

Amt für Gebäudemanagement der Stadt Erlangen (Amt 24)					
hier: Beschlussüberwachungsliste, III.Quartal 2024 (30.09.2024)					
lfd. Nr.	Beschluss-Datum	Vorlagen-Nr.	Betreff	Umsetzungsstand zum 30.09.2024	
1	17.09.2019	242/353/2019	Neubau Familienzentrum Röthelheimpark im BBGZ - Entwurf nach DABau 5.5.3	Maßnahme im Bau - Baufertigstellung ca. Ende 2024	1)
2	15.03.2022	241/016/2022	Bedarf an Verwaltungsflächen im Verwaltungsgebäude Gebbertstr. 1 (Museumswinkel)	Herrichtung der Ersatzfläche ist teilweise erfolgt und Verwaltungsbedarfe wurden zum Teil gedeckt. Nach Herrichtung der restlichen Fläche könnten weitere Verwaltungsbedarfe gedeckt werden.	1)
3	05.04.2022	242/137/2022	Neubau eines Kinderhauses am Brucker Bahnhof; Entwurfsplanung nach DA Bau 5.5.3	Ausführungsphase (derzeit Ausbau und haustechnische Installationen)	1)
4	10.05.2022	242/142/2022	Neubau Stadtteilzentrum mit Stadtteilbibliothek - Entwurfsplanung nach DA Bau 5.5.3	Ausführungsphase (derzeit Dach- und Fassadenarbeiten)	1)
5	10.05.2022	242/143/2022	FFW Dechsendorf, Erweiterung Feuerwehrrgerätehaus - Entwurfsplanung	in Ausführung. Fertigstellung voraussichtlich Frühjahr 2025	1)
6	10.05.2022	242/144/2022	Grundschule Brucker Lache, Turnhalle, Sanierung der Außenhülle - Vorentwurfs- und Entwurfsplanung	in Ausführung Turnhalle für Schul- und Vereinssport freigegeben. Fertigstellung der Außenanlagen bis Ende des Jahres	1)
7	07.03.2023	242/207/2023	OPS I Aufzugsanbau und neue Gruppenräume	Umbau der Gruppenräume ist bis zum Schulbeginn 24/25 abgeschlossen, Rohbauarbeiten für den Aufzug haben begonnen	1)
8	09.05.2023	242/224/2023	Realschule am Europakanal, Sanierung Fenster Klassentrakt Nord Vorentwurfs- und Entwurfsplanung	in Ausführung	1)
9	09.05.2023	242/225/2023	Hermann-Hedenus-Mittelschule, Sanierung der Lehrküchen; Vorentwurfs- und Entwurfsplanung	BA I: in Ausführung, BA II: verschoben auf 2025	1)
10	13.06.2023	242/233/2023	Vor- und Entwurfsbeschluss über die Schaffung zusätzlicher Räume für die Grundschule Brucker Lache durch Umnutzung der Hausverwalterwohnung	in Ausführung. Fertigstellung bis Anfang November geplant.	1)

11	10.10.2023	242/264/2023	Generalsanierung Turnhalle Loschge-Grundschule Entwurfsplanung nach DA-Bau 5.5.3	Ausführungsphase (derzeit Dach- und Fassadenarbeiten)	1)
12	05.12.2023	242/282/2023	Abbruch des Kiosk Nürnberger Straße 32 und Herstellung eines Hochbeets, Vorentwurfs- und Entwurfsplanung	in Ausführung. Abbruch beendet. Anschließende Weiterführung der Maßnahme durch EB 773-1	1)
13	14.05.2024	242/301/2024	ZGG - Erweiterungsbau für das Modellprojekt "Kooperative Ganztagsbildung (KoGa) an der Michael-Poeschke-Schule", Entwurfsplanung nach DA-Bau 5.5.3	Vorabmaßnahme Leitungsverlegung in Ausführung, Werkplanung zur Vorbereitung der Vergabe	1)
1	23.07.2024	242/320/2024	Neubau 4-fach Sporthalle Hartmannstraße Erlangen, Vergabe Sanierung Dachoberlichter und Flachdach	Auftrag wurde an die Firma Rooftop Bedachungen GmbH, Siegelsdorfer Straße 31, 90768 Fürth vergeben.	2)
2	23.07.2024	242/321/2024	CBBE Neubau Werkstätten und Sanierung gewerblicher Trakt - Rohbauarbeiten 2.BA - Vergabe Nachtrag 01,02,04	Nachträge wurden an die Firma Riedel Bau AG, 97424 Schweinfurt vergeben.	2)
3	23.07.2024	242/322/2024	Generalsanierung, Umbau und Erweiterung des Kultur- und BildungsCampus Frankenhof, Vergabe Nachtrag 42 des Gewerks "4020b Heizung Kaltwasserverrohrung"	Auftrag wurde an die Fa. Ramsauer aus Roth vergeben.	2)
4	23.07.2024	242/319/2024	Neubau Stadtteilzentrum Büchenbach, Vergabe der Sprinklerinstallation	Auftrag wurde an die Firma Schiller Heizung Lüftung Brandschutz Stahlbau GmbH aus 84130 Dingolfing vergeben.	2)
5	23.07.2024	242/317/2024	Ausbau Photovoltaikanlagen auf Städtischen Gebäuden - Maßnahmen 2024	Den geplanten Maßnahmen 2024 wird zugestimmt.	2)
6	23.07.2024	242/323/2024	Rathaus für Blinde und Sehbehinderte barrierefrei gestalten - Stadtratsantrag Nr. 017/2024	Das Bedientableau des barrierefreien Aufzugs im Rathaus wird mit Bedienelementen mit Braille und Pyramidenschrift ausgestattet.	2)
7	23.07.2024	242/314/2024/1	Palais Stutterheim - Tausch der Regal- und Treppenhausbeleuchtung; Entwurfsplanung nach DA-Bau 5.5.3	in Planung	2)
8	10.09.2024	24/055/2024	Sanierung Wärmeerzeuger Jugendclub Arche Noah e.V. durch Wärmepumpe im Zuge der Maßnahme Moratorium Kesslersatz	Entwurfsplanung wird zugestimmt. Die geplante Ausführung findet Ende 2024 statt.	2)
9	10.09.2024	24/056/2024	Konkretisierung zur Zuarbeit im Klimahaushalt	erneute Behandlung nach Einbringung	2)

10	10.09.2024	242/316/2024	Generalsanierung, Umbau und Erweiterung des Kultur- und Bildungscampus Frankenhof, Vergabe Nachtrag Honorar Tragwerksplanung	Nachtrag wurde an IB Muck vergeben.	2)
11	10.09.2024	242/327/2024	Generalsanierung, Umbau und Erweiterung des Kultur- und Bildungscampus Frankenhof, Vergabe vorgehängte hinterlüftete Fassade NA 10	Nachtrag wurde an die Fa. Thiel Fassadenbau GmbH vergeben.	2)
12	10.09.2024	242/326/2024	Friedrich-Rückert-Schule; Neubau und Umbau für Ganztagsbetreuung, Vergabe Landschaftsbauarbeiten	Auftrag wurde an die Firma Garten- & Landschaftsbau Weißmüller GmbH & Co. KG, Riebling 12, 92348 Berg vergeben.	2)
13	10.09.2024	242/324/2024	Umschichtung von Haushaltsmitteln für hochbaulichen Anteil zur Neugestaltung Zollhausplatz	HFGA am 18.09.2024 einstimmig angenommen.	2)
14	10.09.2024	242/325/2024	Umschichtungen von Verpflichtungsermächtigungen (VE) im Deckungskreis GME	zur Beschlussfassung im StR 26.09.2024	2)
15	10.09.2024	243/025/2024	Vergabe von Unterhalts-, Grund- und Glasreinigungsleistungen in verschiedenen Objekten (24_VgV036)	zur Beschlussfassung im StR 26.09.2024	2)
1	08.10.2019	242/363/2019	Schulsanierungsprogramm, Campus berufliche Bildung (CBBE): Neubau Werkstätten und Sanierung gewerblicher Trakt, Entwurfsplanung nach DA-Bau 5.5.3	1. BA BT F September 2023 bezogen, Mängelbeseitigungsarbeiten und Restleistungen größtens erledigt, Rohbauarbeiten 2. BA haben Ende April 2024 in Teilbereichen begonnen. Derzeit ca. 8 Monate Verzug, durch verspätetem Baubeginn wg. nicht fertiggestellter Abbrucharbeiten, Bodenautausch wg. Bodenkontamination unter Bodenplatte Bestand BT E. Die Abbrucharbeiten sind zwischenzeitlich abgeschlossen. Bezug 2.BA frühestens Ende 2027.	3)
2	21.06.2022	242/156/2022	ZGG Erweiterungsbau an der Friedrich-Rückert-Schule für den Ganztagesbetrieb sowie Verbesserung der Barrierefreiheit im Bestandsgebäude; Entwurfsplanung nach DA Bau 5.5.3	Die Rohinstallationsarbeiten stehen vor dem Abschluss. Verzögerter Bauablauf nach Insolvenz der HLS- Planung. Inbetriebnahme des Neubaus ist daher für März 2025 vorgesehen. Aus haushaltstechnischen Gründen können die Freianlagen erst 2026 in einem 2.BA fertig gestellt werden.	3)

3	09.10.2018	242/290/2018	Neubau Bürger-, Begegnungs- und Gesundheitszentrum (BBGZ) an der Hartmannstraße; Entwurfsplanung nach DABau 5.5.3; Beantwortung Fraktionsantrag Bündnis 90/Die Grünen vom 06.02.2018	Slorthalle in Nutzung; aktuell nachlaufende Mängelbeseitigung insbesondere des Flachdachs	3)
4	07.05.2019	242/325/2019	Emmy-Noether-Sporthalle - Erneuerung des Hallen-Sportbodens Vorentwurfs-/ und Entwurfsplanung, Beschluss nach DA-Bau 5.4 / 5.5.3	Aus HH- /Kapazitätsgründen vorerst zurückgestellt.	3)
5	16.06.2020	241/095/2020	Verwertung des Anwesens Gartenstr. 7	Der Abbruch verschiebt sich auf das 2. Hj 2024	3)
6	14.07.2020	242/018/2020	Rathaus – Verbesserung des Brandschutzes im EG und 1.OG, sowie Umbaumaßnahmen Servicebereich Bürgeramt und Erneuerung Haupteingang; Vorentwurfs-/ und Entwurfsplanungsbeschluss	Haupteingang bis auf Restarbeiten abgeschlossen. Nutzung ab 20.01.2024. Umplanung Foyer: Vorentwurfsplanung ruhend.	3)
7	13.10.2020	241/003/2020	Verpachtung der Mensa im Campus Berufliche Bildung Erlangen (CBBE) an Lebenshilfe Erlangen e. V.	Konnte wegen fehlender Kapazitäten bei 241-12 bisher nicht abgeschlossen werden.	3)
8	13.10.2020	242/031/2020	Markgrafentheater Erlangen; Einbau eines Aufzugs im Zuschauerhaus zur barrierefreien Erschließung, Beschluss über die Vorentwurfs- und Entwurfsplanung	in Betrieb, Rest-Fertigstellung Ende November 2024	3)
9	21.06.2022	242/135/2022	Neubau Fahrradabstellanlage am Bahnhof; Entwurfsplanungsbeschluss	Erkundung möglicher Förderprogramme; weitere Planungsschritte wegen fehlender Finanzierung ausgesetzt	3)
10	08.11.2022	242/184/2022	Eichendorffschule, Flachdachsanierung im Anschlussbereich der Turnhalle	Ausführungsphase, geplante Fertigstellung Oktober 2024	3)
11	29.11.2022	242/176/2022/1	Neubau Fahrradabstellanlage am S-Bahn-Halt Paul-Gossen-Str / Siemens Campus	Weitere Planungsschritte wegen fehlender Finanzierung ausgesetzt	3)

- | |
|--------------------------------------|
| 1) Projektbearbeitung planmäßig |
| 2) Projekt abgeschlossen |
| 3) Projektbearbeitung außerplanmäßig |