

Priorisierung Energetische Sanierung städtischer Gebäude aufgrund Auswertung der Verbräuche Heizenergie

Bearbeitungsstand Mai 2021

Rang nach Auswertung Verbrauch Stand 05/2021	Priorisierung Stand 05/2021	Liegenschaft Nutzung	Liegenschaft Adresse	Bemerkungen	Maßnahmen energetischer Sanierung	Grobkostenschätzung
10	1	FFW Tennenlohe / Jugendklub	Sebastianstraße 1	hoher Heizenergiebedarf auf kleiner Fläche > Gesamtkonzept erforderlich zur Ermittlung von effektiven Einzelmaßnahmen	Prüfung der Errichtung von PV-Anlage auf kleinteiliger Dachfläche	ca. 30.000 € Finanzierung aus IVP 561.400
11	2	Bürgertreff Die Scheune	Odenwaldallee 2	hoher Heizenergiebedarf auf kleiner Fläche	1. Sofortmaßnahme: Fensterreparatur und Erneuerung Dichtung 2. Fassadendämmung und Fensteraustausch	für 2. ca. 150.000 €
1		Berufsschule im CBBE	Drausnickstr. 1d	Generalsanierung im Rahmen SSP: Planung / Umsetzung läuft		
2		Freizeithaus Schulhaus Hüttendorf	Vacher Straße 24	Denkmalschutz; hoher Heizenergiebedarf auf kleiner Fläche, unregelmäßiger Bedarf; Gaseinzelöfen, Flüssiggas aufgrund Lage des Gebäudes > Gesamtkonzept erforderlich zur Ermittlung von effektiven Einzelmaßnahmen	vorerst zurückgestellt zugunsten Generalsanierungsmaßnahmen	
3		FFW Alterlangen	Kosbacher Weg 11	hoher Heizenergiebedarf auf kleiner Fläche, erforderliche dauerhafte Frostfreihaltung der Fahrzeughalle > Gesamtkonzept erforderlich zur Ermittlung von effektiven Einzelmaßnahmen	vorerst zurückgestellt zugunsten Generalsanierungsmaßnahmen; Umstellung auf "Klimaneutrales Gas" der Stadtwerke ist in Prüfung	
4		Eichendorffschule	Bierlachweg 11	im Arbeitsprogramm : Generalsanierung Sporthalle aufgrund Havarie; Generalsanierung Klassentrakt notwendig > Gesamtkonzept erforderlich zur Ermittlung von effektiven Einzelmaßnahmen		
5		Realschule am Europakanal	Schallershofer Straße 18	Ersatz Container erforderlich; vorhandener Flächenbedarf über Containerflächen hinaus, notwendige Schaffung Barrierefreiheit	vorerst zurückgestellt bis Klärung Maßnahmeumfang, erforderl. Kapazitäten, Umsetzungszeitraum	
6		Michael-Poeschke-GS	Liegnitzer Straße 22	Prüfung auf höhere Priorisierung im Ganztagschulprogramm aufgrund Modelprojekt Ganztags und Partnerklasse	vorerst zurückgestellt bis Klärung Maßnahmeumfang, erforderl. Kapazitäten, Umsetzungszeitraum	

7		Hiersemannhalle	Schillerstraße 56	Generalsanierung notwendig; Austausch der Leuchten in Bauabschnitten im Arbeitsprogramm ab 2022		
8		Rathaus	Rathausplatz 1	im Arbeitsprogramm 2020/2021: Erweiterung PV- Anlagen sowie Verbesserung Sonnenschutz		
9		FFW Neuses	Hirtengang 5	hoher Heizenergiebedarf auf kleiner Fläche > Gesamtkonzept erforderlich zur Ermittlung von effektiven Einzelmaßnahmen	vorerst zurückgestellt zugunsten Generalsanierungsmaßnahmen	
12		Kiga Hans-Sachs-Straße	Hans-Sachs-Straße 2	hoher Verbrauch Heizenergie ergibt sich aus Wirkprinzip BHKW	keine Maßnahmen erforderlich	
13		Emmy-Noether-Gymnasium	Noetherstraße 49	Generalsanierung erforderlich = langfristig Aufnahme in das SSP angestrebt		
14		GS Eltersdorf		im SSP -Programm ab ca. 2026		
15		Wirtschaftsschule	Artilleriestr. 25	im SSP -Programm ab ca. 2023 als Ersatzneubau	Maßnahmen ohne zuk. Nutzungskonzept mittelfristig nicht nachhaltig; Schönheitsreparatur Fassade erfolgte 2019	
16		Museum		Nachfolgeprojekt Kulturbaunach KuBiC		
17		Jugendclub Arche Noah e.V.	Brauhofgasse 3	Sichtmauerwerk, Fenster wurden bereits getauscht, Heizung mit Heizöl aufgrund Lage des Gebäudes > Gesamtkonzept erforderlich zur Ermittlung von effektiven Einzelmaßnahmen	vorerst zurückgestellt zugunsten Generalsanierungsmaßnahmen	

Die weiteren Objekte sind im Vergleich zum Gesamtgebäudebestand nicht durch hohe Verbrauchswerte auffällig.