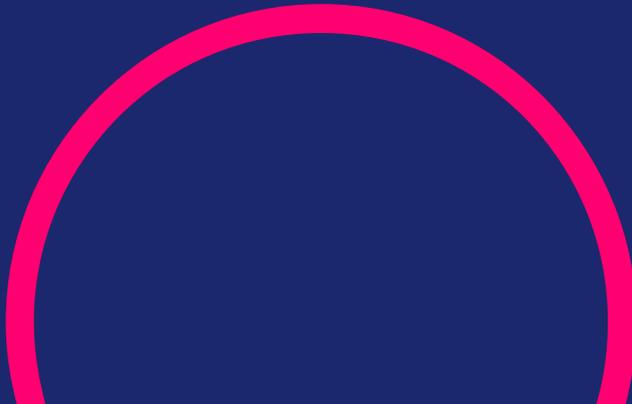
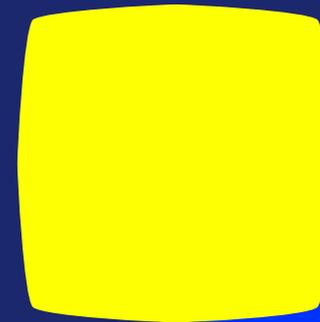
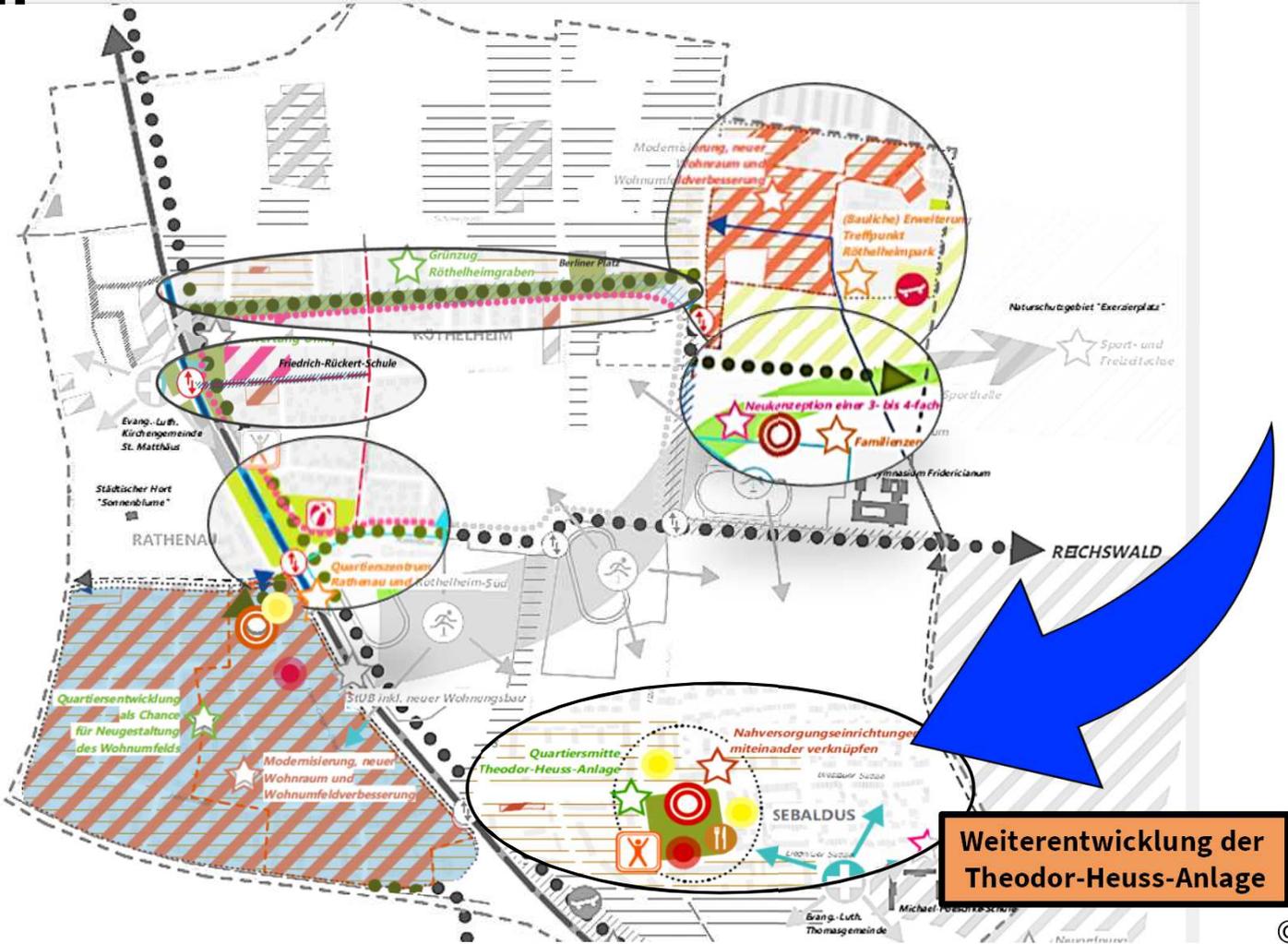




Machbarkeitsstudie Theodor-Heuss-Anlage



ISEK Erlangen-Südost 2018 Masterplan



Machbarkeitsstudie Theodor-Heuss-Anlage



Zeitschiene

Was bisher geschah:

Grundlagenermittlung
3 Konzeptvarianten
Vorzugsvariante

Juli 2022:

2. Beteiligung im Rahmen
des Quartiersfest auf der
Theodor Heuss Anlage

Juli 2023:

Vergabe einer
Machbarkeitsstudie an
das Büro De Buhr La

Gepl. Anf.2024:

Beschluss der
Machbarkeitsstudie
(Vorzugsvariante)

Januar 2019

1. Beteiligung im
Rahmen der
Integrationskonferenz

Oktober 2022:

Grundsatzbeschluss zur
Weiterentwicklung der
Theodor-Heuss-Anlage

Oktober 2023:

3. Beteiligung –
Informationsabend zur
Machbarkeitsstudie

Nächster Schritt:

Vergabe der Planung
(voraussichtlich 2025)



Konzeptvariante A



Bei allen Varianten sehr ähnlich
Wesentliche Unterschiede



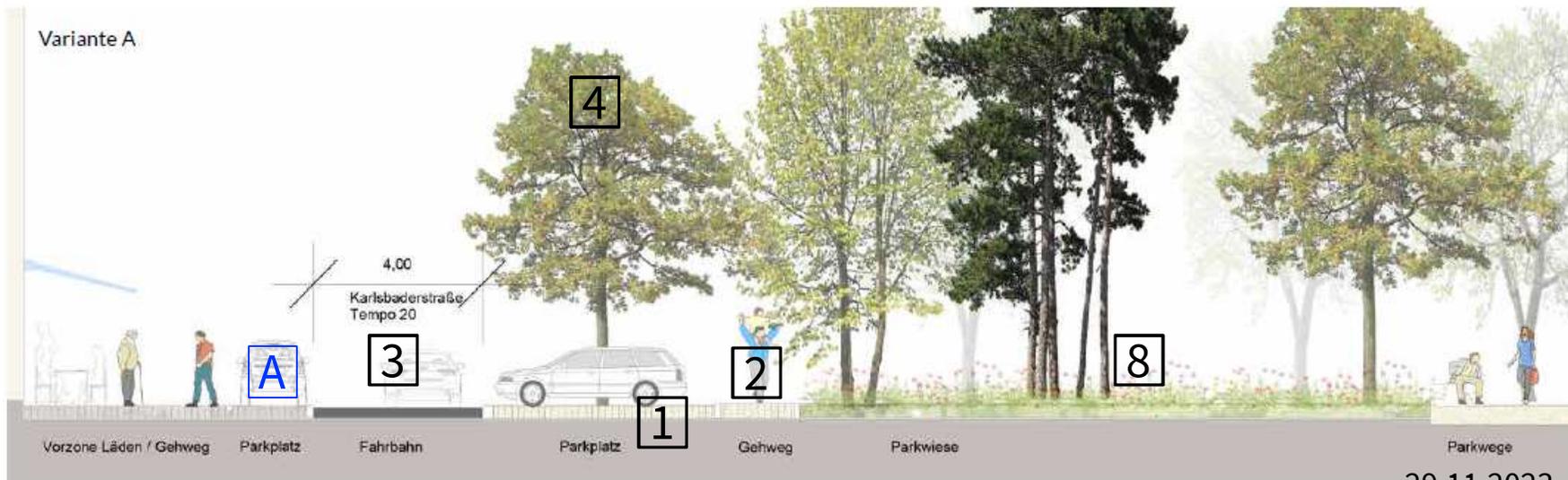
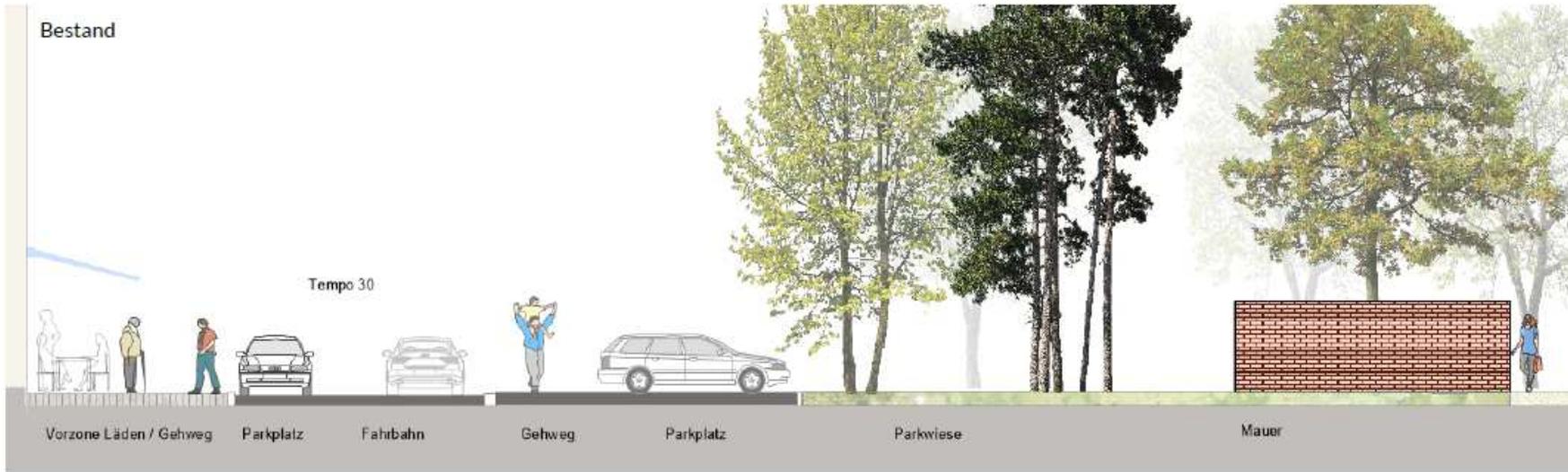
29.11.2023

langen 4



- Umbau und Pflasterung des äußeren Rahmens der Theodor-Heuss-Anlage
- Verschiebung der Stellplätze zur Straße für neue Gehwege am Park entlang
- Verbreiterung Gehweg Ladenzeile um Stellplatzbreite
- Tempo 20 in der Karlsbaderstraße
- Einführung von Straßenbäume (Entfall 12-15 Stellplätze)
- Neue Gestaltung der Parkmitte mit Brunnenplatz und Pavillon
- Verknüpfung Weg mit Bushaltestelle Breslauerstraße
- Fahrradfahren auf Straße in Zonen mit Tempo 30
- Sanierung oder Neubau öffentl. WCs
- Artenreiche Blühwiese (Atmosphäre, Biotop, Raumbildung)
- Neue Beschilderungen / Infostelen
- Unterflur-Glasentsorgung statt oberirdische Container

Variante A - Schnitt Karlsbaderstraße



29.11.2023

Stadt Erlangen



Konzeptvariante B



Bei allen Varianten sehr ähnlich
Wesentliche Unterschiede

- Umbau und Pflasterung des äußeren Rahmens der Theodor-Heuss-Anlage bis zur Ladenzeile an der Karlsbaderstraße
- Verschiebung der Stellplätze zur Straße für Gehwege am Park
- Verbreiterung Gehweg Ladenzeile um Stellplatzbreite
- Karlsbaderstraße als Einbahnstraße und Tempo 20
- Einführung von Straßenbäume (Entfall 12-15 Stellplätze)
- Neue Gestaltung der Parkmitte mit langen Sitzbänken, mit Kiosk oder Pavillon als sozialer Mittelpunkt
- Brunnenplatz am Zugang Liegnitzer-/Karlsbaderstraße
- Grünes Amphitheater als Treffpunkt und Bühne
- Verknüpfung Weg mit Bushaltestelle Breslauerstraße
- Fahrradfahrer auf Fahrbahn (Tempo 30)
- Sanierung oder Neubau öffentl. WCs
- Artenreiche Blühwiese (Atmosphäre, Biotop, Raumbildung)
- Neue Beschilderungen / Infostelen
- Unterflur-Glasentsorgung statt oberirdische Container



29.11.2023

Konzeptvariante C



Bei allen Varianten sehr ähnlich

Wesentliche Unterschiede

Änderungen zum Bestand:

- Umbau und Pflasterung des äußeren Rahmens der Theodor-Heuss-Anlage
- Verschiebung der Stellplätze an der Breslauerstraße zur Straße für Gehweg am Park
- Straßenprofil Karlsbaderstraße bleibt bestehen
- Straßenbäume (Enfall 12-15 Stellplätze)
- Sanierung und neue Gestaltung des bestehenden Aufenthaltsplatzes mit Entnahme einer Wandscheibe und bodenebener Wasserfläche, sowie neuen Sitzbänken.
- Anlage eines Blüh-Staudengartens am Aufenthaltsplatz mit Sitzbänken
- Neuer Parkweg parallel zur Karlsbaderstraße bis zur Bushaltestelle
- Fahrradfahrer auf Fahrbahn (Tempo 30)
- Artenreiche Blühwiese (Atmosphäre, Biotop, Raumbildung)
- Neue Beschilderungen / Infostelen
- Unterflur-Glasentsorgung statt oberirdische Container



Machbarkeitsstudie Theodor-Heuss-Anlage



Zeitschiene

Wie geht es weiter:





Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

