

# ÖDP-Fraktion im Erlanger Stadtrat

An den  
Oberbürgermeister der Stadt Erlangen  
Rathausplatz 1  
91054 Erlangen

## Antrag gemäß § 28/ § 29 GeschO

Eingang: 10.05.2023  
Antragsnr.: 060/2023  
Verteiler: OBM, BM, Fraktionen  
Zust. Referat: II/23  
mit Referat:

Erlangen, den 08.05.2023

## **Dringlichkeitsantrag zum UVPA am 16. Mai 2023: Aufhebung des Beschlusses „Verkauf des Anwesen Mansfeldstr. 1“ und Verpachtung der Liegenschaft an den Verein zur Förderung der fränkischen Braukultur e.V.**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

wir beantragen,

- 1.) den im März 2023 im UVPA gefassten Beschluss „Verkauf des Anwesens Mansfeldstr. 1, 91056 Erlangen“ (Vorlagennummer 232/017/2023) aufzuheben und
- 2.) die Stadtverwaltung tritt mit dem „Verein zur Förderung der Fränkischen Braukultur e.V.“, welcher seit Jahren Räumlichkeiten in Erlangen sucht, in Verhandlungen bezüglich eines Pachtvertrages bzw. einer ähnlichen Vereinbarung wie mit der „ZAM Betreibergesellschaft“ ein, die dem Pachtinteressenten die Instandhaltung und den Unterhalt der oben genannten Liegenschaft auferlegt.
- 3.) soweit kein Pachtvertrag zustande kommt, die Verwaltung damit beauftragt wird, entweder auf weitere Erlanger Vereine zuzugehen, die sich an dieser Stelle eine Nutzung vorstellen können oder den Verkaufsprozess wieder aufzunehmen.

### **Begründung:**

Laut aktuellem Beschlusstand soll das ehemalige Ortsteilhaus in Kriegenbrunn verkauft werden, da es sich in einem baulich schlechten Zustand befindet, hohe Unterhalts- und Sanierungskosten anfallen sowie die Stadt für diese Liegenschaft keine weitere Verwendung hat. Jedoch hat das Haus aus unserer Sicht aufgrund seiner früheren, jahrzehntelangen Nutzung als Kriegenbrunner Rathaus sowie Baudenkmal von 1980 eine gewisse Bedeutung für den Ortsteil und unsere Stadt.

Im Nachgang zu der Beschlussfassung ist der o.g. Erlanger Verein auf die Räumlichkeiten aufmerksam geworden und könnte sich gut vorstellen, dort eine (bisher nicht vorhandene) Heimat zu finden sowie auch Erhaltungsmaßnahmen durchzuführen und die Immobilie dauerhaft zu ertüchtigen und erhalten. Dieser Sachverhalt war bestimmt nicht nur unserer Fraktion nicht bekannt und deshalb plädieren wir für unsere oben genannten Antragspunkte bzw. Vorgehen. Städtische Mittel sollen explizit für die Instandhaltung der Liegenschaft nicht aufgewendet werden.

Ökologische Grüße

*Joachim Jarosch*  
Fraktionsvorsitzender

*Barbara Grille*

*Gerda Reitzenstein*

ödp

Ökologisch-Demokratische  
Partei Erlangen

ÖDP-Stadtratsfraktion:

**Joachim Jarosch (Vors.)**

**Barbara Grille M.A.**

**Gerda-Marie Reitzenstein**

Adresse:

Rathausplatz 1

91052 Erlangen

Tel.: 09131/ 86-2493

E-mail:

[oedp.fraktion@erlangen.de](mailto:oedp.fraktion@erlangen.de)

[www.oedp-erlangen.de](http://www.oedp-erlangen.de)

**Geschäftsführung:**

**Renate Lohmann**

Sprechzeiten / Zimmer 128:

Dienstag 16.30 – 17.30 Uhr

Donnerstag 16.00 – 18.00 Uhr

"Die Welt hat genug  
für jedermanns  
Bedürfnisse,  
aber nicht für  
jedermanns Gier."

Mahatma Gandhi

