

Beschlussvorlage

Geschäftszeichen:
VI/63

Verantwortliche/r:
Bauaufsichtsamt

Vorlagennummer:
63/002/2020

**Errichtung von zwei Einfamilienhäusern;
Am Meilwald 20, 20a; Fl.-Nr. 2508/91;
Az.: 2020-110-VV**

Beratungsfolge	Termin	Ö/N	Vorlagenart	Abstimmung
Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb	16.06.2020	Ö	Beschluss	

Beteiligte Dienststellen

I. Antrag

1. Der Bericht der Verwaltung dient zur Kenntnis.
2. Der Fraktionsantrag der CSU-Stadtratsfraktion Nr. 070/2020 vom 19.05.2020 ist damit bearbeitet.

II. Begründung

Geplant ist die Errichtung von zwei Einfamilienhäusern.

Das Grundstück befindet sich innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile § 34 BauGB.

Hinsichtlich Lage, Höhenentwicklung und Wandhöhe fanden Gespräche zwischen den Antragstellern und der Stadtverwaltung statt.

Die beiden Baukörper nehmen die „Bauflucht“ sowie die Firsthöhen der angrenzenden Wohngebäude auf. Die überbaute Fläche entspricht ebenfalls der umgebenden Bebauung.

Die Planung fügt sich somit hinsichtlich Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung ein.

Anlagen: Lageplan
Schwarzplan
Ansichten
Fraktionsantrag der CSU-Stadtratsfraktion Nr. 070/2020 vom 19.05.2020

III. Abstimmung
siehe Anlage

IV. Beschlusskontrolle

V. Zur Aufnahme in die Sitzungsniederschrift

VI. Zum Vorgang