

# Arbeitsprogramm 2019

Fachausschuss

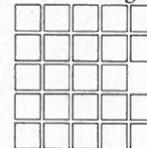
BWA

Amt

63 / Bauaufsichtsamt

Ggf. Hinweis auf untergeordnete Organisationseinheit (Abt./SG) oder Produktbereich

Stadt Erlangen



## Arbeitsprogramm 2019

### Amt 63

Zuständiger Fachausschuss: Bau- und Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb (BWA)

Einbringung am: 06.11.2018

Datum: 30. Juli 2018

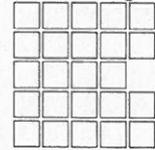
Datum: 30.7.18

Unterschrift Amtsleitung

Unterschrift Referent/in

# Arbeitsprogramm 2019

Stadt Erlangen



Fachausschuss

BWA

Amt

63 / Bauaufsichtsamt

Ggf. Hinweis auf untergeordnete Organisationseinheit (Abt./SG) oder Produktbereich

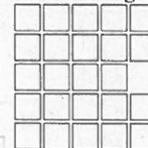
Allgemeine Angaben <sup>1</sup>	
Verantwortlich	Schenkl, Mathias
Beschreibung	Wahrnehmung der Aufgaben der unteren Bauaufsichtsbehörde und der unteren Denkmalschutzbehörde
Auftragsgrundlage <sup>2</sup>	BayBO*, BauGB*, BauNVO*, BauVorlV*, Vkv*, VStättV*, BStättV*, GaStellV*, BayVwVfG*, DSchG*, Entwässerungssatzung - EWS*, WasserschutzgebietsVO*
Zielgruppe	Bürgerinnen und Bürger (Bauherren), Architektinnen und Architekten, Bauträger, Unternehmen und Institutionen
Ziele / Aufgaben	<p>Das Bauaufsichtsamt ist im übertragenen Wirkungskreis zuständig für:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- die Bearbeitung von Bauanträgen und die Wahrnehmung der Aufgaben der unteren Bauaufsichtsbehörde einschließlich der behördlichen Prüfung des Brandschutzes und der Standsicherheit von Gebäuden;</li> <li>- die Bearbeitung von Anträgen auf denkmalschutzrechtliche Erlaubnis und die Wahrnehmung der Aufgaben der unteren Denkmalschutzbehörde.</li> </ul> <p>Im eigenen Wirkungskreis vollzieht das Bauaufsichtsamt die EWS und die WasserschutzgebietsVO im Hinblick auf Grundstücksentwässerungsanlagen.</p>

Produktgruppen	
Untergeordnete Produktgruppen in eigener Verantwortung	5210 Bau- und Grundstücksordnung 5231 Denkmalschutz und -förderung
Untergeordnete Produktgruppen mit anteiliger Verantwortung <sup>3</sup>	5411 Gemeindestraßen 5461 Parkeinrichtungen öffentliche 1111 Gemeindeorgane

Finanzdaten	2018 Ansatz (€)	2019 Entwurfsansatz (€)
<b>Budgetdaten<sup>4</sup></b>		
Summe Erträge (Sachmittel)	1.625.300,00	1.625.300,00
Summe Aufwendungen	-55.300,00	-55.300,00

# Arbeitsprogramm 2019

Stadt Erlangen



Fachausschuss

BWA

Amt

63 / Bauaufsichtsamt

Ggf. Hinweis auf untergeordnete Organisationseinheit (Abt./SG)/ oder Produktbereich

<b>(Sachmittel)</b>			
<b>Saldo</b>	1.570.000,00	1.570.000,00	
<b>Sachkostenbudget (SKO - Budgetvolumen)</b>			
<b>Personalaufwand</b>	1.945.600,00	2.084.500,00	Ämter erhalten Werte aus Finanzsoftware Stand 31 KW 2018
<b>Budgetrücklage</b>			
<b>Stand 30.06.2018<sup>5</sup></b>	161.356,42		
<b>Investitionen</b>			
<b>0300 Auszahlung aus Investitionstätigkeit</b>			Ämter erhalten Mitteilung von Amt 20

## Personal<sup>6</sup>

### Personalausstattung

	Gesamt	Beamte	Tarifbeschäftigte
<b>IST-Stand lt. Stellenplan 2018</b>	27	8	19
davon <b>derzeit besetzt</b> mit			
- <b>Vollzeitkräften</b>	19	6	13
- <b>Teilzeitkräften</b>	10	1	9
- Davon <b>derzeit nicht besetzt</b> "freiwillig" bzw. "gesperrt"			
<b>Anmerkungen zu sonst. Beschäftigungsverhältnissen</b>			
- <b>Stundenkontingente</b>			
- <b>Saisonkräfte</b>			
- <b>Anzahl der Ausbildungsarbeitsplätze</b> Verwaltungsbereich: gewerblicher Bereich	1		
- <b>Anzahl der bestellten Ausbilder/innen im Amt</b>	2		

## Stellenplan 2019<sup>7</sup>

Beantragte Änderungen

**Funktion + Stellenumfang (VZ bzw. TZ-Anteile)**

**Stellenwert**

(Übersicht **ohne Stellenwertänderungen** und **ohne Begründungstext**)

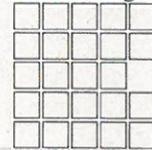
Folgende **neue Planstellen** wurden von der

1 SB Verwaltung / GF Bau-

A11/EG10

# Arbeitsprogramm 2019

Stadt Erlangen



Fachausschuss

BWA

Amt

63 / Bauaufsichtsamt

Ggf. Hinweis auf untergeordnete Organisationseinheit (Abt./SG) oder Produktbereich

Fachdienststelle beantragt	kunstbeirat (1,0) 1 SB Technik (1,0)	A11/EG10
Folgende <b>Stelleneinzüge, Stellensperrungen und kw-Vermerke</b> sind <b>vorgesehen</b>		

## Arbeitsprogramm 2019

- auf Basis des IST-Personalstandes 2018<sup>8</sup>

Analysen, Fakten, Kennzahlen

Pro Geschäftsjahr werden neben den noch anhängigen laufenden Verfahren jeweils ca. 1.350 neu eingegangene Vorgänge bearbeitet. Es wird angestrebt, die Verfahrensdauer bis zur Genehmigung dabei so kurz wie möglich zu halten.

Entwicklungstrends und Prognosen<sup>9</sup>

Herausforderungen

In 2014 ist die Geschäftsführung für den Baukunstbeirat vom Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung auf das Bauaufsichtsamt übergegangen. Für die hierdurch anfallenden Aufgaben stehen weiterhin keine zusätzlichen Personalressourcen zur Verfügung, so dass die Aufgabe künftig nicht mehr bzw. nicht mehr in der bisherigen Form durch Amt 63 wahrgenommen werden kann.

Langfristig strategische Ziele der Dienststelle

- Was wollen wir im nächsten Jahr erreichen?
- Was wollen wir dafür tun?
- Wie wollen wir das anpacken?
- Welche Ressourcen stehen dafür zur Verfügung?

Die Einnahmen des Amtes 63 stammen zum ganz überwiegenden Teil aus Genehmigungsgebühren und sind daher abhängig von der Zahl der eingehenden Anträge und dem finanziellen Umfang der zu genehmigenden Bauvorhaben. Die Einnahmen unterliegen deshalb teils deutlichen Schwankungen.

Neben der Veranstaltung "Tag des offenen Denkmals 2019" wird die interne Aufgabenkritik und Prozessoptimierung einen wesentlichen Arbeitsschwerpunkt bilden.

## Sofern Stellenplananträge für 2019 gestellt wurden:

Falls die für 2019 beantragten Stellen durch Beschlussfassung des Stadtrats bewilligt werden, können die im jeweiligen Stellenplanantrag aufgeführten Aufgaben erfüllt werden. Das Arbeitsprogramm 2019 wird dadurch entsprechend ergänzt.

Bei Nichtgenehmigung wird auf die im jeweiligen Stellenplanantrag dargestellten Auswirkungen verwiesen. Dies betrifft insbesondere die Geschäftsführung des Baukunstbeirates, die ohne entsprechende Personalausstattung nicht mehr bzw. nicht mehr in der bisherigen Form von Amt 63 wahrgenommen werden kann.

## DMS-Einführung

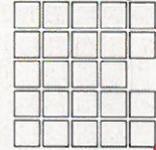
Die DMS-Einführung wurde im Jahr 2018 bereits weitgehend abgeschlossen.

## Übergeordnetes strategisches Ziel „Inklusion“

- Welche Maßnahmen zur Erweiterung Die Anforderungen des Art. 48 BayBO an barrierefreies

# Arbeitsprogramm 2019

Stadt Erlangen



Fachausschuss

BWA

Amt

63 / Bauaufsichtsamt

Ggf. Hinweis auf untergeordnete Organisationseinheit (Abt./SG) oder Produktbereich

**rung der Inklusion sind vorgese-  
hen?**

Bauen werden im Rahmen durchzuführender baurechtlicher Genehmigungsverfahren nach Art. 60 BayBO geprüft.