

Amt für Gebäudemanagement der Stadt Erlangen (Amt 24) Strategisches Management - Beschlusscontrolling					
hier: Beschlussüberwachungsliste, IV. Quartal 2020 (Stand 31.12.2020)					
lfd. Nr.	Beschluss-Datum	Vorlagen-Nr.	Betreff	Umsetzungsstand zum 31.12.2020	
1	06.02.2018	242/242/2018	Erweiterung der Hauptfeuerwache um eine Fahrzeughalle mit vier Stellplätzen und Funktionsräumen/Atenschutzübungsstrecke - Entwurfsplanung nach DA-Bau 5.5.3	Gebäude an den Nutzer übergeben, Aktuell Restarbeiten an den Außenanlagen und Vergabe des Fassadenschriftzugs	1)
2	12.06.2018	242/261/2018	Nördliche Stadtmauer in der Erlanger Altstadt, Sanierung, Beschluss nach DA-Bau 5.4 Vorentwurfsplanung nach DA-Bau 5.5.3 Entwurfsplanung	Arbeiten an der Mauer abgeschlossen, im März werden die Oberflächenentwässerungen hergestellt.	1)
3	10.07.2018	242/269/2018	Schulsanierungsprogramm: Sanierung 2-fach Sporthalle und Anbau 2-fach Sporthalle, Albert-Schweitzer-Gymnasium, Entwurfsplanung nach DA-Bau 5.5.3 und Fraktionsantrag 098/2018: ASG-Sporthallen-Erweiterung: Parkplatzproblem	Baubeginn Sanierung Februar 2020, Sanierungsarbeiten laufen im Zeitplan	1)
4	18.09.2018	241/080/2018/1	Verpachtung des Redoutensaals	Pachtverhältnis mit EKM beendet; aktuell Zwischennutzung während Corona durch E-Werk	1)
5	09.10.2018	242/290/2018	Neubau Bürger-, Begegnungs- und Gesundheitszentrum (BBGZ) an der Hartmannstraße; Entwurfsplanung nach DABau 5.5.3; Beantwortung Fraktionsantrag Bündnis 90/Die Grünen vom 06.02.2018	Ausführungsphase (Rohbau) läuft	1)

Amt für Gebäudemanagement der Stadt Erlangen (Amt 24) Strategisches Management - Beschlusscontrolling					
6	09.10.2018	242/291/2018	Generalsanierung Kinderhaus Sandberg, Entwurf nach DA Bau 5.5.3	Fertigstellung Frühjahr 2021, gepl. Wiedereinzug KiHa Anfang April 2021, anschl. Rückbau Ersatzquartier Ahornweg	1)
7	12.03.2019	242/311/2019	Neubau einer zweigruppigen Spielstube und zweigruppigen Grundschullernstube in Büchenbach Nord-West; Entwurf nach DA Bau 5.5.3	Innenausbau 85% abgeschlossen, Herstellung Außenanlagen ab 12/2020, Fertigstellung ca. 03/2021	1)
8	07.05.2019	242/308/2019	Wiederaufbau der Ensemblegruppe Brück/Komotau (Brunnen, Gitter und Stele) auf der dafür umzugestaltenden Grünfläche in der Sieboldstraße, Beschluss nach DA- Bau 5.4 Vorplanung und DA- Bau 5.5.3 Entwurfsplanung mit Kostenberechnung	Ausführungsphase, Fertigstellung Frühjahr 2021	1)
9	07.05.2019	242/326/2019	Kulturpunkt Bruck, Fröbelstraße 6 - Barrierefreiheit durch Einbau eines Aufzugs und Erweiterung des Büros, sowie Neuorganisation der Fluchtwege Vorentwurfs- und Entwurfsplanung, Beschluss nach DA-Bau 5.4 / 5.5.3	Baumaßnahme abgeschlossen, Restarbeiten Außenanlagen Frühjahr 2021	1)
10	16.07.2019	242/345/2019	Abenteuerspielplatz Brucker Lache: Neubau barrierefreier WC-Anbau Vorentwurfs-/ und Entwurfsplanung, Beschluss nach DA-Bau 5.4 / 5.5.3	Baumaßnahme in Ausführung, Fertigstellung bis April 2021	1)
11	17.09.2019	242/351/2019	Friedrich- Sponsel- Sporthalle, Aufsetzen eines Pultdaches; Beschluss der Vorentwurfs-/ Entwurfsplanung gemäß DA- Bau 5.4 und 5.5.3	Das Pultdach ist aufgesetzt. Es sind noch Anschlussarbeiten notwendig	1)
12	17.09.2019	242/353/2019	Neubau Familienzentrum Röthelheimpark im BBGZ - Entwurf nach DABau 5.5.3	Baubeginn erfolgt	1)
13	17.09.2019	242/355/2019	Fluchttreppe Rathaus / Vorentwurfsplanung, Beschluss nach DA-Bau 5.4	Maßnahme in Entwurfsplanung	1)




Amt für Gebäudemanagement der Stadt Erlangen (Amt 24) Strategisches Management - Beschlusscontrolling					
14	08.10.2019	242/363/2019	Schulsanierungsprogramm, Campus berufliche Bildung (CBBE): Neubau Werkstätten und Sanierung gewerblicher Trakt, Entwurfsplanung nach DA-Bau 5.5.3	Fertigstellung Vorabmaßnahmen Jan 2021, Vergaben 1.BA laufen, Baubeginn April/Mai 2021	1)
15	14.01.2020	242/380/2019	Toilettensituation der Erlanger Tafel, Antrag der FDP-Fraktion Nr. 250/2019	Mehrere Planvarianten stehen zur Diskussion	1)
16	11.02.2020	242/390/2020	Schule Büchenbach-Nord: WC-Sanierung Vorentwurfs- und Entwurfsplanung, Beschluss nach DA-Bau 5.4 / 5.5.3	Baumaßnahme in Ausführung, Fertigstellung bis Februar 2021	1)
17	10.03.2020	242/393/2020	Realschule am Europakanal: Sanierung Lehrküche Vorentwurfs- und Entwurfsplanung, Beschluss nach DA-Bau 5.4 / 5.5.3	Baumaßnahme in Ausführung, Fertigstellung bis März 2021	1)
18	10.03.2020	242/394/2020	Werner-von-Siemens-Realschule: Sanierung Lehrküche Vorentwurfs- und Entwurfsplanung, Beschluss nach DA-Bau 5.4 / 5.5.3	Baumaßnahme in Ausführung, Fertigstellung bis März 2021	1)
19	31.03.2020	242/399/2020	Umbau Polizeibergwache, Beschlussfassung nach DA-Bau 5.4 Vorentwurfsplanung und 5.5.3 Entwurfsplanung	Bauphase läuft.	1)
20	16.06.2020	241/095/2020	Verwertung des Anwesens Gartenstr. 7	Abbruch voraussichtlich im Jahr 2021	1)
21	14.07.2020	242/016/2020	ZGG Zukunft Ganztagesbetreuung an Grundschulen GS Friedrich-Rückert-Schule: Erweiterung und Umbau für Ganztagsbetreuung	VgV-Verfahren Architekt soll im Januar 2021 mit Vergabebeschluss abgeschlossen werden.	1)
22	14.07.2020	242/017/2020	Museumswinkel, Bauteil B + C – Einbau von Sonnenschutzanlagen; Vorentwurfs- und Entwurfsplanungsbeschluss	Ausführungsplanung und Ausschreibungsphase, geplanter Baubeginn Frühjahr 2021	1)

Amt für Gebäudemanagement der Stadt Erlangen (Amt 24) Strategisches Management - Beschlusscontrolling					
23	14.07.2020	242/022/2020	Rathaus - Erneuerung außenliegender Sonnenschutz; Vorentwurfs- und Entwurfsplanungsbeschluss	Ausschreibungsphase / Vergabephase, geplanter Baubeginn Frühjahr 2021	1)
24	13.10.2020	241/003/2020	Verpachtung der Mensa im Campus Berufliche Bildung Erlangen (CBBE) an Lebenshilfe Erlangen e. V.	Abschluss Pachtvertrag mit Pachtbeginn nach Fertigstellung Mensa (Ende 2024) im Laufe des Jahres 2021 geplant	1)
25	13.10.2020	242/031/2020	Markgrafentheater Erlangen; Einbau eines Aufzugs im Zuschauerhaus zur barrierefreien Erschließung, Beschluss über die Vorentwurfs- und Entwurfsplanung	Ausführungs- und Werkplanungsphase	1)
26	10.11.2020	242/036/2020	Generalsanierung und Umbau des Kulturzentrums E- Werk Bauabschnitt V, Durchführung der Vergabeverfahren für Leistungen bei der Gebäude-, der Heizungs-, Sanitär- und Lüftungsplanung sowie der Elektroplanung (Leistungsphasen 1 - 9) gemäß Vergabeverordnung (VgV)	Auswahl des VGV- Betreuungsbüros	1)
27	10.11.2020	242/043/2020	Antrag zum Arbeitsprogramm von Amt 24/GME, Sonderinvestitionsprogramm energetische Sanierung, Fraktionsantrag der SPD Fraktion 223/2020 vom 08.10.2020	Erstellung der Gebäudeliste bis zur Sommerpause 2021	1)
28	01.12.2020	242/038/2020	E- Werk Kulturzentrum, Erneuerung der lufttechnischen Anlage für das Kino, Beschluss der Vorentwurfs- und Entwurfsplanung	Ausführungs- und Werkplanungsphase	1)
29	01.12.2020	243/004/2020	Europaweite Ausschreibung von Reinigungsleistungen	Bekanntmachung des Teilnahmewettbewerbs zum 21.12.2020 vorgesehen	1)

Amt für Gebäudemanagement der Stadt Erlangen (Amt 24) Strategisches Management - Beschlusscontrolling					
30	02.04.2019	242/315/2019	Neubau Interims-KITA am Buckenhofer Weg, Entwurfsplanungsbeschluss nach DABau 5.5.3	Nutzungsaufnahme Gebäude 07/2020, Außenanlagen 10-11/2020	2)
31	04.06.2019	242/333/2019	Rathaus - Ertüchtigung außenliegender Sonnenschutz; Bedarfsbeschluss nach DABau 5.3	Der Bedarfsbeschluss ist abgeschlossen	2)
32	12.11.2019	242/361/2019	Marquardsenstr.2, Umbau zum Nutzen für Verfügungswohnungen	Baumaßnahme ist abgeschlossen, Endabrechnung ist in Arbeit. Objekt ist bereits zur Nutzung freigegeben.	2)
33	10.03.2020	242/388/2020	FOS/BOS, Vor- und Entwurfsplanungsbeschluss nach DABau zur Errichtung von Außentreppen als 2. Flucht- und Rettungsweg	Baumaßnahme abgeschlossen	2)
34	31.03.2020	242/397/2020	Neubau Vierfachsporthalle Hartmannstraße, Vergabe Sportgeräte für Multifunktionsraum	Vergabe erfolgte an die Firma mitufa aus Röttenbach	2)
35	12.05.2020	242/403/2020	Neubau Stadtteilzentrum mit Stadtteilbibliothek Büchenbach, Vergabe von Architektenleistungen Freianlagen	Vergabe erfolgte an EGL GmbH, 91054 Erlangen	2)
36	15.09.2020	242/030/2020	Fraktionsantrag der CSU 071/2020 - Infektionsschutz in städtischen und städtisch genutzten Gebäuden prüfen	Der Fraktionsantrag gilt mit dem Beschluss vom 15.09.2020 als bearbeitet.	2)
37	13.10.2020	24/003/2020	Energiebericht für städtische Gebäude und Einrichtungen 2019	Der Beschluss wurde umgesetzt. Der Energiebericht ist veröffentlicht.	2)
38	13.10.2020	242/026/2020	Generalsanierung, Umbau und Erweiterung des Kultur- und BildungsCampus Frankenhof, Vergabe der Putz- und Stuckarbeiten, sowie die Ausführung der Wärmedämmung auf den Rauminnenseiten	Vergabe erfolgte an die Fa. Bizim Ausbau Hamburg GmbH	2)

Amt für Gebäudemanagement der Stadt Erlangen (Amt 24) Strategisches Management - Beschlusscontrolling					
39	13.10.2020	242/032/2020	Neubau Spielstube und Grundschullernstube Donato-Polli-Straße, Vergabe Landschaftsbauarbeiten	Vergabe erfolgte an Kolb GmbH & Co. KG, 90427 Nürnberg	2)
40	13.10.2020	242/033/2020	Neubau Familienzentrum Röthelheimpark - Vergabe Dachabdichtungsarbeiten	Vergabe erfolgte an die Firma Flachdachbau Fuss und Gartenschläger aus 95336 Mainleus	2)
41	10.11.2020	24/007/2020	Fachamtsbudget und Arbeitsprogramm 2021 des Amtes für Gebäudemanagement, siehe Arbeitsprogramm 2021 in gebundener Form ab Seite 75	vgl. Stand Haushaltsverfahren	2)
42	10.11.2020	24/009/2020	Haushalt 2021: Antrag zum Arbeitsprogramm von Amt 24 / GME "ökologische Aufwertung von Freiflächen durch verstärkte Maßnahmen der Begrünung und Wasserspeicherung vor Ort"	im BWA am 10.11.2020 bearbeitet und einstimmig angenommen	2)
43	10.11.2020	242/039/2020	Neubau Familienzentrum Röthelheimpark, Vergabe Gas-Wasser- und Abwasseranlagen innerhalb des Gebäudes	Vergabe erfolgte an die Firma Egerer und Ludwig Sanitär- und Heizungstechnik in 91452 Wilhelmsdorf	2)
44	10.11.2020	242/040/2020	Neubau Familienzentrum Röthelheimpark, Vergabe Wärmeerzeugungsanlagen und Heizungsinstallationsarbeiten	Vergabe erfolgte an die Mirschberger Haustechnik GmbH in 91056 Erlangen	2)
45	10.11.2020	242/041/2020	Neubau Familienzentrum Röthelheimpark, Vergabe Lufttechnische Anlagen, RLT	Vergabe erfolgte an die Firma Spielbauer & Co. GmbH in 90471 Nürnberg	2)
46	10.11.2020	242/044/2020	Antrag zum Haushalt 2021, Sanierungskonzept Erlanger Musikinstitut (EMI), Fraktionsantrag der CSU Fraktion 350/2020 vom 13.10.2020	-als HH-Antrag im HH-BWA bearbeitet und angenommen	2)

Amt für Gebäudemanagement der Stadt Erlangen (Amt 24) Strategisches Management - Beschlusscontrolling					
47	10.11.2020	242/045/2020	Fraktionsantrag Nr. 368/2020 : Antrag zum Arbeitsprogramm 2021 des Amtes 24 (GME); Versickerung und/oder Grauwassernutzung	Der Fraktionsantrag wurde beantwortet und angenommen	2)
48	10.11.2020	242/046/2020	Haushalt 2021: Antrag zum Arbeitsprogramm des Amtes 24 (GME); Maximale Nutzung städtischer Gebäude für Photovoltaik	Der Fraktionsantrag wurde beantwortet und angenommen	2)
49	01.12.2020	242/050/2020	Fenster- und Fassadensanierung für die Ernst- Penzoldt-Mittelschule, Vergabe der Fensterbauarbeiten	Vergabe erfolgte an die Fa. Alutechnik Velden FZ GmbH aus 91235 Velden.	2)
50	01.12.2020	242/051/2020	Kultur- und BildungsCampus Frankenhof, Generalsanierung, Umbau und Erweiterung, Vergabe des Rohbau- Nachtrags 02	Vergabe (Nachtrag) erfolgte an die Firma Mauss GmbH & Co in Erlangen	2)
51	01.12.2020	242/052/2020	Neubau Vierfachsporthalle Hartmannstraße - Vergabe Trockenbauarbeiten	Vergabe nach Einspruchsfrist an die Firma Jäger Ausbau GmbH & Co.KG aus 97337 in Dettelbach	2)
52	01.12.2020	242/053/2020	Neubau Vierfachsporthalle Hartmannstraße - Vergabe Metallbau- und Schlosserarbeiten	Vergabe nach Einspruchsfrist an die Firma HG Meyer Metallbau GmbH in 93488 Schönthal	2)
53	01.12.2020	242/055/2020	Sporthallensanierung Albert-Schweitzer-Gymnasium, Abbrucharbeiten - Vergabe Nachtrag	Vergabe (Nachtrag) erfolgt an die Firma Proklima GmbH aus Nürnberg	2)
54	10.07.2018	242/275/2018	Bedürfnisbedarfsplan, Fraktionsantrag 058/2018	Wiederaufnahme der Bearbeitung	3)

Amt für Gebäudemanagement der Stadt Erlangen (Amt 24) Strategisches Management - Beschlusscontrolling					
55	07.05.2019	242/325/2019	Emmy-Noether-Sporthalle - Erneuerung des Hallen-Sportbodens Vorentwurfs-/ und Entwurfsplanung, Beschluss nach DA-Bau 5.4 / 5.5.3	Maßnahme aus Kapazitätsgründen zugunsten Sanierung Eichendorff-Th verschoben.	3)
56	14.07.2020	242/018/2020	Rathaus – Verbesserung des Brandschutzes im EG und 1.OG, sowie Umbaumaßnahmen Servicebereich Bürgeramt und Erneuerung Haupteingang; Vorentwurfs-/ und Entwurfsplanungsbeschluss	Ausführungsplanung / Ein Baubeginn war bislang auf Grund der Coronasituation im Foyer nicht möglich. Ein genauer Termin für die Bauausführung kann noch nicht genannt werden!	3)
1)  Projektbearbeitung planmäßig 2)  Projekt abgeschlossen 3)  Projektbearbeitung außerplanmäßig					