

Themenplan 1

Atmosphärischer Lageplan

Das städtebauliche Gesamtkonzept fasst die zuvor formulierten Leitbilder und funktionalen Anforderungen zusammen. Über einen gemeinsamen Grünboulevard werden alle Handlungsfelder zu einem räumlichen Kontinuum zusammengefasst, das sich als eigenständiger Baustein in das Gefüge der umgebenden städtebaulichen Situation einfügt.

Insbesondere die Themen Nachbarschaft, Besonderheiten der universitären Nutzung, bauliche Dichte und eine hohe Aufenthaltsqualität sowie die Verkehrsanbindung bilden dabei die Grundlagen des Konzepts.

Auf dem atmosphärischen Lageplan sind die Hauptelemente, wie Bebauungsvorschlag, Freiräume, Infrastruktur und Umgebung gemeinsam dargestellt.

Legende

Zielplan

-  Bestand: Nutzung durch Technische Fakultät
-  Bestand Rückbau
-  Bestand: Nutzung durch Naturwissenschaftliche Fakultät / Friedrich-Alexander-Universität allgemein / Drittnutzer
-  Umgebungsbebauung
-  Neubau: Nutzung durch Technische Fakultät
-  Neubau: Nutzung durch Naturwissenschaftliche Fakultät / Friedrich-Alexander-Universität allgemein / Drittnutzer
-  Neubau / Umbau HTA High Tech Agenda
-  Entwicklungspotenzial
-  Zugänge Gebäude
-  Maßnahmengrenze
-  Südgelände Nord
-  Haltestelle Bus
-  Haltestelle STUB (Stadt-Umland-Bahn), geplant
-  Verlauf StUB (Stadt-Umland-Bahn), geplant
-  Verlauf STUB (Variante)
-  Parken

Atmosphäre

-  Grünboulevard
-  Forst
-  Wasser

