

Neubau Spielstube und Grundschullernstube Donato-Polli-Straße

Flächen

kld

Grundlage: Besprechung Raumprogramm mit 511 am 22.03.2017, Überarbeitung 511 vom 30./31.03.2017

Stand:

31.03.2017

Raum- progr. Nr.	Raumbezeichnung					Fläche Raumprogramm m²				Summen Raumpr.				Bemerkung
		Ansatz	EG	1. OG	2. OG	NF1	NF2	FF	VF		NGF	KF	BGF	
	Grundschullernstube (2-gruppig)													
	Gruppenraum 1 (mit Kleinküche)	40			40	40								
	Lernraum 1	20			20	20								
	Lernraum 2	18			18	18								
	Gruppenraum 2 (mit Kleinküche)	40			40	40								
	Lernraum 3	20			20	20								
	Lernraum 4	18			18	18								
	Werk- und Kreativraum	20			20	20								
	Lager	10			10	10								
	Büro	25			25	25								
	WC Jungen	10			10		10							2 WB, 2 WC
	WC Mädchen	10			10		10							2 WB, 2 WC
	Garderobenbereiche abgetrennt (entwurfsabhängig)													mit Schultaschenschränken
	Zwischensumme GLSt					211	20							
	Spielstube (2-gruppig)													
	Gruppenraum 1 (mit Kleinküche)	40	40			40								
	Spielzimmer 1	20	20			20								
	Kreativraum	16	16			16								
	Gruppenraum 2 (mit Kleinküche)	40	40			40								
	Spielzimmer 1	20	20			20								
	Kreativraum 1	16	16			16								
	Büro	25	25			25								
	Lager	10	10			10								
	WC 1	10	10				10							2 WB mit versch. Höhen, 2 Kinder-WC
	WC 2	10	10				10							2 WB mit versch. Höhen, 2 Kinder-WC
	Garderobenbereiche im Spielflur													
	Zwischensumme SpSt					187	20							
	Gemeinsame Bereiche													
	Küche	20		20		20								
	Lager Küche	13		13		13								
	Bewegungsraum	70		70		70								mit Trennungsmöglichkeit/evtl. mit direktem Zugang von Lernstube
	Lager Bewegungsraum	15		15		15								
	Personalraum	16		16		16								
	Beratungszimmer	15		15		15								auch für externe Beratungsangebote
	Therapieräume (2x 15 m²)	2x15		30		30								
	Hauswirtschaftsraum	12		12		12								
	Lagerflächen allgemein	20		20		20								für saisonale Materialien
	Behinderten-WC	6		6			6							
	Putzraum	5	5				5							
	WC Personal/Besucher	5		5			5							
	WC Personal GLSt	5			5		5							
	WC Personal SpSt mit Dusche und Wickelplatz	10	10				10							
	Aufzug	3x 6	6	6	6			18						
	Technik + Anschluss	30	15	15				30						
	Verkehrsflächen	NF1*25%							150					entwurfsbedingt
	Zwischensumme Gemeinsame Bereiche					211	31	48	150					
	SUMME		243	243	242	609	71	48	150	878	180	1058		

% -Anteile HNF=100%

100%

12%

8%

25%

144%

30%

174%

% -Anteile NGF=100%

69%

8%

5%

17%

100%

21%

121%

% -Anteile BGF=100%

58%

7%

5%

14%

83%

17%

100%