

| <b>Amt für Gebäudemanagement der Stadt Erlangen (Amt 24)</b>                |                        |                     |  |  |    |
|---|------------------------|---------------------|--|--|----|
| <b>hier: Beschlussüberwachungsliste, 4.Quartal 2022 (Stand 31.12.2022 )</b> |                        |                     |  |  |    |
| <b>lfd. Nr.</b>   | <b>Beschluss-Datum</b> | <b>Vorlagen-Nr.</b> | <b>Betreff</b>   | <b>Umsetzungsstand zum 31.12.2022</b>  |    |
| 1   | 09.10.2018             | 242/290/2018        | Neubau Bürger-, Begegnungs- und Gesundheitszentrum (BBGZ) an der Hartmannstraße; Entwurfsplanung nach DABau 5.5.3; Beantwortung Fraktionsantrag Bündnis 90/Die Grünen vom 06.02.2018 | In Bau, Fertigstellung Anfang 2023   | 1) |
| 2   | 17.09.2019             | 242/353/2019        | Neubau Familienzentrum Röthelheimpark im BBGZ - Entwurf nach DABau 5.5.3   | In Bau   | 1) |
| 3   | 08.10.2019             | 242/363/2019        | Schulsanierungsprogramm, Campus berufliche Bildung (CBBE): Neubau Werkstätten und Sanierung gewerblicher Trakt, Entwurfsplanung nach DA-Bau 5.5.3                                    | Ausführungsphase, 1. BA, BT F, geplante Fertigstellung 6/2023, Baubeginn 2. BA voraussichtlich August/September 2023                                 | 1) |
| 4   | 14.01.2020             | 242/380/2019        | Toilettensituation der Erlanger Tafel, Antrag der FDP-Fraktion Nr. 250/2019  | Varianten wurden vorgestellt, Einigung ist noch nicht erfolgt.   | 1) |
| 5   | 16.06.2020             | 241/095/2020        | Verwertung des Anwesens Gartenstr. 7   | Abbruch für 1. Quartal 2023 geplant  | 1) |
| 6   | 09.11.2021             | 242/103/2021        | Technikerschule; Vor- und Entwurfsbeschluss über den Einbau einer Fernwärmeheizung und Duschräumen   | 1. (von 3) Bauabschnitt wurde begonnen, Heizbetrieb ist in der KW 51 geplant, Fertigstellung bis Sommer 2023.  | 1) |
| 7   | 15.03.2022             | 241/016/2022        | Bedarf an Verwaltungsflächen im Verwaltungsgebäude Gebbertstr. 1 (Museumswinkel)   | Herrichtung der Ersatzfläche erfolgt aus Kapazitätsgründen frühestens im 2. Quartal 2023. Anschließend können die Verwaltungsbedarfe gedeckt werden. | 1) |
| 8   | 15.03.2022             | 242/128/2022        | Bedarfsbeschluss für die Instandsetzung und Modernisierung der Turnhalle der Loschge-Grundschule in Erlangen   | Planerauswahlverfahren gestartet   | 1) |
| 9   | 15.03.2022             | 242/134/2022        | Brandschutztechnische Umbauarbeiten im Theater in der Garage/Theatercafe, Beschluss über die Vorentwurfs- und Entwurfsplanung  | BA I abgeschlossen - BA II planmäßig in 2023   | 1) |

| lfd. Nr. | Beschluss-Datum | Vorlagen-Nr. | Betreff  | Umsetzungsstand zum 31.12.2022  |    |
|----------|-----------------|--------------|--|---|----|
| 10       | 05.04.2022      | 242/137/2022 | Neubau eines Kinderhauses am Brucker Bahnhof; Entwurfsplanung nach DA Bau 5.5.3  | Baugenehmigung erteilt, Genehmigung Entwässerung noch ausstehend, aktuell Ausführungsplanung und Beginn der Ausschreibungsphase, Start / Baubeginn voraussichtlich Mai 2023 | 1) |
| 11       | 10.05.2022      | 242/142/2022 | Neubau Stadtteilzentrum mit Stadtteilbibliothek - Entwurfsplanung nach DA Bau 5.5.3  | Maßnahme in Ausführungsplanung, Beginn Ausschreibung Januar 2023 Baugenehmigung und Genehmigung Entwässerung eingereicht.   | 1) |
| 12       | 10.05.2022      | 242/143/2022 | FFW Dechsendorf, Erweiterung Feuerwehrgerätehaus - Entwurfsplanung   | Maßnahme in Ausführungsplanung  | 1) |
| 13       | 10.05.2022      | 242/144/2022 | Grundschule Brucker Lache, Turnhalle, Sanierung der Außenhülle - Vorentwurfs- und Entwurfsplanung  | Maßnahme in Ausführungsplanung  | 1) |
| 14       | 10.05.2022      | 242/148/2022 | Michael-Poeschke-Schule, Zukunft Grundschulen und Ganztagsbetreuung, VgV-Verfahren   | Architekt im BWA am 29.11.2022 beschlossen, Tragwerks- und Haustechnikplanerauswahl läuft noch  | 1) |
| 15       | 21.06.2022      | 242/135/2022 | Neubau Fahrradabstellanlage am Bahnhof; Entwurfsplanungsbeschluss  | LPH 4 abgeschlossen; LPH 5 begonnen   | 1) |
| 16       | 21.06.2022      | 242/152/2022 | Hauptfeuerwache, Neubau und Erweiterung gemäß Masterplan, VgV-Verfahren  | laufende VGV-Verfahren für Planungsleistungen Objekt-, Tragwerks-, Technischer Ausbauplanung, BIM-Management  | 1) |
| 17       | 21.06.2022      | 242/156/2022 | ZGG Erweiterungsbau an der Friedrich-Rückert-Schule für den Ganztagesbetrieb sowie Verbesserung der Barrierefreiheit im Bestandsgebäude; Entwurfsplanung nach DA Bau 5.5.3 | Bauantrag eingereicht, derzeit Werkplanung zur Vorbereitung der Ausschreibungen, Baubeginn voraussichtlich Sommer 2023  | 1) |

| lfd. Nr. | Beschluss-Datum | Vorlagen-Nr.   | Betreff  | Umsetzungsstand zum 31.12.2022  |    |
|----------|-----------------|----------------|--|---|----|
| 18       | 21.06.2022      | 242/159/2022   | Grundschule Dechsendorf, Sanierung WC-Anlagen; Beschluss über die Vorentwurfs- und Entwurfsplanung   | Maßnahme in Bauausführung   | 1) |
| 19       | 21.06.2022      | 242/160/2022   | Eichendorffschule, Sanierung WC-Anlagen; Beschluss über die Vorentwurfs- und Entwurfsplanung   | Maßnahme in Bauausführung. Fertigstellung im 1. Quartal 2023  | 1) |
| 20       | 21.06.2022      | 243/014/2022   | Europaweite Ausschreibung des Boten- und Transportdienstes der zentralen Poststelle  | Angebotsphase läuft   | 1) |
| 21       | 19.07.2022      | 242/175/2022   | Verbesserung der Raumsituation am Schulstandort Steigerwaldallee durch die Errichtung von mobilen Einheiten auf dem Schulgelände Entwurfsplanung | Maßnahme in Ausschreibungs- und Vergabephase  | 1) |
| 22       | 11.10.2022      | 242/176/2022   | Neubau Fahrradabstellanlage am S-Bahn-Halt Paul-Gossen-Str / Siemens Campus  | LPH 3 abgeschlossen; Weitere Planungsschritte wegen fehlender Finanzierung voraussichtlich in 2025/2026 möglich | 1) |
| 23       | 08.11.2022      | 242/184/2022   | Eichendorffschule, Flachdachsanierung im Anschlussbereich der Turnhalle  | LPH 3 in Arbeit   | 1) |
| 24       | 29.11.2022      | 242/176/2022/1 | Neubau Fahrradabstellanlage am S-Bahn-Halt Paul-Gossen-Str / Siemens Campus; Entwurfsplanungsbeschluss nach DA-Bau 5.5.3                         | LPH 3 abgeschlossen; Weitere Planungsschritte wegen fehlender Finanzierung voraussichtlich in 2025/2026 möglich | 1) |
| 25       | 08.06.2021      | 242/079/2021   | Fluchttreppe Rathaus / Entwurfsplanung, Beschluss nach DA-Bau 5.5.3  | Maßnahme in Ausführungsplanung Baubeginn Anfang 2023, gepl. Fertigstellung Sommer/Herbst 2023                   | 2) |
| 26       | 30.11.2021      | 242/113/2021   | Schädlingsbekämpfung Erba-Kindertagesstätte; Fraktionsantrag Nr. 192/2021  | Maßnahme abgeschlossen.   | 2) |

| lfd. Nr. | Beschluss-Datum | Vorlagen-Nr. | Betreff  | Umsetzungsstand zum 31.12.2022   |    |
|----------|-----------------|--------------|--|--|----|
| 27       | 05.04.2022      | 242/141/2022 | Nachrüstung dezentraler Lüftungsgeräte an verschiedenen Schulen und Kindertagesstätten - Vor- und Entwurfsplanungsbeschluss                      | Inbetriebnahme erfolgt.  | 2) |
| 28       | 21.06.2022      | 242/158/2022 | Mönauschule, Erneuerung der Fenster; Beschluss über die Vorentwurfs- und Entwurfsplanung   | Maßnahme bis auf Restarbeiten abgeschlossen  | 2) |
| 29       | 08.11.2022      | 24/034/2022  | Haushalt 2023: Sanierungskonzept Erlanger Musikinstitut (EMI)  | Antrag wurde im BWA am 08.11.2022 bearbeitet   | 2) |
| 30       | 08.11.2022      | 24/035/2022  | Haushalt 2023: Anträge (263/2022, 274/2022, 176/2022) zum Arbeitsprogramm GME / Amt 24; hier: Schulsanierungen bzw. Gymnasium Fridericianum      | Antrag wurde im BWA am 08.11.2022 bearbeitet   | 2) |
| 31       | 08.11.2022      | 24/036/2022  | Haushalt 2023: Antrag Nr. 277/2022 zum Investitions- und Arbeitsprogramm: Reinigung und Sanierung der Tennenloher Friedhofsmauer                 | Antrag wurde im BWA am 08.11.2022 bearbeitet   | 2) |
| 32       | 29.11.2022      | 242/188/2022 | Erweiterung der Michael-Poeschke-Schule, Vergabe der Objektplanung (LP 1-9) - Architektur  | Fa. Hartmann + Helm Planungsgesellschaft mbH aus Weimar beauftragt                               | 2) |
| 33       | 29.11.2022      | 242/190/2022 | Grundschule Mönau-Büchenbach, Errichtung mobiler Einheiten Vergabe Liefern und Montage der Containeranlage                                       | Auftragserteilung an die Firma Hachmeister Mobil- und Systembau GmbH aus 31515 Wunstorf erfolgt. | 2) |
| 34       | 29.11.2022      | 242/191/2022 | Generalsanierung, Umbau und Erweiterung des Kultur- und BildungsCampus Frankenhof, Vergabe Nachtrag 2 des Gewerks "Wärmedämmung Brandschutz TGA" | Fa. Iso-Basaran aus Zorneding wurde beauftragt.  | 2) |
| 35       | 29.11.2022      | 242/193/2022 | Generalsanierung, Umbau und Erweiterung des Kultur- und BildungsCampus Frankenhof, Vergabe Nachtrag 5 des Gewerks "4010 Sanitär"                 | Fa. Mandel Gebäudetechnik aus Fürth wurde beauftragt.  | 2) |

| lfd. Nr. | Beschluss-Datum | Vorlagen-Nr. | Betreff  | Umsetzungsstand zum 31.12.2022  |    |
|----------|-----------------|--------------|--|---|----|
| 36       | 29.11.2022      | 242/192/2022 | Neubau Familienzentrum Röthelheimpark, Wärmedämmverbundsystem, Vergabe Nachtrag Nr. 1  | Fa. S.A.H Bau und Verputz GmbH aus Coburg wurde beauftragt.   | 2) |
| 37       | 29.11.2022      | 24/038/2022  | Fraktionsantrag Grüne Liste 154/2022 zum Bericht Energiemanagement an Schulen  | Antrag wurde im BWA am 08.11.2022 bearbeitet.   | 2) |
| 38       | 10.07.2018      | 242/269/2018 | Schulsanierungsprogramm: Sanierung 2-fach Sporthalle und Anbau 2-fach Sporthalle, Albert-Schweitzer-Gymnasium, Entwurfsplanung nach DA-Bau 5.5.3 und Fraktionsantrag 098/2018: ASG-Sporthallen-Erweiterung: Parkplatzproblem | Sanierungsarbeiten sind abgeschlossen. Rohbauarbeiten beim Neubau sind abgeschlossen Fertigstellung inkl. Außenanlagen voraussichtlich bis 12.2023 (statt 06/2023 wegen späterer Fertigstellung der Sanierungshallen - siehe MzK 242/320/2019)                          | 3) |
| 39       | 07.05.2019      | 242/325/2019 | Emmy-Noether-Sporthalle - Erneuerung des Hallen-Sportbodens Vorentwurfs-/ und Entwurfsplanung, Beschluss nach DA-Bau 5.4 / 5.5.3   | Maßnahme aus Kapazitätsgründen zugunsten Sanierung Eichendorff-TH verschoben.   | 3) |
| 40       | 14.07.2020      | 242/018/2020 | Rathaus – Verbesserung des Brandschutzes im EG und 1.OG, sowie Umbaumaßnahmen Servicebereich Bürgeramt und Erneuerung Haupteingang; Vorentwurfs-/ und Entwurfsplanungsbeschluss  | Maßnahmen im EG: Ausführungsplanung / Ein Baubeginn war bislang auf Grund der Coronasituation im Foyer nicht möglich. Ein genauer Termin für die Bauausführung kann noch nicht genannt werden!<br>Maßnahmen im 1. OG: Bauausführung, Fertigstellung im 1. Quartal 2023. | 3) |
| 41       | 13.10.2020      | 241/003/2020 | Verpachtung der Mensa im Campus Berufliche Bildung Erlangen (CBBE) an Lebenshilfe Erlangen e. V.   | Konnte wegen fehlender Kapazitäten bei 241-12 bisher nicht abgeschlossen werden.  | 3) |
| 42       | 13.10.2020      | 242/031/2020 | Markgrafentheater Erlangen; Einbau eines Aufzugs im Zuschauerhaus zur barrierefreien Erschließung, Beschluss über die Vorentwurfs- und Entwurfsplanung   | Aufzug inkl. Technik fehlt, Ebenso wie Ausbauarbeiten - Rohbau abgeschlossen - Fertigstellung geplant bis September 23  | 3) |

| lfd. Nr. | Beschluss-Datum | Vorlagen-Nr. | Betreff  | Umsetzungsstand zum 31.12.2022  |          |
|----------|-----------------|--------------|--|---|----------|
| 43       | 08.06.2021      | 242/081/2021 | Eichendorffschule, Turnhalle, Generalsanierung, Vorentwurfs- und Entwurfsplanungsbeschluss                                       | Ausführungsphase, geplante Fertigstellung 4/2023  | 3)       |
| 44       | 21.06.2022      | 241/017/2022 | Ersatzbeschaffung von Brandschutzvorhängen und Stühlen für den Redoutensaal  | Brandschutzvorhang noch in 2022 beschafft. Beschaffung neuer Stühle (geplant 2023) wurden bis einschl. 2026 keine HHm bereitgestellt. | 1)<br>3) |
| 45       | 13.09.2022      | 242/126/2022 | Neue Unterrichtsräume für die Jakob-Herz-Schule in der Schillerstraße 52b/c, Beschluss über die Vorentwurfs- und Entwurfsplanung | Verzögerung durch zusätzliche Lüftungsarbeiten - Fertigstellung vorauss. April 2024   | 3)       |

|                                      |
|--------------------------------------|
| 1) Projektbearbeitung planmäßig      |
| 2) Projekt abgeschlossen             |
| 3) Projektbearbeitung außerplanmäßig |