

# Mitteilung zur Kenntnis

Geschäftszeichen:  
VI/61

Verantwortliche/r:  
Amt f. Stadtentwicklung und Stadtplanung

Vorlagennummer:  
**610.3/005/2020**

## Jahresbericht 2018/2019 - Broschüre Nr. 16 zu den Stadterneuerungsgebieten in Erlangen

Beratungsfolge	Termin	N/Ö	Vorlagenart	Abstimmung
Umwelt-, Verkehrs- und Planungsbeirat	22.09.2020	Ö	Kenntnisnahme	
Umwelt-, Verkehrs- und Planungsausschuss / Werkausschuss EB77	22.09.2020	Ö	Kenntnisnahme	

### Beteiligte Dienststellen

#### I. Kenntnisnahme

Der Jahresbericht 2018/2019 der Verwaltung zur Entwicklung der Stadterneuerungsgebiete in Erlangen im Rahmen der Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramme dient zur Kenntnis.

#### II. Sachbericht

Der Jahresbericht zur Entwicklung der Stadterneuerungsgebiete in Erlangen dient neben der Öffentlichkeitsarbeit auch der Dokumentation gegenüber dem Fördergeber. Im Bericht werden die vielfältigen Maßnahmen vorgestellt, die unter Inanspruchnahme der Städtebauförderung im Rahmen des Programms „Soziale Stadt“ umgesetzt werden konnten. Der Jahresbericht erscheint alle zwei Jahre.

Seit 2004 werden Sanierungsmaßnahmen in den förmlich festgelegten Sanierungsgebieten "Nördliche Altstadt" und "Erlanger Neustadt und Teile des Quartiers Lorlebergplatz" über Bund-Länder-Städtebauförderprogramme gefördert. Zahlreiche Projekte konnten seitdem zur Aufwertung der Innenstadt einerseits bei öffentlichen Hochbaumaßnahmen und andererseits mit der Neugestaltung von Straßenräumen zur Aufwertung des öffentlichen Raumes initiiert, geplant und realisiert werden. Seit 2004 sind über 25 Mio. Euro an Städtebaufördermitteln für die Innenstadt Erlangens bewilligt worden. Der jährlich im Mai stattfindende bundesweite Tag der Städtebauförderung bietet den Erlanger Bürgerinnen und Bürgern bereits seit 2015 die Möglichkeit, sich zu konkreten Vorhaben und Aktionen im Rahmen der Städtebauförderung zu informieren.

Erstmals wird in der Reihe der Jahresberichte nicht nur zur Innenstadtentwicklung Erlangens berichtet. Neben dem Stadterneuerungsgebiet in der historischen Innenstadt wurde nach der Erstellung eines Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzepts (ISEK) mit Erlangen-Südost ein weiteres Gebiet in das Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm „Soziale Stadt“ aufgenommen. Außerdem gilt das Quartier Büchenbach-Nord seit 2018 als Untersuchungsgebiet. Aktuell wird hier ebenfalls ein ISEK mit dem Ziel der Aufnahme in ein Programm der Städtebauförderung erstellt. Der vorliegende Jahresbericht stellt die drei Erlanger Stadterneuerungsgebiete vor und dokumentiert die Entwicklungen und Projekte in den Gebieten.

Der Jahresbericht liegt in gedruckter Form in der Sitzung am 22.09.2020 zur Verteilung an die Stadträtinnen und die Stadträte als Tischaufgabe vor. Kostenlose Exemplare für die Bürgerinnen und Bürger sind im Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung, in den Quartiersbüros, im Foyer des Rathauses sowie in weiteren städtischen Einrichtungen erhältlich bzw. liegen bei ausgewählten, öffentlichen Veranstaltungen zur Mitnahme aus.

Der Jahresbericht wird außerdem auf der Homepage der Stadt Erlangen veröffentlicht und ist als Download unter folgendem link verfügbar:

<https://www.erlangen.de/DownloadCount.aspx?raid=132709&docid=12222&rn=4ae5ec22-26b8-4058-81ae-ce9a5dcfc5d6>

**Anlagen:** gedruckte Exemplare des Jahresberichtes 2018/2019 als Tischaufgabe

III. Zur Aufnahme in die Sitzungsniederschrift

IV. Zum Vorgang