Entwurfsplanungsbeschluss nach DA Bau

Geschäftszeichen: Verantwortliche/r: Vorlagennummer: Ref. VI/24 Amt für Gebäudemanagement **242/038/2020**

E- Werk Kulturzentrum, Erneuerung der lufttechnischen Anlage für das Kino, Beschluss der Vorentwurfs- und Entwurfsplanung

Beratungsfolge	Termin	Ö/N	l Vorlagenart	Abstimmung
Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb Kultur- und Freizeitausschuss	01.12.2020 03.02.2021		Beschluss Kenntnisnahme	einstimmig angenommen zur Kenntnis genommen

Beteiligte Dienststellen

Amt 41. Amt 14

I. Antrag

Der vorliegenden Vor- und Entwurfsplanung mit Kostenberechnung für die Erneuerung der lufttechnischen Anlage des Kinos des E- Werk Kulturzentrum wird zugestimmt. Die Entwurfsplanung soll der Ausführungsplanung zu Grunde gelegt werden. Die nächsten Planungsschritte sind zu veranlassen.

II. Begründung

1. Ergebnis/Wirkungen

(Welche Ergebnisse bzw. Wirkungen sollen erzielt werden?)

Erneuerung der lufttechnischen Anlage für das Kino des E- Werk Kulturzentrum

2. Programme / Produkte / Leistungen / Auflagen

(Was soll getan werden, um die Ergebnisse bzw. Wirkungen zu erzielen?)

In der Lüftungszentrale der Kinolüftung am E- Werk wurden asbesthaltige Wandverkleidungen fachgerecht entfernt. Hierzu war es notwendig, die bestehende Lüftungsanlage auszubauen. Ein Wiedereinbau der ca. 40 Jahre alten Anlage war nicht zielführend und die Anlage wurde daher entsorgt. Die Wiederaufnahme des Betriebs der Clubbühne und des Kinos bedingt jedoch nun die Installation einer Neuanlage nach heutigen technischen Standard. Daneben werden im Umfeld der Lüftungszentrale bauliche Anpassungsarbeiten wie die Bearbeitung von Abbruchkanten, Putz- und Malerarbeiten, sowie Flaschnerarbeiten im Bereich der Zu- und Ablufthutzen im Dachbereich notwendig.

Geplante Bauausführung:

Ausführungsbeginn (geplant) Februar 2021 Fertigstellung (geplant) April 2021

Baukosten:

KGR 300, Baumeisterarbeiten 14.056,42 € KGR 400, technische Gebäudeausstattung 118.890,73 € KGR 700, Baunebenkosten/Planung 39.417,76 €

Summe: 172.364,91 €

Das Ergebnis der Kostenberechnung kann zum derzeitigen Planungszeitpunkt nur mit einer Genauigkeit von +/- 10 % ermittelt werden.

3.	Prozesse und Strukturen (Wie sollen die Programme / Leistungsangebote erbracht werden?)								
	Bauliche Umsetzung der Ausführungsplanung durch Ausschreibung und Vergabe der Leistungen gemäß VOB								
	Projektsteuerung durch Amt 24/GME Projektleitung durch Sachgebiet 242-1/BU, und Sachgebiet 242-2/BT								
4. Klimaschutz:									
	Entschei	dungsre	ungsrelevante Auswirkungen auf den Klimaschutz:						
	ja, Ersatz der Altanlage durch eine im Betrieb wirtschaftlichere Anlage								
5.	Ressourcen (Welche Ressourcen sind zur Realisierung des Leistungsangebotes erforderlich?)								
	Investition Sachkoste Personalk Folgekost Korrespor Weitere R	en: kosten (en ndieren	brutto): de Einnahmen	€ 173.000 € € €	bei Sa bei Sa bei Sa	PNr.: 573.410 achkonto: achkonto: achkonto: achkonto:			
	Haushalt	smittel							
	□ werden nicht benötigt□ sind vorhanden auf IPNr. 573.410□ sind nicht vorhanden								
	Bearbeitungsvermerk des Revisionsamtes								
Die Entwurfsplanungsunterlagen mit ergänzender Kostenermittlung haben dem Revis gemäß Nr. 5.5.3 DA-Bau vorgelegen und wurden einer kurzen Durchsicht unterzoger Bemerkungen waren									
									
				17.1	1.20	gez. Auernhammer			
		Datum, Unterschrift							
An	ılagen:								

III. Abstimmung

Beratung im Gremium: Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb am 01.12.2020

Ergebnis/Beschluss:

Der vorliegenden Vor- und Entwurfsplanung mit Kostenberechnung für die Erneuerung der lufttechnischen Anlage des Kinos des E- Werk Kulturzentrum wird zugestimmt. Die Entwurfsplanung soll der Ausführungsplanung zu Grunde gelegt werden. Die nächsten Planungsschritte sind zu veranlassen.

mit 11 gegen 0 Stimmen

M. Thurek A. Dietrich Vorsitzende/r Schriftführer/in

Beratung im Gremium: Kultur- und Freizeitausschuss am 03.02.2021

Ergebnis/Beschluss:

Der Bericht der Verwaltung dient zur Kenntnis.

Aßmus Lischke Vorsitzende Schriftführerin

- IV.Beschlusskontrolle
- V. Zur Aufnahme in die Sitzungsniederschrift
- VI.Zum Vorgang