

Mitteilung zur Kenntnis

Geschäftszeichen:
VI/63

Verantwortliche/r:
Bauaufsichtsamt

Vorlagennummer:
63/169/2017

Anbau an das bestehende Gebäude der Islamischen Gemeinde Erlangen e.V.;
Am Erlanger Weg 2; Fl.-Nr. 354/3, 354/2;
Az.: 2015-549-BA sowie 2016-1165-BA (Nachtragsgenehmigung)

Beratungsfolge	Termin	N/Ö	Vorlagenart	Abstimmung
----------------	--------	-----	-------------	------------

Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb	11.07.2017	Ö	Kenntnisnahme	
---	------------	---	---------------	--

Beteiligte Dienststellen

Im Rahmen des Baugesuchs:

Stadtplanung, Vermessung und Bodenordnung, Tiefbauamt, Grundstücksentwässerung, Denkmalschutz, Immissionsschutz, Erlanger Stadtwerke AG

I. Kenntnisnahme

Der Bericht der Verwaltung dient zur Kenntnis.

II. Sachbericht

Gemäß Protokollvermerk aus der 6. Sitzung des Bau- und Werkausschusses am 20.06.2017 wurde die Verwaltung um Vorlage einer Mitteilung zur Kenntnis über den Sachstand des Bauvorhabens am Erlanger Weg 2 in öffentlicher Sitzung gebeten.

Das Vorhaben wurde am 21.10.2015 genehmigt und der Baubeginn zum 29.05.2017 gemeldet. Durch eine planerische Grundrissänderung im Treppenhausbereich wurde vor Baubeginn noch eine Nachtragsgenehmigung (Az. 2016-1165-BA) erforderlich, welche mit Bescheid vom 29.09.2016 erteilt werden konnte.

Bei dem genehmigten Bauvorhaben handelt es sich um einen unterkellerten erdgeschossigen Anbau im Westen der bestehenden Moschee in Richtung der BAB A 73. Im Wesentlichen befindet sich in diesem Anbau im Erdgeschoss ein vergrößerter Gebetsraum und im Kellergeschoss ein Mehrzweckraum.

Da keine öffentlich-rechtlichen Anforderungen dem Bauvorhaben entgegenstanden, war die beantragte Baugenehmigung zu erteilen. Die beiliegenden Planunterlagen entstammen der Nachtragsgenehmigung Az. 2016-1165-BA.

Anlagen: Lageplan
Grundriss EG
Ansichten/Schnitt

III. Zur Aufnahme in die Sitzungsniederschrift

IV. Zum Vorgang