

# Neubau Bürger- und Vereinshaus mit Jugendclub Eltersdorf

**bve**

## Flächen

Grundlage: Bisheriges RP mit Abstimmungen mit 37 und 41

Stand: 31.05.2019

RP-Nr.	Raumbezeichnung	Ansatz	Fläche Raumprogramm m <sup>2</sup>			Summen Raumpr.		
			NUF	TF	VF	NRF	KGF	BGF
	<b>Bürger und Vereine</b>							
	Saal	150	150					
	Eingang mit Info	20	20					
	Foyer/Vorbereich Saal	20	20					
	Vereinsraum 1	40	40					
	Vereinsraum 2	30	30					
	Küche mit Lager	30	30					
	Stuhllager	20	20					
	Lager	30	30					
	Schlagzeugraum	20	20					
	Zwischensumme Bürger und Vereine	360	<b>360</b>					
	<b>Freiwillige Feuerwehr</b>							
	Fahrzeughalle	187,5	187,5					
	Umkleide Männer	50	50					
	Dusche/Waschraum Männer	15	15					
	Umkleide Frauen	15	15					
	Dusche/Waschraum Frauen	10	10					
	Büro	20	20					
	Lagerraum	25	25					
	Schulungsraum mit Küchentheke	50	50					
	Raum für Notstromaggregat	15	15					
	Zwischensumme Freiwillige Feuerwehr	387,5	<b>387,5</b>					
	<b>Jugendclub</b>							
	Jugendraum	80	80					
	Küche mit Vorratsraum	20	20					
	Materiallager	10	10					
	Büro	10	10					
	Zwischensumme Jugendclub	120	<b>120</b>					
	<b>Allgemeinbereiche, Sanitär, Technik</b>							
	Putzraum	8	8					
	WC Behinderte	6	6					
	WC Damen	20	20					
	WC Herren	20	20					
	WC Damen FFW	12	12					
	WC Herren FFW	12	12					
	Aufzug	3x6			18			
	Technik + Anschluss	20		20				
	Verkehrsflächen	NUF*28%			260			
	Zwischensumme Allgemeinbereiche		<b>78</b>					
	<b>SUMME</b>		<b>945,5</b>	<b>20</b>	<b>278</b>	<b>1243,5</b>	<b>248,7</b>	<b>1492,2</b>
	%-Anteile NUF=100%		<b>100%</b>	2%	29%	132%	26%	158%
	%-Anteile NRF=100%		76%	2%	22%	<b>100%</b>	20%	120%
	%-Anteile BGF=100%		63%	1%	19%	83%	17%	<b>100%</b>