

Amt für Gebäudemanagement der Stadt Erlangen (Amt 24)					
hier: Beschlussüberwachungsliste, IV.Quartal 2023 (Stand 31.12.2023)					
lfd. Nr.	Beschluss-Datum	Vorlagen-Nr.	Betreff	Umsetzungsstand zum 31.12.2023	
1	17.09.2019	242/353/2019	Neubau Familienzentrum Röthelheimpark im BBGZ - Entwurf nach DABau 5.5.3	Baubeginn erfolgt - Baufertigstellung ca. Ende 2024	1)
2	08.10.2019	242/363/2019	Schulsanierungsprogramm, Campus berufliche Bildung (CBBE): Neubau Werkstätten und Sanierung gewerblicher Trakt, Entwurfsplanung nach DA-Bau 5.5.3	Ausführungsphase, 1. BA, BT F, geplante Fertigstellung ca. September 2023, Ausschreibungen 2.BA BTE + B (Mensa) haben begonnen. Baubeginn 2. BA voraussichtlich September/Oktober 2023	1)
3	15.03.2022	241/016/2022	Bedarf an Verwaltungsflächen im Verwaltungsgebäude Gebbertstr. 1 (Museumswinkel)	Herrichtung der Ersatzfläche ist teilweise erfolgt und Verwaltungsbedarfe wurden zum Teil gedeckt. Nach Herrichtung der restlichen Fläche in 2024 können weitere Verwaltungsbedarfe gedeckt werden.	1)
4	15.03.2022	242/128/2022	Bedarfsbeschluss für die Instandsetzung und Modernisierung der Turnhalle der Loschge-Grundschule in Erlangen	DA-Bau Vorentwurf Juli 2023, Baubeginn Mai 2024 geplant	1)
5	05.04.2022	242/137/2022	Neubau eines Kinderhauses am Brucker Bahnhof; Entwurfsplanung nach DA Bau 5.5.3	Baubeginn Ende Mai 2023 erfolgt	1)
6	10.05.2022	242/142/2022	Neubau Stadtteilzentrum mit Stadtteilbibliothek - Entwurfsplanung nach DA Bau 5.5.3	Baubeginn Anfang Juli 2023 erfolgt; derzeit Ausführung der Rohbauarbeiten (planmäßig bis August 2024)	1)
7	10.05.2022	242/143/2022	FFW Dechsendorf, Erweiterung Feuerwehrrätehaus - Entwurfsplanung	Ausführungsphase	1)
8	10.05.2022	242/144/2022	Grundschule Brucker Lache, Turnhalle, Sanierung der Außenhülle - Vorentwurfs- und Entwurfsplanung	Ausführungsphase Halle zwischenzeitlich für Schulsport eingeschränkt nutzbar.	1)
9	21.06.2022	242/156/2022	ZGG Erweiterungsbau an der Friedrich-Rückert-Schule für den Ganztagesbetrieb sowie Verbesserung der Barrierefreiheit im Bestandsgebäude; Entwurfsplanung nach	Ausführungsphase	1)
10	07.03.2023	242/207/2023	OPS I Aufzugsanbau und neue Gruppenräume	Maßnahmen kann vorzeitig Beginnen. Erste Ausschreibungen laufen.	1)

11	09.05.2023	242/224/2023	Realschule am Europakanal, Sanierung Fenster Klassentrakt Nord Vorentwurfs- und Entwurfsplanung	Ausführung ab März 2024	1)
12	09.05.2023	242/225/2023	Hermann-Hedenus-Mittelschule, Sanierung der Lehrküchen; Vorentwurfs- und Entwurfsplanung	Planungsphase	1)
13	13.06.2023	242/232/2023	Freiwillige Feuerwehr Dechsendorf, Neubau Feuerwehrgerätehaus: Vergabe Zimmererarbeiten	Zuschlag wurde erteilt	1)
14	13.06.2023	242/233/2023	Vor- und Entwurfsbeschluss über die Schaffung zusätzlicher Räume für die Grundschule Brucker Lache durch Umnutzung der Hausverwalterwohnung	Baubeginn: Osterferien 2024 geplante Fertigstellung: Anfang September 2024	1)
15	10.10.2023	242/264/2023	Generalsanierung Turnhalle Loschge-Grundschule Entwurfsplanung nach DA-Bau 5.5.3	Entwurfsplanung wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt, den Bedarf an zusätzlichen Finanzmitteln in die Haushaltsberatungen einzubringen.	1)
16	05.12.2023	242/282/2023	Abbruch des Kiosk Nürnberger Straße 32 und Herstellung eines Hochbeets, Vorentwurfs- und Entwurfsplanung	geplanter Abbruch ab Mai 2024	1)
1	08.06.2021	242/081/2021	Eichendorffschule, Turnhalle, Generalsanierung, Vorentwurfs- und Entwurfsplanungsbeschluss	Projekt ist abgeschlossen	2)
2	09.11.2021	242/103/2021	Technikerschule; Vor- und Entwurfsbeschluss über den Einbau einer Fernwärmeheizung und Duschräumen	Letzter Bauabschnitt BA 3 nahezu fertig, Fertigstellung erfolgt	2)
3	21.06.2022	241/017/2022	Ersatzbeschaffung von Brandschutzvorhängen und Stühlen für den Redoutensaal	Beschaffung der Brandschutzvorhänge ist erfolgt. Für die Beschaffung neuer Stühle (geplant 2023) wurden bis einschl. 2026 keine HHm bereitgestellt	2)
4	19.07.2022	242/175/2022	Verbesserung der Raumsituation am Schulstandort Steigerwaldallee durch die Errichtung von mobilen Einheiten auf dem Schulgelände Entwurfsplanung	Maßnahme abgeschlossen	2)
5	13.06.2023	242/235/2023	Wartung, Inspektion, Instandhaltung von 638 Luftreiniger-Geräten an 30 Erlanger Schulen	Beauftragung ist erfolgt; Ausführung läuft	2)
6	13.06.2023	242/236/2023	Neubau Kinderhaus am Brucker Bahnhof, Vergabe Fenster und Außentüren	Auftrag erteilt an Firma Guttendorfer GmbH & Co. KG, 91522 Ansbach	2)
7	13.06.2023	242/238/2023	Neubau Familienzentrum Röthelheimpark - Vergabe Freianlagen, Außenanlagen Ebene 2	Auftrag wurde an Fa. John GmbH, Kaiweg 1, 96103 Hallstadt vergeben.	2)
8	13.06.2023	242/218/2023	Errichtung eines integrierten Fachunterrichtsraumes an der Berufsschule	Beginn Ausführung in KW 27/23	2)
9	13.06.2023	241/036/2023	Übertragung und Verwendung des Budgetergebnisses 2022 des GME (Amt 24)	Abstimmung im Stadtrat am 29.06.2023	2)

10	13.06.2023	242/231/2023	Generalsanierung, Umbau und Erweiterung des Kultur- und BildungsCampus Frankenhof, Vergabe Landschaftsbauarbeiten Freiflächen	Auftrag an Fa. Michael Großkopf aus 91325 Adelsdorf vergeben	2)
11	18.07.2023	242/241/2023	Neubau Vierfachsporthalle Hartmannstraße - Vergabe Innentüren Holz, Nachtrag 5	Auftrag wurde an Fa. Interieur Montage aus 94060 Pocking vergeben.	2)
12	18.07.2023	242/243/2023	Albert-Schweizer-Gymnasium Sanierung 2-fach Sporthalle und Neubau 2-fach Sporthalle - Elektroinstallation Nachtrag 10	Auftrag wurde an Fa. Fritz Koch GmbH Haustechnik, Hans-Vogel-Straße 131, 90765 Fürth vergeben.	2)
13	18.07.2023	242/244/2023	Neubau Vierfachsporthalle Hartmannstraße - Vergabe Werksteinarbeiten Nachtrag 2	Auftrag wurde an Fa. Röhlich aus 90530 Wendelstein vergeben.	2)
14	18.07.2023	242/245/2023	Generalsanierung, Umbau und Erweiterung des Kultur- und BildungsCampus Frankenhof, Vergabe Nachträge 1 und 2 für das Gewerk Aufzüge	Aufträge wurden an Fa. Schmitt + Sohn Aufzüge GmbH & Co.KG aus Nürnberg vergeben.	2)
15	18.07.2023	242/247/2023	Neubau Familienzentrum Röthelheimpark - Vergabe Fliesenarbeiten	Auftrag wurde an Fa. EsBo GmbH & Co.KG, Audistraße 18, 08058 Zwickau vergeben.	2)
16	18.07.2023	242/249/2023	Generalsanierung, Umbau und Erweiterung des Kultur- und BildungsCampus Frankenhof, Vergabe Schreinerarbeiten Möbel BT 2	Auftrag wurde an Fa. RIES Akustik Innenausbau GmbH & aus Alerheim vergeben.	2)
17	18.07.2023	242/250/2023	Generalsanierung, Umbau und Erweiterung des Kultur- und BildungsCampus Frankenhof, Vergabe Schreinerarbeiten BT 1 Säle	Auftrag wurde an Fa. RIES Akustik Innenausbau GmbH aus Alerheim vergeben.	2)
18	12.09.2023	242/254/2023	Neubau Kinderhaus am Brucker Bahnhof, Vergabe Sanitär	Auftrag wurde an Fa. Ramsauer Haustechnik GmbH aus Roth vergeben.	2)
19	12.09.2023	242/255/2023	Neubau Kinderhaus am Brucker Bahnhof, Vergabe Lüftungstechnik	Auftrag wurde an Fa. Meier Kälte Klima Lüftung GmbH aus Tuchenbach vergeben.	2)
20	12.09.2023	242/256/2023	Realschule am Europakanal, Sanierung Fenster Klassentrakt Nord Vergabe Fensterarbeiten und Raffstoreanlagen	Auftrag wurde an Fa. Ruf Fenster, 86807 Buchloe vergeben.	2)
21	12.09.2023	242/257/2023	Stadtteilzentrum Büchenbach - Vergabe Elektroinstallation	Auftrag wurde an Fa. R+S solutions GmbH in 01445 Radebeul vergeben.	2)
22	12.09.2023	242/258/2023	Generalsanierung, Umbau und Erweiterung des Kultur- und BildungsCampus Frankenhof, Vergabe Schreinerarbeiten Jugendkunstschule und Gästehaus	Auftrag wurde an Fa. RIES Akustik Innenausbau GmbH & aus Alerheim vergeben.	2)
23	12.09.2023	242/261/2023	Freiwillige Feuerwehr Dechsendorf, Neubau Feuerwehrgerätehaus - Vergabe Elektroinstallationsarbeiten	Auftrag wurde an Fa. Löblich Elektroanlagen GmbH, 98724 Neuhaus am Rennweg vergeben.	2)
24	12.09.2023	242/262/2023	Neubau Kinderhaus am Brucker Bahnhof, Vergabe Elektroinstallation	Auftrag wurde an Fa. Löblich Elektroanlagen GmbH, 98724 Neuhaus am Rennweg vergeben.	2)

25	10.10.2023	242/265/2023	Friedrich-Rückert-Schule Erlangen, Neubau und Umbau für Ganztag, Vergabe Elektroinstallation	Auftrag wurde an Fa. Elektro Infomatec Kluge, Wurzener Str. 86, 04668 Grimma vergeben.	2)
26	10.10.2023	242/266/2023	Flachdachsanierung Eichendorffschule	Auftrag wurde an Fa. Weidmann GmbH aus Nürnberg vergeben.	2)
27	10.10.2023	242/267/2023	Neubau Familienzentrum Röthelheimpark, Vergabe Tischlerarbeiten Innentüren Holz	Auftrag wurde an Fa. Haimerl GmbH, Industriestr. 2, 96250 Ebensfeld vergeben.	2)
28	10.10.2023	242/268/2023	Neubau Stadtteilzentrum Büchenbach, Vergabe der Heizungsinstallation	Auftrag wurde an Fa. Mirschberger GmbH aus Erlangen vergeben.	2)
29	07.11.2023	242/275/2023	Generalsanierung Marie-Therese-Gymnasium, Vergabe Betoninstandsetzung Decke historische Aula - BT/A	Auftrag an die Firma Mauss Bau GmbH & Co.KG aus 91058 Erlangen vergeben	2)
30	07.11.2023	242/271/2023	Neubau Kinderhaus am Brucker Bahnhof, Vergabe der Dachabdichtungs- und Spenglerarbeiten	Auftrag wurde an Fa. Kühne Dachsysteme GmbH aus 09224 Chemnitz/OT Gröna vergeben.	2)
31	07.11.2023	242/272/2023	Berufsschulcampus Erlangen CBBE, Vergabe Planungsleistung Elektroinstallation	Auftrag wurde an Fa. SLE Elektroplanung, WASAG-Straße 4, 92318 Neumarkt vergeben.	2)
32	07.11.2023	242/273/2023	Generalsanierung, Umbau und Erweiterung des Kultur- und Bildungscampus Frankenhof, Vergabe Schreiner Innentüren, Nachtrag 2	Auftrag wurde an Fa. Heppt Design in Holz GmbH & Co.KG, 97437 Haßfurt vergeben.	2)
33	07.11.2023	242/279/2023	CBBE Neubau Werkstätten und Sanierung gewerblicher Trakt - Nachtrag Vergabe vorgehängte hinterlüftete Fassade	Auftrag wurde an Fa.Thiel Montage GmbH, 90537 Feucht vergeben.	2)
34	07.11.2023	242/276/2023	Haushalt 2024: Antrag Nr. 182/2023 zum Arbeitsprogramm der Ämter 24 und 61, Förderprogramme für Fahrradabstellanlage am Bahnhof und am Siemens-Campus nutzen	Prüfung und Erkundung möglicher und auch neuer Förderprogramme in enger Abstimmung der Ämter (61,66,24, VI/Rad) fortlaufend und wird auch im Jahr 2024 fortgesetzt.	2)

35	07.11.2023	24/049/2023	Haushalt 2024: Antrag Nr. 198/2023 zum Arbeitsprogramm von Amt 24, Klimahaushalt	Antrag wurde im BWA am 07.11.2023 bearbeitet	2)
36	07.11.2023	242/277/2023	Haushalt 2024: Antrag Nr. 213/2023 zum Arbeitsprogramm von Amt 24, Pestalozzischule - Überdachung des Verbindungswegs zwischen den neuen Raumeinheiten	Antrag wurde im BWA am 07.11.2023 bearbeitet.	2)
37	07.11.2023	242/274/2023	Haushalt 2024: Antrag Nr. 214/2023 zum Arbeitsprogramm von Amt 24, Einziehen einer mobilen Trennwand im OG des CEG	Antrag wurde im BWA am 07.11.2023 bearbeitet. Es soll keine Trennwand errichtet werden.	2)
38	07.11.2023	24/048/2023	Fachamtsbudget und Arbeitsprogramm 2024 des Amtes für Gebäudemanagement, siehe Arbeitsprogramm 2024 in gebundener Form ab Seite 77	mit HH-Beschluss erledigt	2)
39	05.12.2023	242/280/2023	CBBE Neubau Werkstätten und Sanierung gewerblicher Trakt - Innenausbau - Vergabe Nachtrag 10 - 12	Auftrag wurde an Fa. Lindner SE, Bahnhofstraße 29, 94424 Arnstorf vergeben.	2)
40	05.12.2023	242/281/2023	SPE-C Pestalozzi-Grundschule Stellung mobiler Raumeinheiten	Auftrag wurde an Fa. KB Container GmbH, Steinacker 1, 96132 Schlüsselfeld vergeben.	2)
41	05.12.2023	242/284/2023	Neubau Kinderhaus am Brucker Bahnhof, Vergabe Trockenbauarbeiten	Auftrag wurde an Fa. Kaiser Trockenbau GmbH aus 91056 Erlangen vergeben.	2)
42	05.12.2023	242/285/2023	Neubau einer Vierfachsporthalle Hartmannstraße (BBGZ) - Vergabe Elektroinstallation Nachträge 18 und 19	Auftrag wurde an Fa. EEAttec GmbH, Dr. Johann-Stark-Str. 7, 92637 Weiden vergeben.	2)
1	10.07.2018	242/269/2018	Schulsanierungsprogramm: Sanierung 2-fach Sporthalle und Anbau 2-fach Sporthalle, Albert-Schweitzer-Gymnasium, Entwurfsplanung nach DA-Bau 5.5.3 und Fraktionsantrag 098/2018: ASG-Sporthallen-Erweiterung: Parkplatzproblem	Sanierungsarbeiten sind bis Mängelbeseitigung abgeschlossen. Nachrüstung Rauchmelder nach Fertigstellung Neubau-Halle Beim Neubau laufen die Innenausbauarbeiten. Fertigstellung inkl. Außenanlagen voraussichtlich bis März 2024	3)
2	09.10.2018	242/290/2018	Neubau Bürger-, Begegnungs- und Gesundheitszentrum (BBGZ) an der Hartmannstraße; Entwurfsplanung nach DABau 5.5.3; Beantwortung Fraktionsantrag Bündnis 90/Die Grünen vom 06.02.2018	Baustelle läuft in Endphase - Bauverzögerung durch Brand und weiteren Verzögerungen, vss. Fertigstellung (ohne Mängelbeseitigung Dachoberlichter): April 2024	3)
3	07.05.2019	242/325/2019	Emmy-Noether-Sporthalle - Erneuerung des Hallen-Sportbodens Vorentwurfs- / und Entwurfsplanung, Beschluss nach DA-Bau 5.4 / 5.5.3	Muss aus Kapazitätsgründen auf 2025 verschoben werden	3)

4	16.06.2020	241/095/2020	Verwertung des Anwesens Gartenstr. 7	Der Abbruch verschiebt sich auf das 1. Hj 2024	3)
5	14.07.2020	242/018/2020	Rathaus – Verbesserung des Brandschutzes im EG und 1.OG, sowie Umbaumaßnahmen Servicebereich Bürgeramt und Erneuerung Haupteingang; Vorentwurfs- und Entwurfsplanungsbeschluss	Haupteingang bis auf Restarbeiten abgeschlossen. Nutzung ab 20.01.2024. Umplanung Foyer: Vorentwurfsplanung derzeit ruhend	3)
6	13.10.2020	241/003/2020	Verpachtung der Mensa im Campus Berufliche Bildung Erlangen (CBBE) an Lebenshilfe Erlangen e. V.	Konnte wegen fehlender Kapazitäten bei 241-12 bisher nicht abgeschlossen werden.	3)
7	13.10.2020	242/031/2020	Markgrafentheater Erlangen; Einbau eines Aufzugs im Zuschauerhaus zur barrierefreien Erschließung, Beschluss über die Vorentwurfs- und Entwurfsplanung	Fertigstellung September 2024	3)
8	15.03.2022	242/134/2022	Brandschutztechnische Umbauarbeiten im Theater in der Garage/Theatercafe, Beschluss über die Vorentwurfs- und Entwurfsplanung	Restarbeiten bis Ende März 2024; Betrieb seit 12/23	3)
9	21.06.2022	242/135/2022	Neubau Fahrradabstellanlage am Bahnhof; Entwurfsplanungsbeschluss	Antrag auf Förderprogramm "Stadt&Land" zum 31.12.2023 fristgerecht erfolgt; davon abhängig weitere Planungsschritte ggf. in 2024/25 möglich	3)
10	21.06.2022	242/159/2022	Grundschule Dechsendorf, Sanierung WC-Anlagen; Beschluss über die Vorentwurfs- und Entwurfsplanung	BA I: WC-Anlagen im Schulhaus fertiggestellt, BA II: Turnhalle Fertigstellung bis Mitte 2024.	3)
11	13.09.2022	242/126/2022	Neue Unterrichtsräume für die Jakob-Herz-Schule in der Schillerstraße 52b/c, Beschluss über die Vorentwurfs- und Entwurfsplanung	Verzögerung durch zusätzliche Lüftungsarbeiten - Fertigstellung voraussichtlich Juni 2024	3)
12	08.11.2022	242/184/2022	Eichendorffschule, Flachdachsanierung im Anschlussbereich der Turnhalle	Ausführungsphase, Witterungsbedingter Baustopp	3)
13	29.11.2022	242/176/2022/1	Neubau Fahrradabstellanlage am S-Bahn-Halt Paul-Gossen-Str / Siemens Campus	Weitere Planungsschritte wegen fehlender Finanzierung voraussichtlich erst ab 2025/2026 möglich	3)

1) Projektbearbeitung planmäßig
2) Projekt abgeschlossen
3) Projektbearbeitung außerplanmäßig