

Techn. Rathaus, Raumprogramm 4

Stand 23.06.2015

		ges.			
Nähe zu anderen Ämtern:					
Büros		Pers.	Raum	m ²	=m ²
vorh. Personal	EZ AL / Abt.L (18)	10	10	18	180
	EZ (12)	18	18	12	216
	EZ+ (15)	91	91	15	1365
	DZ (18)	26	13	18	234
	DZ+ (24)	81	41	24	972
	Teambüro (8 je Platz)	3	1	24	24
	Teambüro+ 3x (11 je Platz)	21	7	33	231
	Teambüro+ 4x (11 je Platz)	0	0	44	0
	Gruppen-, Kombibüro?	0	0		0
		250			
zusätzl. Bedarf	+unbesetzt +Praktikant +Teilzeit +Reserve	46	46	10	460
		296			3.682
IST	Stand 11-2014	249			3.704
Ämter	weiterer Flächenbedarf (ausser Büro)				
Wartebereich	23: Wobauförderung, in VF enthalten		1	10	
Bürotechnik	Kopierer +Papier		13	8	104
	Plotter, +Schneiden		3	16	48
	61 Druckerei (RLT; Statik), 63 Scannen		1		30
Lager büronah	66 V-Rechner, EBE Kanalvideo		2		20
Archiv büronah	Aktenraum büronah (+Planschränke ff)		10		340
Lager KG	243 Möbel KG		4		129
Archiv KG >DMS?	Akten im KG, Zugriff nur im Einzelfall		5		575
			ohne KG-Akten		-575
Besprechung	4-6 Pers. Kl. Besprechungszimmer ?	2,8	3	15	45
	bis 12 Pers. Amtsübergreifend	4,6	4	25	100
	bis 25 Pers. MzR?	1,5	2	45	90
	Konferenzraum, 40 Pers. MzR? Stuhllager		1	80	80
allg (EG)	Ausstellung, Empfang, Bürgerinfo, GRW, 61 Plana		1	200	200
	DLZ, 63 Planannahme, Beratung, Planverkauf		1	40	40
Lager (EG)	61 Vermessung, Zählgeräte, 66 PSA, Akkus		3		55
					1.281
allg., übergreifend / entwurfsabhängig					
	Raum für Prüfer, in Reserve enthalten		1	14	
	Serverräume, in TF enthalten		4	5	
	Toiletten		4	20	80
	Behinderten-WC		1	8	8
	Waschraum, Dusche je 2 D+H		4	4	16
	Pausenräume (alt: 60)				0
	> Raum für schwangere Frauen (ASR)		1	10	10
	> Raucherraum		2	10	20
	> Mehrzweck-, Seminar-, Gesundheitsraum		1	30	30
	Teeküchen Kaffeemasch, Kühl, Getränke, Spüle, f		4	8	32
	Pförtnerbüro		1	12	12
	HV-Werkstatt, HV-Büro (ewi: vorh.)				0
	Müllsammelräume / Aktenvernichtung		1	10	10
	Putzraum (1 Raum je Geschoss á 8 qm)		4	8	32
					250
NF gesamt	Nutzflächen				5.213
VF	Verkehrsfläche (25% NF)				1.303
TF	Technik (5% NF)				261
NGF					6.777
KF	16% NGF				1.084
BGF					7.861