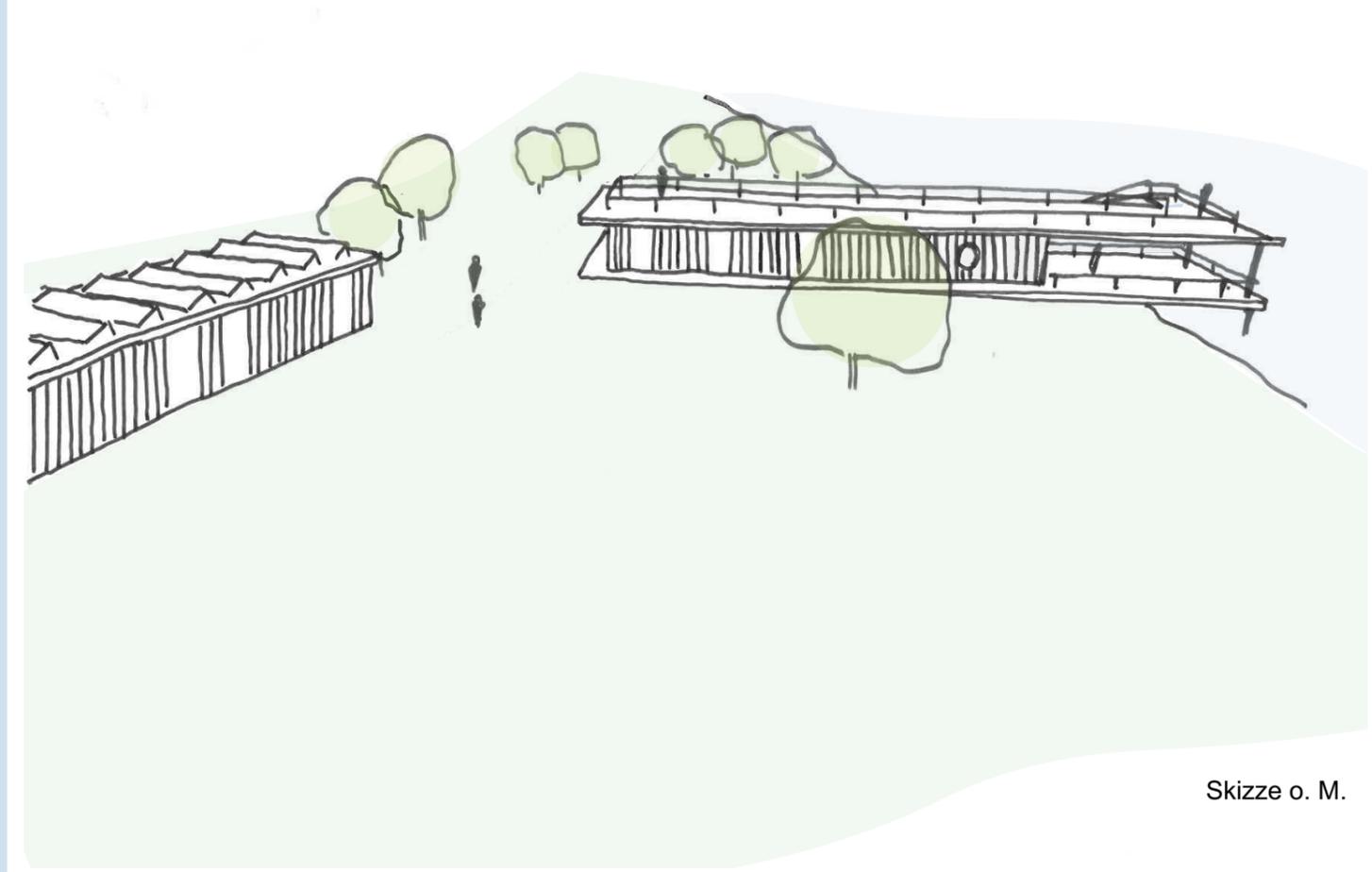




Lageplan M 1:500



Skizze o. M.

Die verschiedenen Nutzungen werden in zwei voneinander getrennten Gebäuden aufgeteilt. Alle Nebenfunktionen wie Garagen, Lager, Umkleiden oder Büros sind in einem länglichen Gebäude an der westlichen Grundstücksgrenze untergebracht. Die Garagen sind von zwei Seiten zugänglich. Auf dem Dach befinden sich Solar-Paneele. Das zweite Gebäude ist ebenfalls ein länglicher Baukörper, der direkt am Ufer liegt und eine Terrasse hat, die in das Wasser hinausragt. In diesem Gebäude befinden sich alle Nutzungen für die Badegäste und Besucher wie Sanitäranlagen, Umkleiden und Gastronomie. An der Nordseite gibt es eine außenliegende Rampe, über welche man auf eine große Dachterrasse, das Sonnendeck, gelangt. Von hier aus hat man zu jeder Jahreszeit eine schöne Aussicht und Aufenthaltsmöglichkeit, die auch im Winter nicht von den umliegenden hohen Bäumen verschattet wird.

Nutzflächen:

WC/ Duschen	55 m <sup>2</sup>
Gastronomie + Küche + Lager	160 m <sup>2</sup>
Garagen	180 m <sup>2</sup>
DLRG + 1. Hilfe	45 m <sup>2</sup>
Büro + Werkstatt + Lager	60 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>