

# Beschlussvorlage

Geschäftszeichen:  
VI/61

Verantwortliche/r:  
Amt für Stadtplanung und Mobilität

Vorlagennummer:  
611/132/2022

## Haushalt 2023

### Antrag der CSU-Stadtratsfraktion Nr. 264/2022

#### "Kerngebiet und Nutzungsmischung"

Beratungsfolge	Termin	Ö/N	Vorlagenart	Abstimmung
Umwelt-, Verkehrs- und Planungsbeirat	15.11.2022	Ö	Empfehlung	einstimmig angenommen
Umwelt-, Verkehrs- und Planungsausschuss / Werkausschuss EB77	15.11.2022	Ö	Beschluss	einstimmig angenommen

#### Beteiligte Dienststellen

### I. Antrag

Der Sachbericht der Verwaltung unter Pkt. II der Begründung wird zur Kenntnis genommen. Der Antrag der CSU-Stadtratsfraktion Nr. 264/ 2022 ist damit bearbeitet.

### II. Begründung

#### 1. Ergebnis/Wirkungen

(Welche Ergebnisse bzw. Wirkungen sollen erzielt werden?)

Die CSU-Stadtratsfraktion beantragt die Änderung der Bebauungspläne Nrn. 253, 301, 317 und 383 mit dem Ziel, um die Möglichkeit von Wohnen in den betreffenden (faktischen) Kerngebieten bauplanungsrechtlich zu verankern.

#### 2. Programme / Produkte / Leistungen / Auflagen

(Was soll getan werden, um die Ergebnisse bzw. Wirkungen zu erzielen?)

Mit Beschluss Nr. 611/094/2022 des UVPA in seiner Sitzung vom 22.02.2022 wurde vor dem Hintergrund des gemeinsamen Fraktionsantrages der CSU- und SPD-Stadtratsfraktionen Nr. 147/2021 das Erfordernis der Änderung der o.g. Bebauungspläne ebenso aufgezeigt wie die mögliche Berücksichtigung im Arbeitsprogramm des Amtes für Stadtplanung und Mobilität ab dem Jahr 2023.

Im Entwurf des Arbeitsprogramms 2023 des Amtes für Stadtplanung und Mobilität ist bereits die Änderung der Bebauungspläne Nr. 317 und 383 enthalten.

Die personellen Ressourcen des Amtes für Stadtplanung und Mobilität sind mit den aufgeführten, teilweise bereits beschlossenen Planungen und Projekten vollständig ausgelastet. Die Abbildung dieser zusätzlichen (Teil-)Aufgabe, der Änderung der Bebauungspläne Nrn. 253 und 301, im Arbeitsprogramm 2023 erfordert demnach eine veränderte Prioritätensetzung oder zusätzliche personelle und ggf. finanzielle Ressourcen.

#### 3. Prozesse und Strukturen

(Wie sollen die Programme / Leistungsangebote erbracht werden?)

#### 4. Klimaschutz:

*Entscheidungsrelevante Auswirkungen auf den Klimaschutz:*

- ja, positiv\*  
 ja, negativ\*  
 nein

*Wenn ja, negativ:  
Bestehen alternative Handlungsoptionen?*

- ja\*  
 nein\*

*\*Erläuterungen dazu sind in der Begründung aufzuführen.*

Falls es sich um negative Auswirkungen auf den Klimaschutz handelt und eine alternative Handlungsoption nicht vorhanden ist bzw. dem Stadtrat nicht zur Entscheidung vorgeschlagen werden soll, ist eine Begründung zu formulieren.

#### 5. Ressourcen

(Welche Ressourcen sind zur Realisierung des Leistungsangebotes erforderlich?)

Investitionskosten:	€	bei IPNr.:
Sachkosten:	€	bei Sachkonto:
Personalkosten (brutto):	€	bei Sachkonto:
Folgekosten	€	bei Sachkonto:
Korrespondierende Einnahmen	€	bei Sachkonto:
Weitere Ressourcen		

##### Haushaltsmittel

- werden nicht benötigt  
 sind vorhanden auf IvP-Nr.  
bzw. im Budget auf Kst/KTr/Sk  
 sind nicht vorhanden

#### Anlagen:

Antrag der CSU-Stadtratsfraktion Nr. 264/2022

### III. Abstimmung

Beratung im Gremium: Umwelt-, Verkehrs- und Planungsbeirat am 15.11.2022

#### Ergebnis/Beschluss:

Der Sachbericht der Verwaltung unter Pkt. II der Begründung wird zur Kenntnis genommen.  
Der Antrag der CSU-Stadtratsfraktion Nr. 264/ 2022 ist damit bearbeitet.

mit 8 gegen 0 Stimmen

Dr. Janik  
Vorsitzende/r

Hubmann  
Schriftführer/in

**Ergebnis/Beschluss:**

Der Sachbericht der Verwaltung unter Pkt. II der Begründung wird zur Kenntnis genommen.  
Der Antrag der CSU-Stadtratsfraktion Nr. 264/ 2022 ist damit bearbeitet.

mit 14 gegen 0 Stimmen

Dr. Janik  
Vorsitzende/r

Hubmann  
Schriftführer/in

IV. Beschlusskontrolle

V. Zur Aufnahme in die Sitzungsniederschrift

VI. Zum Vorgang