

Mitteilung zur Kenntnis

Geschäftszeichen:
VI/61

Verantwortliche/r:
Amt für Stadtplanung und Mobilität

Vorlagennummer:
610.3/059/2023

Sachstand Neugestaltung der Nördlichen Stadtmauerstraße

Beratungsfolge	Termin	N/Ö	Vorlagenart	Abstimmung
Umwelt-, Verkehrs- und Planungsbeirat	25.07.2023	Ö	Kennntnisnahme	
Umwelt-, Verkehrs- und Planungsausschuss / Werkausschuss EB77	25.07.2023	Ö	Kennntnisnahme	

Beteiligte Dienststellen
66, EB77

I. Kennntnisnahme

Der Bericht der Verwaltung dient zur Kenntnis.

II. Sachbericht

Am 14.02.2012 wurde im Umwelt-, Verkehrs- und Planungsausschuss der Stadt Erlangen (UVPA) der Grundsatzbeschluss zur Sanierung des Umfelds Nördliche Stadtmauer gefasst. Daraufhin wurden im Mai 2012 Ideenskizzen zur zukünftigen Nutzung des Freiraums mit Einbeziehung der Stadtmauer in einem Bürgergespräch vor Ort vorgestellt. Im Mai 2014 wurde ein Blockkonzept mit drei Varianten für das Quartier Lazarettstraße/Adlerstraße und Mittlere Schulstraße entwickelt. Mittlerweile ist die Sanierung der Stadtmauer (2018 -2021) abgeschlossen. Einzelne Bestandteile des damaligen Konzeptes sind umgesetzt. So wurde das lange Zeit durch Garagen mindergenutzte städtische Grundstück an der Stadtmauer verkauft und derzeit mit einem kleinen Stadthaus bebaut. Die Sanierung des Stadtforscherhauses in der Lazarettstraße 3 und 5 läuft bereits seit 2019.

Die Neugestaltung des Freiraums Nördliche Stadtmauerstraße einschließlich der beiden Zugänge Bayreuther Straße und Martinsbühler Straße (siehe Anlage Bearbeitungsgebiet, Phase 1) soll inhaltlich auf den Ideenskizzen sowie dem Bürgergespräch von 2012 aufbauen und nun fortgesetzt werden.

Folgende Ziele wurden hierbei formuliert:

- Stadtgestaltung, -bild und -erlebbarkeit verbessern
- Aufenthaltsqualität erhöhen
- Anpassung des Stadtraums an den Klimawandel
- Erhaltung des aktuellen Baumbestands
- zeitgemäße Mobilitätsformen begünstigen

Die Planung soll durch das Büro Rehwaldt Landschaftsarchitekten, Bautzener Straße 133, 01099 Dresden erfolgen.

Das Bearbeitungsgebiet liegt innerhalb des Sanierungsgebietes „Nördliche Altstadt“. Eine finanzielle Förderung über das Städtebauförderungsprogramm „Sozialer Zusammenhalt“ wurde von der Regierung von Mittelfranken bewilligt.

Anlagen: 2022-10-05 Bearbeitungsgebiet Nördliche Stadtmauerstraße

III. Zur Aufnahme in die Sitzungsniederschrift
IV. Zum Vorgang