

**Antrag gemäß § 28/ § 29 GeschO**

Eingang: 15.11.2017  
Antragsnr.: 161/2017  
Verteiler: OBM, BM, Fraktionen  
Zust. Referat: VI/61  
mit Referat:



Herrn  
Oberbürgermeister  
Dr. Florian Janik  
Rathausplatz 1  
91052 Erlangen

Rathausplatz 1  
91052 Erlangen  
Telefon 09131 862225  
Telefax 09131 862181  
spd.fraktion@stadt.erlangen.de  
www.spd-fraktion-erlangen.de

Rathausplatz 1, 91052 Erlangen  
Zimmer 130  
tel 09131/862781 fax 09131/861681  
e-mail: buero@gl-erlangen.de  
<http://www.gl-erlangen.de>

Erlangen, den 15.11.2017

## Antrag: Mehr Wohnungen über Gewerbebauten

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

in Erlangen gibt es viele einstöckige Einkaufsläden und andere Gewerberäume mit großen ebenerdigen Parkplätzen. Beim Wohnungshearing des Ratschlages für soziale Gerechtigkeit wurde auf diese Flächenverschwendung hingewiesen und dass hier angesichts der Wohnungsnot in Erlangen ein hohes Nachverdichtungspotenzial besteht.

Wir beantragen,

mit den Inhabern von Gewerbeflächen Gespräche zu führen mit dem Ziel, dass die Gebäude eventuell aufgestockt und die Parkplätze überbaut, d.h. über den Parkplätzen Wohnungen errichtet werden.

Weiterhin beantragen wir,

zu klären, bei welchen noch nicht bebauten Flächen in Erlangen durch entsprechende Bebauungspläne gesichert werden kann, dass bei künftigen Gewerbebauten sowohl die Räume selber als auch die Parkplätze mit Wohnungen überbaut werden.

Mit freundlichen Grüßen

für die SPD-Fraktion:

gez. Barbara Pfister  
Fraktionsvorsitzende

gez. Philipp Dees  
Sprecher für Stadtentwicklung und Wohnen

für die Grüne/GL-Fraktion:

gez. Julia Bailey  
Fraktionsvorsitzende

gez. Wolfgang Winkler  
Sprecher für Wohnen

F.d.R.: Wolfgang Most (Geschäftsführung GRÜNE/GL)