeister- und Presseamt