

Anlage 2: Ergebnis Standortuntersuchung Stadtteilzentrum Alterlangen



	Standort 1: Sankt Johann / Möhrendorfer Weg	Standort 2: Historische Ortsmitte Alterlangen	Standort 3: Schulzentrum West / Schallershofer Straße	Standort 4: Westbad
Zentrale Lage im Stadtteil	-	0	+	-
öffentliche Angebote in der Nachbarschaft	-	0	+	+
Synergieeffekt mit den vorhandenen Angeboten (Schule, Kita, Einzelhandel, ...)	-	0	+	0
Erreichbarkeit innerhalb des Stadtteils	0	0	+	+
Verkehrerschließung	0	0	+	+
- Fußgänger / Radfahrer	o	+	+	+
- ÖPNV-Nutzer	o	o	+	+
- Autofahrer / Stellplätze	o	o	+	+
aktuelle planungsrechtliche Zulässigkeit	-	+	0	0
verfügbare Flächen	-	-	+	0
Förderung der Identität Alterlangens als Stadtteil	-	0	+	0
Ergebnis	Rang 4	Rang 3	Rang 1	Rang 2

Wertungsskala: - / 0 / +