

Mitteilung zur Kenntnis

Geschäftszeichen:
IV/24

Verantwortliche/r:
Amt für Gebäudemanagement

Vorlagennummer:
242/191/2017

Sanierung Heinrich-Lades-Halle, Bauabschnitt 4.2 und 4.3, Bauzeit 2018

Beratungsfolge	Termin	Ö/N	Vorlagenart	Abstimmung
Stadtrat	23.02.2017	Ö	Kenntnisnahme	zur Kenntnis genommen

Beteiligte Dienststellen

I. Kenntnisnahme

Der Bericht der Verwaltung dient zur Kenntnis.

II. Sachbericht

In der Sitzung des BWA am 08.12.2015 wurden die Maßnahmen für die weitere Sanierung der Heinrich-Lades-Halle ab 2016 beschlossen.

Nach der Umsetzung des Bauabschnittes 4.1 in den Jahren 2016 und 2017 sind die Bauabschnitte 4.2 (Foyer Großer Saal) und 4.3 (Großer Saal) zum Jahresbeginn 2018 eingeplant.

Auf Wunsch des Pächters wurde das geplante Zeitfenster zur Ausführung der Maßnahmen 2018 um zweieinhalb Wochen verschoben.

Der **Baubeginn** verschiebt sich damit vom geplanten 08.01.2018 auf den **25.01.2018**.

Das **Bauende** ist für den **10.10.2018** statt dem 23.09.2018 vorgesehen.

Der neu festgelegte Ausführungszeitraum wird bei den weiteren Planungen berücksichtigt.

Der Pächter wurde informiert, dass von der Vermietung und Nutzung des kleinen Saals mit Foyer sowie der Konferenzräume über die gesamte Bauzeit grundsätzlich abgeraten wird. Während der Sanierungsarbeiten wird es tagsüber durchgehend zu gewissen Lärmbelastigungen (mal mehr, mal weniger) kommen.

Unterbrechungen der Arbeiten im Bereich großes Foyer/ großer Saal, auf Grund von Veranstaltungen im Bereich kleines Foyer/ kleiner Saal, können bei der knapp bemessenen Bauzeit nicht riskiert und eingeplant werden.

Daher ist die Nutzung des kleinen Foyers/ kleinen Saals und der Konferenzräume lediglich für Abendveranstaltungen und an den Wochenenden nach Absprache sinnvoll.

Anlagen: keine

III. Behandlung im Gremium

Beratung im Stadtrat am 23.02.2017

Ergebnis/Beschluss:

Der Bericht der Verwaltung dient zur Kenntnis.

Dr. Janik
Vorsitzende/r

Friedel
Schriftführer/in

IV. Zur Aufnahme in die Sitzungsniederschrift

V. Zum Vorgang