

# Entwurfsplanungsbeschluss nach DA Bau

Geschäftszeichen:  
VI/24

Verantwortliche/r:  
Amt für Gebäudemanagement

Vorlagennummer:  
242/067/2021

## Berufsschule Erlangen, Errichtung eines integrierten Fachunterrichtsraumes, Fachbereich Kaufleute, Vor- und Entwurfsbeschluss

Beratungsfolge	Termin	Ö/N	Vorlagenart	Abstimmung
Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb	04.05.2021	Ö	Beschluss	
Bildungsausschuss	06.05.2021	Ö	Kenntnisnahme	

Beteiligte Dienststellen  
Amt 40

### I. Antrag

Dem vorliegenden Vor- bzw. Entwurfsplanung mit Kostenberechnung für die Errichtung eines integrierten Fachunterrichtsraumes an der Berufsschule Erlangen/ Fachbereich Kaufleute/ Einzelhandel wird zugestimmt. Die Planungsergebnisse sind der Ausführungsplanung zu Grunde zu legen. Die weiteren Verfahrensschritte sind zu veranlassen.

### II. Begründung

#### 1. Ergebnis/Wirkungen

(Welche Ergebnisse bzw. Wirkungen sollen erzielt werden?)

Errichtung eines integrierten Fachunterrichtsraumes;  
Auf den Bedarfsbeschluss des Fachamtes, 40/234/2020 vom 16.07.2020 wird inhaltlich verwiesen.

#### 2. Programme / Produkte / Leistungen / Auflagen

(Was soll getan werden, um die Ergebnisse bzw. Wirkungen zu erzielen?)

Zwei vorhandene Klassenräume werden umgebaut:  
Die vorhandene Raumtrennwand wird abgebrochen und durch eine Glastrennwand ersetzt, so dass hier die notwendige Sichtverbindung zwischen den betreffenden Räumen geschaffen wird.

Es erfolgen verschiedenen Innenausbauarbeiten: der Einbau einer neuen abgehängten Akustikdecke, Malerarbeiten sowie Bodenbelagsarbeiten. Im Zuge der Maßnahme wird die Raumbeleuchtung komplett erneuert und durch energiesparende LED-Technik ersetzt.

#### 3. Prozesse und Strukturen

(Wie sollen die Programme / Leistungsangebote erbracht werden?)

Ausschreibung und Vergabe der notwendigen Gewerke gemäß VOB/A

Baubeginn: Juli 2021  
Fertigstellung: September 2021

Kosten:

KGR 300, Baumeistergewerke	ca. 61.000 €
KGR 400, technische Gebäudeausstattung	ca. 17.000 €
<u>KGR 700, Baunebenkosten</u>	<u>ca. 2.750 €</u>
Summe:	ca. 80.750 €

Die Kosten können zum jetzigen Zeitpunkt nur mit einer Genauigkeit von +/- 10 % angegeben werden.

Projektleitung Amt für Gebäudemanagement  
Sachgebiet Bauunterhalt

#### 4. Klimaschutz

*Entscheidungsrelevante Auswirkungen auf den Klimaschutz:*

- ja, positiv\*  
 ja, negativ\*  
 nein

Durch die Erneuerung der Raumbelichtung auf LED-Basis verringert sich der Stromverbrauch der Schule.

#### 5. Ressourcen

(Welche Ressourcen sind zur Realisierung des Leistungsangebotes erforderlich?)

Investitionskosten:	€	bei IPNr.:
Sachkosten:	80.750 €	bei Sachkonto: 521112
Personalkosten (brutto):	€	bei Sachkonto:
Folgekosten	€	bei Sachkonto:
Korrespondierende Einnahmen	€	bei Sachkonto:
Weitere Ressourcen		

Fragen der Bezuschussung:

Notwendige bauliche Maßnahmen zum Aufbau und zur Inbetriebnahme von digitalen Arbeitsgeräten insbesondere für die berufsbezogene Bildung sind grundsätzlich im Rahmen des Förderprogramms „DigitalPakt Schule 2019 – 2024“ zu 90 % förderfähig. Eine entsprechende Förderung für die vorliegende Baumaßnahme wird von Amt 40 bei der Regierung von Mittelfranken beantragt.

#### Haushaltsmittel

- werden nicht benötigt  
 sind vorhanden  
im Budget Amt 24 auf Kst 920671 / Ktr 23110010 / Sk 521112  
 sind nicht vorhanden

#### Einsichtnahme durch das Revisionsamt

Das Revisionsamt hat die Unterlagen zur Entwurfsplanung gemäß Ziffer 5.5.3 DA Bau zur Einsichtnahme erhalten.

**Anlagen:** Grundriss iFU- Raum  
Übersichtsplan

III. Abstimmung  
*siehe Anlage*

IV. Beschlusskontrolle

V. Zur Aufnahme in die Sitzungsniederschrift

VI. Zum Vorgang