

Beschlussvorlage

Geschäftszeichen:
OBM/PMA

Verantwortliche/r:
Bürgermeister- und Presseamt

Vorlagennummer:
13/139/2022

Wohnungsveräußerungen durch Vonovia

Beratungsfolge	Termin	Ö/N	Vorlagenart	Abstimmung
Stadtrat	29.09.2022	N	Beschluss	einstimmig angenommen

Beteiligte Dienststellen

I. Antrag

Der Bericht der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.
Der Dringlichkeitsantrag 150/2022 der Erlanger Linke ist damit erledigt.

II. Begründung

Der Wohnungskonzern Vonovia strebt nach Medienberichten an, Wohnungen in der Metropolregion zu veräußern. Der Deutsche Mieterbund Nürnberg und Umgebung e.V. hat sich im August mit der Bitte an die Stadt gewandt, für den Fall der tatsächlichen Veräußerung von Wohnungen aus dem Bestand der Vonovia den Ankauf zu prüfen (siehe Anlage).

Im Falle einer Konkretisierung der Veräußerungsabsichten durch den Wohnkonzern Vonovia und wenn Anzahl und Zustand der Wohnungen bekannt sind, die in Erlangen zum Verkauf stehen, wird sich die GEWOBAU mit dem Thema befassen.

1. Ergebnis/Wirkungen

(Welche Ergebnisse bzw. Wirkungen sollen erzielt werden?)

2. Programme / Produkte / Leistungen / Auflagen

(Was soll getan werden, um die Ergebnisse bzw. Wirkungen zu erzielen?)

3. Prozesse und Strukturen

(Wie sollen die Programme / Leistungsangebote erbracht werden?)

4. Klimaschutz:

Entscheidungsrelevante Auswirkungen auf den Klimaschutz:

- ja, positiv*
 ja, negativ*
 nein

Wenn ja, negativ:

Bestehen alternative Handlungsoptionen?

- ja*
 nein*

**Erläuterungen dazu sind in der Begründung aufzuführen.*

Falls es sich um negative Auswirkungen auf den Klimaschutz handelt und eine alternative Handlungsoption nicht vorhanden ist bzw. dem Stadtrat nicht zur Entscheidung vorgeschlagen werden soll, ist eine Begründung zu formulieren.

5. Ressourcen

(Welche Ressourcen sind zur Realisierung des Leistungsangebotes erforderlich?)

Investitionskosten:	€	bei IPNr.:
Sachkosten:	€	bei Sachkonto:
Personalkosten (brutto):	€	bei Sachkonto:
Folgekosten	€	bei Sachkonto:
Korrespondierende Einnahmen	€	bei Sachkonto:
Weitere Ressourcen		

Haushaltsmittel

- werden nicht benötigt
- sind vorhanden auf IvP-Nr.
bzw. im Budget auf Kst/KTr/Sk
- sind nicht vorhanden

Anlagen: Antrag Nr. 150/2022
Schreiben des Mieterbundes Nürnberg und Umgebung e.V.

III. Abstimmung

Beratung im Gremium: Stadtrat am 29.09.2022

Protokollvermerk:

Gemäß dem Antrag Nr. 163/2022 der Erlanger Linke wird die Beschlussvorlage öffentlich behandelt.

Ergebnis/Beschluss:

Der Bericht der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.
Der Dringlichkeitsantrag 150/2022 der Erlanger Linke ist damit erledigt.

mit 40 gegen 0 Stimmen

Dr. Janik
Vorsitzender

Gügel
Schriftführerin

IV. Beschlusskontrolle

V. Zur Aufnahme in die Sitzungsniederschrift

VI. Zum Vorgang